

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.33/22-9-2023 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 282

Περίληψη

Εξουσιοδότηση δικηγόρου τού Δήμου Ξάνθης, για επίδοση εξώδικης όχλησης για καταβολή μισθωμάτων και κατάθεσης αίτησης για έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου κατά μισθώτριας του Δήμου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 22 Σεπτεμβρίου 2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 σε συνήλθε σε τακτική, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.23476/18-9-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|------------------------|
| 1) Εμμανουήλ Φανουράκης (Αντιπρόεδρος) | 4) Στέφανος Ιγναννίδης |
| 2) Παναγιώτης Αμβροσιάδης | 5) Λεβέντ Καραΐ Οσμάν |
| 3) Χαράλαμπος Διαφωνίδης | 6) Σουά Μπεκήρ Ογλού |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1) Εμμανουήλ Τσέπελης | 4) Απόστολος Ελευθεριάδης |
| 2) Δημοσθένης Γεωργιάδης | 5) Γεώργιος Καλογεργής |
| 3) Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Γίνεται μνεία, ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Απόστολος Ελευθεριάδης και Δημοσθένης Γεωργιάδης ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία τους και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Παναγιώτης Αμβροσιάδης και Χαράλαμπος Διαφωνίδης.

Ο Αντιπρόεδρος, Εμμανουήλ Φανουράκης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.22646/11-9-2023 αναφορά – γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Με το με αριθμ. πρωτ. 17366/27-7-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης (Τμήμα Ταμείου) προς τη Νομική Υπηρεσία ζητείται η λήψη όλων των νόμιμων μέτρων προκειμένου να καταβληθούν τα μισθώματα και να αποδοθεί το παρακάτω μίσθιο δια της εξώσεως της μισθώτριας Φ.Α.Μ., διότι καθυστερεί επανειλημμένα από δυστροπία της τα μισθώματα προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης, από ακίνητο που της εκμισθώνει ο Δήμος (ήτοι το Οικοτουριστικό κατάλυμα «ΗΝΙΟΧΟΣ» στα Κομνηνά Δ.Ε. Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης).

Ως εκ τούτο παρακαλώ όπως εισάγετε το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη απόφασης με την οποία θα εξουσιοδοτηθώ για την επίδοση εξώδικης όχλησης προς την ανωτέρω μισθώτρια και στην συνέχεια - εφόσον δεν συμμορφωθεί εντός της νόμιμης προθεσμίας που θα της τεθεί και προβλέπεται από τον νόμο- να καταθέσω σχετική αίτηση για την έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου και κατόπιν να επιδώσω τις σχετικές αποφάσεις και εάν εξακολουθεί να καθυστερεί την αποπληρωμή των μισθωμάτων να δώσω σχετική εντολή για την εκτέλεση της διαταγής απόδοσης του μισθίου προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εξουσιοδοτεί, τη δικηγόρο τού Δήμου Ξάνθης Ελένη Χατζηλιάδου, όπως από κοινού ή ο καθένας χωριστά, για την κατάθεση προτάσεων & προσθήκης-αντίκρουσης, για την επίδοση εξώδικης όχλησης προς την ανωτέρω μισθώτρια και στην συνέχεια - εφόσον δεν συμμορφωθεί εντός της νόμιμης προθεσμίας που θα της τεθεί και προβλέπεται από τον νόμο - να καταθέσει σχετική αίτηση για την έκδοση διαταγής απόδοσης μισθίου ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου και κατόπιν να επιδώσει τις σχετικές αποφάσεις και εάν εξακολουθεί να καθυστερεί την αποπληρωμή των μισθωμάτων να δώσει σχετική εντολή για την εκτέλεση της διαταγής απόδοσης του μισθίου προς τον εκμισθωτή Δήμο Ξάνθης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Αντιπρόεδρος
Εμμανουήλ Φανουράκης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 22-9-2023
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου