

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.48/10-11-2022 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 389

### Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη μη αναπροσαρμογή του Φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για το έτος 2023

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 10 Νοεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.27967/4-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Τσέπελης (Πρόεδρος) | 4. Σουά Μπεκήρ Ογλού    |
| 2. Απόστολος Ελευθεριάδης        | 5. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 3. Στέφανος Ιγναννίδης           |                         |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1. Δημοσθένης Γεωργιάδης    | 3. Ιωάννης Ζερενίδης  |
| 2. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος | 4. Γεώργιος Καλογεράς |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.27914/4-11-2022 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.: Το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ 246 /τεύχος Α΄) «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων». Το άρθρο 25 παρ.13 Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2/03-01-1989 /τεύχος Α΄) «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις». Το άρθρο 113 παρ.6 του Ν.1892/90 (ΦΕΚ 101/31-07-1990 τεύχος Α΄) «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις». Οι διατάξεις του άρθρου 1 παρ.37 περ.1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης». Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19. Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138/16-06-2011 τεύχος Α΄) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις». Η αριθ. 160/30-11-2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη διατήρηση των συντελεστών επιβολής φόρου για στεγασμένους χώρους ανά τετραγωνικό μέτρο καθώς και για τους μη στεγασμένους χώρους για το έτος 2022. Η αριθμ. πρωτ.27898/04-11-2022 αναφορά της Προϊσταμένης του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Έχοντας υπόψη, τα ανωτέρω σχετικά, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, την μη αναπροσαρμογή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για στεγασμένους χώρους και μη ανα τετραγωνικό μέτρο και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών έτους 2023, σύμφωνα με την 160/30-11-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επιπλέον τη μείωση κατά 50% για τις νέες επιχειρήσεις για χρονικό διάστημα ενός έτους ως εξής:

|   |                               |  |
|---|-------------------------------|--|
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Κοινότητας Ξάνθης               | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,29€/τ.μ./ετησίως<br>0,15€/τ.μ./ετησίως |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Κοινότητας Ευμοίρου             | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,17€/τ.μ./ετησίως<br>0,09€/τ.μ./ετησίως |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Κοινότητας Κιμμεριών            | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,17€/τ.μ./ετησίως<br>0,09€/τ.μ./ετησίως |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,09€/τ.μ./ετησίως<br>0,05€/τ.μ./ετησίως |

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2023 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της. Να ενημερωθούν οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τη μη αναπροσαρμογή τού φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για στεγασμένους χώρους και μη ανα τετραγωνικό μέτρο και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών τού έτους 2022, σύμφωνα με την 160/30-11-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επιπλέον τη μείωση κατά 50% για τις νέες επιχειρήσεις για χρονικό διάστημα ενός έτους ως εξής:

|   |                               |  |
|---|-------------------------------|--|
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Κοινότητας Ξάνθης               | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,29€/τ.μ./ετησίως<br>0,15€/τ.μ./ετησίως |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Κοινότητας Ευμοίρου             | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,17€/τ.μ./ετησίως<br>0,09€/τ.μ./ετησίως |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Κοινότητας Κιμμερίων            | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,17€/τ.μ./ετησίως<br>0,09€/τ.μ./ετησίως |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης | Στεγασμένοι<br>Μη στεγασμένοι | 0,09€/τ.μ./ετησίως<br>0,05€/τ.μ./ετησίως |

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2023 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της.  
Να ενημερωθούν οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Εμμανουήλ Τσέπελης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 10-11-2022  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου