

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ.2/24-1-2023 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 17

Περίληψη

Εξουσιοδότηση των δικηγόρων του Δήμου Ξάνθης, για επίδοση εξώδικης όχλησης για την καταβολή μισθωμάτων και κατάθεσης αίτησης για έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου, σε μισθωτές του Δήμου Ξάνθης (αριθμ.πρωτ. 29873/2022)

Στην Ξάνθη, σήμερα 24 Ιανουαρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.1487/20-1-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 5. Στέφανος Ιγναννίδης |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 6. Σουά Μπεκήρ Ογλου |
| 3. Χαράλαμπος Διαφωνίδης | 7. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 4. Απόστολος Έλευθεριάδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1. Δημοσθένης Γεωργιάδης | 3. Γεώργιος Καλογεράς |
| 2. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος | |
- (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Δημοσθένης Γεωργιάδης, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Χαράλαμπος Διαφωνίδης

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.1064/17-1-2023 αναφορά της Νομικής υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Με το με αριθμ. πρωτ. 29873/28-11-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης προς τη Νομική Υπηρεσία ζητείται η λήψη όλων των νόμιμων μέτρων προκειμένου να καταβληθούν τα μισθώματα και να αποδοθεί το παρακάτω μίσθιο δια της εξώσεως του αναφερόμενου μισθωτή, διότι καθυστερεί επανειλημμένα και λόγω δυστροπίας του μισθώματα προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης, από το ακίνητο που του εκμισθώνει ο Δήμος μας.

Ως εκ τούτο παρακαλώ όπως εισάγετε το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη απόφασης με την οποία θα εξουσιοδοτηθώ για την επίδοση εξώδικης όχλησης προς τον μισθωτή Η.Δ. και τον εγγυητή του, που αναφέρεται στην συνημμένη επιστολή της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, και στην συνέχεια - εφόσον δεν συμμορφωθούν εντός της νόμιμης προθεσμίας που θα τους τεθεί και προβλέπεται από τον νόμο - να καταθέσω σχετική αίτηση για την έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου και στην συνέχεια να επιδώσω τη σχετική απόφαση και εάν εξακολουθεί να καθυστερεί την αποπληρωμή των μισθωμάτων να δώσω σχετική εντολή για την εκτέλεση της διαταγής απόδοσης του μισθίου προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εξουσιοδοτεί, τη δικηγόρο του Δήμου Ξάνθης Χατζηλιάδου Ελένη, για την επίδοση εξώδικης όχλησης προς τον μισθωτή Η.Δ. και τον εγγυητή του, που αναφέρεται στη σχετική επιστολή της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και στην συνέχεια - εφόσον δεν συμμορφωθούν εντός της νόμιμης προθεσμίας που θα τους τεθεί και προβλέπεται από τον νόμο - να καταθέσει σχετική αίτηση, για την έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου, ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου και στη συνέχεια να επιδώσει τη σχετική απόφαση και εάν εξακολουθεί να καθυστερεί την αποπληρωμή των μισθωμάτων να δώσει σχετική εντολή για την εκτέλεση της διαταγής απόδοσης του μισθίου προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 24-1-2023
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου