

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.4/31-1-2023 πρακτικό έκτακτης, δια περιφοράς συνεδρίασης, της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 21****Περίληψη**

Έγκριση του από 30-1-2023 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου βόρεια του Κολυμβητηρίου Ξάνθης, για την προσωρινή εγκατάσταση Λούνα Παρκ

Στην Ξάνθη, σήμερα 31 Ιανουαρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης 12:30 – 14:00 ώρα λήξης, συνήλθε σε έκτακτη, διά περιφοράς συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.2375/31-1-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), άρθρο 78 του Ν.4954/2022, λόγω στενών χρονικών περιθωρίων επίλυσης των ζητημάτων στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1) Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 4) Στέφανος Ιγιαννίδης  |
| 2) Απόστολος Ελευθεριάδης        | 5) Σουά Μπεκήρ Ογλού    |
| 3) Ιωάννης Ζερενίδης             | 6) Εμμανουήλ Φανουράκης |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1) Δημοσθένης Γεωργιάδης    | 3) Γεώργιος Καλογεράς |
| 2) Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος |                       |
- (οι οποίοι αν και προσκλήθηκαν, δεν συμμετείχαν στη δια περιφοράς συνεδρίαση)

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης και αφού αναφέρθηκε στο κατεπείγον της συνεδρίασης λόγω στενών χρονικών περιθωρίων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), άρθρο 78 του Ν.4954/2022, λόγω στενών χρονικών περιθωρίων επίλυσης των ζητημάτων στο παρακάτω θέμα, της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθεί για το κατεπείγον των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

**01ο ΘΕΜΑ :** Έγκριση του από 30-1-2023 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου βόρεια του Κολυμβητηρίου Ξάνθης, για την προσωρινή εγκατάσταση Λούνα Παρκ

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της: την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και το περιεχόμενο του θέματος το οποίο πρέπει να συζητηθεί λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση του από 30-1-2023 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου βόρεια του Κολυμβητηρίου Ξάνθης, για την προσωρινή εγκατάσταση Λούνα Παρκ», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθμ.πρωτ.2304/30-1-2023 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δια εκποίηση η εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». Την υπ' αριθ. αριθ. 1/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για την κατάρτιση των όρων εκμίσθωσης. Την υπ' αριθ. 176/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. Το υπ' αριθ. πρωτ. 2293/30-01-2023 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας. Την υπ' αριθ. πρωτ. 2303/30-01-2023 Αναφορά της Προϊσταμένης του Τμήματος εσόδων & Περιουσίας Εισηγούμαι στην επιτροπή, τη λήψη απόφασης για:

**Α.** Την κατακύρωση της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Κοινόχρηστου χώρου βόρεια του Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 2.670 τ.μ. για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία Λούνα Παρκ, που πραγματοποιήθηκε στις 30 Ιανουαρίου 2023 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, στην πλειοδότρια Σ. Α. του Δ. με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXXX, η οποία προσέφερε το μίσθωμα των 70.100€ και εγγυητή τον Σ. Γ. του Κ. με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXXX.

**Β.** Την ανάθεση στον Δήμαρχο των περαιτέρω ενεργειών για την υπογραφή της σύμβασης»  
Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Α)** Εγκρίνει το αριθμ.πρωτ.2293/30-1-2023 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής Δημοπρασίας τής Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ.1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου βόρεια του Κολυμβητηρίου Ξάνθης, έκτασης 2.670 τ.μ. για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία Λούνα Παρκ και κατακυρώνει το αποτέλεσμα στην Σ. Α. του Δ. με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXXX, η οποία προσέφερε το μίσθωμα των 70.100€ με την εγγύηση τού Σ. Γ. του Κ. με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXXX ο οποίος έγινε αποδεκτός από την επιτροπή.
- Β)** Την ανάθεση στον Δήμαρχο Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος στον νόμιμο αναπληρωτή του, των περαιτέρω ενεργειών για την υπογραφή της σύμβασης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Εμμανουήλ Τσέπελης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 31-1-2023  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου