

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.42/23-11-2021 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 392

Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ

Στην Ξάνθη, σήμερα 23 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μεικτή (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη), συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.25975/29-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 60249/22-9-2020 και αριθμ.643/69472/24.09.2021 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ | 6. Μπεκίρη Ογλού Σουά |
| 2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 7. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3. Ελευθεριάδης Απόστολος | 8. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 4. Ζερενίδης Ιωάννης | 9. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 5. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Σταυρακάρας Παναγιώτης
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιώτης Σταυρακάρας, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Σάββας Μελισσόπουλος

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Κυριάκος Παπαδόπουλος μετά την ψήφιση του θ17, Σάββας Μελισσόπουλος και Ιωάννης Παπαχρόνης κατά τη συζήτηση του θ23

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.27269/12-11-2021 εισηγήση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Την 187/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ» Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2020 μέχρι 31/12/2020 που ανήλθαν στο ποσό των 5.557,16 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ετήσιο ενοίκιο του εστιατορίου ύψους 1.206,00 ευρώ. Επισημαίνουμε ότι θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η αναστολή λειτουργίας στο πλαίσιο των μέτρων για την αντιμετώπιση διασποράς του COVID-19. Τα έσοδα έως την 31/10/2021 ανήλθαν στο ποσό των 16.986,09€. Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3.040,66 ευρώ –ετησίως-, λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 55.100,66 ευρώ Την αρ.πρωτ27267/12-11-2021 αναφορά του τμήματος Ταμείου & Εσόδων

Εισηγούμαι τη μη αναπροσαρμογή των τιμών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2022, δηλαδή να παραμείνουν ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ»

(ΤΙΜΕΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΑΝ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020 ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι 30%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Προτείνεται για τις προκρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού)το

100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν- να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη μη αναπροσαρμογή των τιμών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2022, και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών, ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι 30%.

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στον λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - θα επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του, θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 26-11-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου