

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.47/8-11-2022 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 382**Περίληψη**

Έγκριση του αριθμ.πρωτ.27756/3-11-20 πρακτικού κατακύρωσης φανεράς μειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για τη δημιουργία παιδικής χαράς στη Σταυρούπολη

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 8 Νοεμβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.27966/4-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Τσέπελης (Πρόεδρος) | 4. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 5. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 3. Στέφανος Ιγναννίδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Δημοσθένης Γεωργιάδης | 3. Απόστολος Ελευθεριάδης |
| 2. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος | 4. Γεώργιος Καλογεράς |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.27823/4-11-2022 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά: Το ΠΔ 270/1981. Το άρθρο 72 Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.3852/10 και το αρθρ.40 παρ.1 του Ν.4735/2020 Τις διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης 28492 (ΦΕΚ931/18-05-2009 τ.β') όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ.αριθμ.48165 (ΦΕΚ1690/17-08-2009 τ.β'), 27934 (ΦΕΚ2029/25-07-2014 τ.β') και 24245 (ΦΕΚ 1403/23-04-2019) αποφάσεις του Υπουργείου Εσωτερικών. Την υπ'αριθμ. 182/15-12-2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών Επιτροπής Εκτίμησης Κινητών πραγμάτων και Ακινήτων του Δήμου Ξάνθης, για το έτος 2022. Την υπ' αριθμόν 88/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης για «Καταρχήν λήψη απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, για παραπομπή των θεμάτων που αφορούν τις καταρτίσεις όρων, για αγορά οικοπέδων για τη δημιουργία παιδικής χαράς και δημιουργίας χώρου στάθμευσης στη Σταυρούπολη, με τη διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας, στο Δημοτικό Συμβούλιο». Την υπ' αριθμόν 113/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για «Έγκριση αγοράς οικοπέδου για τη δημιουργία παιδικής χαράς στη Σταυρούπολη». Την με αρ. πρωτ. 166/1/05-1-2022 Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού μηχανικού και γραμματέα της Επιτροπής μετά των αναπληρωτών τους. Τις διατάξεις των άρθρων 186 & 191 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων». Την με αρ. 12/15-02-2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης με θέμα: "Κατάρτιση όρων για την αγορά οικοπέδου με τη διαδικασία διενέργειας φανεράς, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη δημιουργία παιδικής χαράς στη Σταυρούπολη Ξάνθης. Την με αρ.πρωτ.4165/23-02-2022 διακήρυξη ανοικτής, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας για την αγορά οικοπέδου στην περιοχή Σταυρούπολης Ξάνθης για τη δημιουργία Παιδικής Χαράς, για την οποία δεν κατατέθηκε καμία προσφορά. Την με αρ.πρωτ.6957/28-03-2022 επαναληπτική διακήρυξη ανοικτής, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας για την αγορά οικοπέδου στην περιοχή Σταυρούπολης Ξάνθης για τη δημιουργία Παιδικής Χαράς. Το με αρ. πρωτ.16326/13-07-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης Κινητών και Ακινήτων Πραγμάτων Δήμου Ξάνθης. Την με αρ. πρωτ.25919/13-10-2022 ανακοίνωση Δημάρχου Ξάνθης περί διενέργειας της δημοπρασίας. Το με αρ. πρωτ.27756/03-11-2022 Πρακτικό φανεράς, μειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας. Την με αρ. πρωτ.27822/04-11-2022 αναφορά τής Καραουλάνη Δέσποινας, υπαλλήλου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζω: Α) Το αρ.πρωτ. 27756/03-11-2022 πρακτικό φανεράς μειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας, το οποίο αφορά την αγορά ενός οικοπέδου με τη διαδικασία διενέργειας φανεράς, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας για τη δημιουργία παιδικής χαράς στην Σταυρούπολη Ξάνθης, οικοπέδου ιδιοκτησίας της υποβάλλουσας την προσφορά Κ. Ανθ. του Γ. είναι το οικοπέδο αρ. 219, στο Ο.Τ. 24 της διανομής του 1975 και 1976 του οικισμού Σταυρούπολης. Σύμφωνα με το υποβληθέν τοπογραφικό το οικόπεδο έχει εμβαδόν, μετά την αφαίρεση των ρυμοτομούμενων τμημάτων, 266,53 τ.μ.. έχει ΚΑΕΚ 370350166005», με προσφορά 114,00€ ανά τ.μ., ποσό μειωμένο κατά 1,00€ από αυτό που όρισε ως τιμή έναρξης ανά τ.μ. η Επιτροπή Εκτίμησης Κινητών και Ακινήτων Πραγμάτων Δήμου Ξάνθης και εισηγούμαι την έγκριση αυτού.

Β) Το σύνολο των κατατεθέντων εγγράφων του εγγυητή της απορριφθείσας προσφοράς».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.
Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Την Έγκριση τού αριθμ.πρωτ.27756/3-11-2022 πρακτικού κατακύρωσης φανεράς, μειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας τής Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών, το οποίο αφορά την αγορά ενός οικοπέδου, αρ. 219, στο Ο.Τ. 24 της διανομής του 1975 και 1976 του οικισμού Σταυρούπολης, εμβαδού, μετά την αφαίρεση των ρυμοτομούμενων τμημάτων, 266,53 τ.μ.. και ΚΑΕΚ 370350166005για τη δημιουργία παιδικής χαράς στην Σταυρούπολη Ξάνθης, ιδιοκτησίας της υποβάλλουσας την προσφορά Κ. Ανθ. του Γ. με προσφορά 114,00€ ανά τ.μ., ποσό μειωμένο κατά 1,00€ από αυτό που όρισε ως τιμή έναρξης ανά τ.μ. η Επιτροπή Εκτίμησης Κινητών και Ακινήτων Πραγμάτων Δήμου Ξάνθης
- B) Το σύνολο των κατατεθέντων εγγράφων του εγγυητή της απορριφθείσας προσφοράς

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 8-11-2022
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου