

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.51/22-11-2022 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 420**Περίληψη**

Κήρυξη αγόνου δημοπρασίας της με αρ.πρωτ.25169/06-10-2022 Ανακοίνωσης Επαναληπτικής Διακήρυξης Ανοικτής, Προφορικής και Μειοδοτικής Δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την μετεγκατάσταση του Παραρτήματος ΡΟΜΑ του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 22 Νοεμβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.29267/18-11-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Φανουράκης (Αντιπρόεδρος) | 4. Στέφανος Ιγναννίδης |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 5. Γεώργιος Καλογεργής |
| 3. Απόστολος Ελευθεριάδης | 6. Σουά Μπεκήρ Ογλου |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Τσέπελης | 3. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος |
| 2. Δημοσθένης Γεωργιάδης | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Αντιπρόεδρος, Εμμανουήλ Φανουράκης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.29001/16-11-2022, εισήγηση τού Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 194 «Μίσθωση Ακινήτων από τους Δήμους & τις Κοινότητες», του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/08-06-2006 τεύχος Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 196 του Ν. 4555/2018 και ισχύει. Τις διατάξεις του Ν.3130/2003 (ΦΕΚ 76/28-03/2003 τεύχος Α') «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει. Τις διατάξεις του Ν.3661/2008, της ΠΟΛ 1018/13-01-2012 Υπουργείου Οικονομικών (περί Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης), τον Ν.4122/13 άρθρο 12 παρ. ε. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 65, παρ. 1 ε του άρθρου 72 & παρ. 4 του άρθρου 94, «Οικονομική Επιτροπή – Αρμοδιότητες», όπως αντικαταστάθηκε το στοιχείο 14 από τις διατάξεις της παρ.12 του άρθρου 8 του Ν. 4071/2012. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-7-2010 τεύχος Α') «Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.4242/2014 «Ενιαίος Φορέας Εξωστρέφειας και άλλες διατάξεις». Τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 (ΦΕΚ 77/30-03-1981 τεύχος Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων Διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». Το άρθρο 194 του ΔΚΚ Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/95 «Κωδικοποίηση διατάξεων Νόμων περί εμπορικών μισθώσεων» για θέματα που αφορούν τη στέγαση Εκπαιδευτηρίων, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τον Ν. 2741/1999. Την υπ' αρ. 21/15-02-2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης διενέργειας δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου με τη διαδικασία της φανερής, προφορικής και μειοδοτικής δημοπρασίας που να καλύπτει στο ελάχιστο τις προϋποθέσεις του ΦΕΚ1344/Β/2019 για τις ανάγκες μετεγκατάστασης του Παραρτήματος ΡΟΜΑ Κέντρου Κοινότητας Δήμου Ξάνθης. Την υπ' αρ. 181/15-12-2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών επιτροπής διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών. Το με αρ. πρωτ. 1138/18-01-2022 έγγραφο της υπεύθυνης υλοποίησης έργου περί «Μετεγκατάστασης Παραρτήματος ΡΟΜΑ Κέντρου Κοινότητας Δήμου Ξάνθης». Την υπ' αριθ. 932/25816/27-10-2021 (ΑΔΑ: 6Λ66ΩΚ8-ΜΘΣ) Απόφασης Δημάρχου Ξάνθης, περί ορισμού Αντιδημάρχων. Την υπ' αριθ. 933/25817/27-10-2021 (ΑΔΑ: Ψ4ΣΘΩΚ8-ΧΚΣ) Απόφαση Δημάρχου Ξάνθης, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε Αντιδημάρχους. Την με αρ.66/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης. Το γεγονός ότι για την με αριθμ.4562/28-02-2022 Διακήρυξη δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά. Το γεγονός ότι για την με αριθμ.25169/06-10-2022 Επαναληπτική Διακήρυξη δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά. Την με αρ. πρωτ. /16-11-2022 αναφορά της υπαλλήλου του Δήμου Ξάνθης Οκταποδά Μαρίας.

Παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή Δήμου Ξάνθης: Την κήρυξη αγόνου

δημοπρασίας της με αρ. πρωτ. 25169/06-10-2022 Ανακοίνωσης Επαναληπτικής Διακήρυξης, λόγω του ότι δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά σε δύο Ανακοινώσεις (αρχική και επαναληπτική) Διακήρυξης Ανοικτής, Προφορικής και Μειοδοτικής Δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την μετεγκατάσταση του Παραρτήματος ΡΟΜΑ του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Ξάνθης»»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο δημοτικός σύμβουλος Γεώργιος Καλογερός, ψήφισε Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την κήρυξη αγόνου δημοπρασίας της με αρ. πρωτ. 25169/06-10-2022 Ανακοίνωσης Επαναληπτικής Διακήρυξης, λόγω του ότι δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά σε δύο Ανακοινώσεις (αρχική και επαναληπτική) Διακήρυξης Ανοικτής, Προφορικής και Μειοδοτικής Δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την μετεγκατάσταση του Παραρτήματος ΡΟΜΑ του Κέντρου Κοινότητας Δήμου Ξάνθης»

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Αντιπρόεδρος
Εμμανουήλ Φανουράκης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 22-11-2022
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου