

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.8/7-3-2023 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 59

Περίληψη

Εξουσιοδότηση δικηγόρου τού Δήμου Ξάνθης, για επίδοση εξώδικης όχλησης για την καταβολή μισθωμάτων και κατάθεσης αίτησης για έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου, σε μισθωτές του Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 7 Μαρτίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.4286/24-2-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Φανουράκης (Αντιπρόεδρος) | 4. Στέφανος Ιγιαννίδης |
| 2. Απόστολος Ελευθεριάδης | 5. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Τσέπελης | 3. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος |
| 2. Δημοσθένης Γεωργιάδης | 4. Γεώργιος Καλογεράς |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Αντιπρόεδρος, Εμμανουήλ Φανουράκης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.4606/1-3-2023 εισήγηση – γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Με το με αριθμ. πρωτ. Δ.Υ./14-02-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης προς τη Νομική Υπηρεσία ζητείται η λήψη όλων των νόμιμων μέτρων προκειμένου να καταβληθούν τα μισθώματα και να αποδοθεί το παρακάτω μίσθιο δια της εξώσεως της αναφερόμενης μισθώτριας και της εγγυητριάς της, διότι καθυστερεί επανειλημμένα και λόγω δυστροπίας της μισθώματα προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης, από το ακίνητο που της εκμισθώνει ο Δήμος μας.

Ως εκ τούτου παρακαλώ όπως εισάγετε το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη απόφασης με την οποία θα εξουσιοδοτηθώ για την επίδοση εξώδικης όχλησης προς την μισθώτρια ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. και την εγγυητριά της, που αναφέρεται στην συνημμένη επιστολή της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, και στην συνέχεια - εφόσον δεν συμμορφωθεί εντός της νόμιμης προθεσμίας που θα της τεθεί και προβλέπεται από τον νόμο - να καταθέσω σχετική αίτηση για την έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου και στην συνέχεια να επιδώσω τη σχετική απόφαση και εάν εξακολουθεί να καθυστερεί την αποπληρωμή των μισθωμάτων να δώσω σχετική εντολή για την εκτέλεση της διαταγής απόδοσης του μισθίου προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκει καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εξουσιοδοτεί, τη δικηγόρο τού Δήμου Ξάνθης Χατζηλιάδου Ελένη, για την επίδοση εξώδικης όχλησης προς την μισθώτρια ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. και την εγγυητριά της, που αναφέρεται στην συνημμένη επιστολή της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, και στην συνέχεια - εφόσον δεν συμμορφωθεί εντός της νόμιμης προθεσμίας που θα της τεθεί και προβλέπεται από τον νόμο - να καταθέσω σχετική αίτηση για την έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου και στην συνέχεια να επιδώσω τη σχετική απόφαση και εάν εξακολουθεί να καθυστερεί την αποπληρωμή των μισθωμάτων να δώσω σχετική εντολή για την εκτέλεση της διαταγής απόδοσης του μισθίου προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Αντιπρόεδρος
Εμμανουήλ Φανουράκης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 7-3-2023
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου