

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.38/10-11-2023 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 310

### Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων, για το έτος 2024

Στην Ξάνθη και στο Δημορχιακό Κατάστημα, σήμερα 10 Νοεμβρίου 2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.28508/6-11-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1) Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 4) Λεβέντ Καρά Οσμάν    |
| 2) Απόστολος Ελευθεριάδης        | 5) Σουά Μπεκήρ Ογλού    |
| 3) Στέφανος Ιγιαννίδης           | 6) Εμμανουήλ Φανουράκης |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1) Δημοσθένης Γεωργιάδης    | 3) Γεώργιος Καλογεράς |
| 2) Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος |                       |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.28348/6-11-2023 εισηγήση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 (ΦΕΚ Α171/1958), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν.1416/1984, 26 του Ν.1828/1989, το άρθρο 6 του Ν.1900/1990, το άρθρο 3 παρ.1 περ.17 Ν.2647/1998, το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004, το άρθρο 15 του Ν. 4203/2013, το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, το άρθρο 55 του Ν. 4483/2017, το άρθρο 51 του Ν. 5027/2023 και το άρθρο 3 του Ν. 5043/2023. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.37 περ.1 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') Πρόγραμμα Καλλικράτης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» σύμφωνα με τις οποίες με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Την αρ.150/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Καθορισμός ποσοστού ετήσιου τέλους για τη χορήγηση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις» Την αριθ. 157/23-11-2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2023». Την αριθ. 155/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Εκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπεζοκαθισμάτων». Την αριθ. πρωτ. 28168/02-11-2023 Αναφορά της Προϊσταμένης του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Έχοντας υπόψη, τα ανωτέρω σχετικά, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τον προσδιορισμό των Ζωνών και την αναπροσαρμογή του τέλους ως εξής :

### ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ.

#### ΑΑ' ΖΩΝΗ

Η 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, από το ύψος της πλατείας Ελευθερίας (εκτός πλατεία) μέχρι και την Πλατεία Δημοκρατίας και οι παράπλευροι πεζόδρομοι: Κων/νου Μπένη, οδός Περγάμου, πάροδος Περγάμου, Ισιδώρου, Ελπίδος, Δαγκλή, Τσιμισκή μέχρι το ύψος της Μιχαήλ Καραολή.

Οδοί Γεωργίου Σταύρου, Ανθ. Μιλτιάδου Γεωργίου, Στογιαννίδου, Βασιλέως Κωνσταντίνου και η παράπλευρη οδός Κονίτσης, η οδός Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι το ύψος της γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου. Πλατεία Αντίκα, Πλατεία Γ. Λαδά, Μαλετσίδου οδός Ύδρας (από Βασ.Σοφίας μέχρι την πυροσβεστική) Πεζόδρομος Μιχαήλ Βόγδου μέχρι το κτίριο του ΟΤΕ.

Οδοί Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως κτίριο Δημοτικής Πινακοθήκης και από τη συμβολή της οδού Ορφέως με την οδό Πινδάρου έως τη διασταύρωση με την οδό Βασ. Σοφίας.

### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς: Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου. Η Πλατεία Ελευθερίας. Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηλείου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

### **Γ΄ΖΩΝΗ**

1) Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως, η Βασιλίσσης Σοφίας (μετά τη διασταύρωση με τον οδό Έβρου), ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου, Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλτατζή, καθώς επίσης και οι κοινόχρηστοι χώροι και Πλατείες των Δημοτικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου.

### **2) Η Κοινότητα Σταυρούπολης**

Η κεντρική πλατεία Σταυρούπολης σε έκταση μέχρι 160 τ.μ. με μέγιστο τα 40τ.μ. ανά κατάστημα.

Το πεζοδρόμιο απέναντι του Δημοτικού Καταστήματος και περιμετρικά της Πλατείας

Το πεζοδρόμιο της οδού Ευαγγελιστρίας (πλησίον της Πλατείας)

3) Όλες οι υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ξάνθης.

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ**

### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ. Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας.

Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηλείου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

### **Γ΄ΖΩΝΗ**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου και των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2021	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024
1	Τέλος υπεδάφους για βενζιναντλίες	130,00€/αντλία/ετησίως	39,00€	50,00 €	75,00€	90,00
2	Μηχανήματα προσφοράς αναψυκτικών, Ψυγείων, ψυγείων παγωτών, καφέδων κλπ	Α' ΖΩΝΗ 42,00€ μηχ./ετησίως Β' ΖΩΝΗ 30,00€ μηχ./ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 17,10€ μηχ./ετησίως	12,60€ 9,00€ 5,13€	40,00€ 25,00€ 15,00€	40,00€ 25,00€ 15,00€	48,00 30,00 18,00
3	Εγκατάσταση θεαμάτων κατά περίοδο ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,84€ /τ.μ. /ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,58€ /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως	0,26€ 0,18€ 0,11€	0,26€ 0,18€ 0,11€	0,39€ 0,27€ 0,16€	0,84€ 0,58€ 0,34€
4	Εγκατάσταση θεαμάτων πριν και μετά των ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,58€ /τ.μ. /ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,48€ /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως	0,18€ 0,15€ 0,11€	0,50€ 0,40€ 0,30€	0,50€ 0,40€ 0,30€	0,58€ 0,48€ 0,34€
5	Εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών, καντινών κατά την περίοδο των ΘΛΕ	Μικροπωλητές 61,00€/τ.μ. Μικροπωλητές δημότες οικείου Δήμου 38,75€/τ.μ Καντίνες 310,00€/ ανά καντίνα Καντίνες-δημότες Ν. Ξάνθης	18,30€ 11,63€ 93,00€	50,00€ 25,00€ 600,00€ 250,00€	50,00€ 25,00€ 600,00€ 250,00€	60,00€ 30,00€ 600,00€ 300,00€
6	Τοποθέτηση μεμονωμένων μηχανοκίνητων παιχνιδιών	50,00€/μηχάνημα/ετησίως	15,00€	50,00€	50,00€	50,00
7	Περίπτερα ΤΑΞΙ, Φορτοταξί	14,30€/περίπτερο /μηνιαίως	4,29€	100,00€	100,00€	100,00
8	Χρήση χώρου για λαχειοφόρες αγορές σωματείων για αυτοκίνητα, μοτοσυκλέτες & άλλα μηχανήματα	4,30€ /ημερησίως /μηχάνημα	1,29€	1,29€	1,93€	2,31
9	Χρήση χώρου από ανοικοδομούντες	Για επισκευές 6,10€/ τ.μ./ μηνιαίως Μέχρι 2 ορόφους 6,10€/ τ.μ./ μηνιαίως Από 3ο ορ.& άνω 12,10€/ τ.μ./ μηνιαίως	1,83 1,83 3,63	5,00€	5,00€	6,00
10	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	ΑΑ' ΖΩΝΗ 45,90€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 26,78€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 12,13€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 8,99€ /τ.μ./ ετησίως ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ 2,98€/τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΟΜΝΗΝΩΝ 1,49€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 1,49€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ 1,49€ /τ.μ./ ετησίως	13,77 8,04 3,64 2,70 0,9 0,45 0,45 0,45	13,77€ 8,04€ 3,64€ 2,70€ 0,9€ 0,45€ 0,45€ 0,45€	20,65€ 12,06€ 5,46€ 4,05€ 1,35€ 0,67€ 0,67€ 0,67€	24,80 14,47 6,55 4,86€ 1,62€ 0,80€ 0,80€ 0,80€
11	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων	Α' ΖΩΝΗ 23,00€ /τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 19,95€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 12,10€ /τ.μ./ ετησίως	6,90 5,99 3,63	6,90€ 5,99€ 3,63€	10,35€ 8,98€ 5,44€	12,42€ 10,78€ 6,53€

12	Εγκατάσταση εκθέσεων: 1. Δυτική πλευρά Πλατείας Ελευθερίας, 2. Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του κολυμβητηρίου 3. Ο χώρος έναντι του γηπέδου ΑΟΞ 4. Ο διάδρομος της πλατείας Διοικητηρίου από την περιοχή άνωθεν του δημοτικού parking έως την οδό Μιχ. Βόγδου ανατολικά του Ιερού Ναού της του Θεού Σοφίας.	115,75€ / τ.μ./ημερησίως  115,75€/τ.μ./ ημερησίως 115,75€/τ.μ./ ημερησίως 115,75€/τ.μ. ημερησίως	34,73  34,73 34,73 34,73	10,00€/τ.μ./ημερησίως	15,00€/τ.μ./ημερησίως	18,00€/τ.μ./ημερησίως
13	Για προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) μέχρι 2 ημέρες	50,00€ /ημέρα	15,00	25,00€	37,50€	45,00€
14	Για πάγκους εγκαινίων, έως 5 ώρες	10,00€ /τ.μ.	3,00	1,00€	1,50€	1,80€
15	Χρήση χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρων ΑΔΣ 367/2013	ΑΑ' ΖΩΝΗ 54,00€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 31,50€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 14,26€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 10,57€ /τ.μ./ ετησίως	16,20  9,45 4,28  3,18	20,00€  10,00€ 5,00€  3,00€	30,00€  15,00€ 7,50€  4,50€	36,00€  18,00€ 9,00€  5,40€
16	Χρήση υπεδάφους από ιδιώτες ATM Τραπεζών	50,00€ /ανα κυβικό μέτρο/ ετησίως 2.000,00€ /μηχάνημα/ ετησίως	15,00  600,00	50,00€  3.000,00 €	50,00€  3.000,00€	50,00€  3.000€
17	Χρήση των ταμπλό του Δήμου για διαφήμιση με αφίσες	2,00€/ταμπλό	0,60	0,60€	0,90€	1,08€

### ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
- Γίνεται μνεία ότι για τα **νέα καταστήματα**, που θα χρησιμοποιήσουν για πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο, για τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα, το τέλος θα υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από τον μήνα έκδοσης της άδειας λειτουργίας.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2024 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, τον προσδιορισμό των Ζωνών και την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων, ως εξής :

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ.**

#### **ΑΑ' ΖΩΝΗ**

Η 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, από το ύψος της πλατείας Ελευθερίας (εκτός πλατεία) μέχρι και την Πλατεία Δημοκρατίας και οι παράπλευροι πεζόδρομοι: Κων/νου Μπένη, οδός Περγάμου, πάροδος Περγάμου, Ισιδώρου, Ελπίδος, Δαγκλή, Τσιμισκή μέχρι το ύψος της Μιχαήλ Καραολή.

Οδοί Γεωργίου Σταύρου, Ανθ. Μιλτιάδου Γεωργίου, Στογιαννίδου, Βασιλέως Κωνσταντίνου και η παράπλευρη οδός Κονίτσης, η οδός Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι το ύψος της γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου. Πλατεία Αντίκα, Πλατεία Γ. Λαδά, Μαλετσίδου οδός Ύδρας (από Βασ.Σοφίας μέχρι την πυροσβεστική) Πεζόδρομος Μιχαήλ Βόγδου μέχρι το κτίριο του ΟΤΕ.

Οδοί Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως κτίριο Δημοτικής Πινακοθήκης και από τη συμβολή της οδού Ορφέως με την οδό Πινδάρου έως τη διασταύρωση με την οδό Βασ. Σοφίας.

#### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς: Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου. Η Πλατεία Ελευθερίας. Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

#### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηλείου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

#### **Γ΄ΖΩΝΗ**

1) Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως, η Βασιλίσσης Σοφίας (μετά τη διασταύρωση με τον οδό Έβρου), ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου, Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλατζή, καθώς επίσης και οι κοινόχρηστοι χώροι και Πλατείες των Δημοτικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου.

#### **2) Η Κοινότητα Σταυρούπολης**

Η κεντρική πλατεία Σταυρούπολης σε έκταση μέχρι 160 τ.μ. με μέγιστο τα 40τ.μ. ανά κατάστημα.

Το πεζοδρόμιο απέναντι του Δημοτικού Καταστήματος και περιμετρικά της Πλατείας

Το πεζοδρόμιο της οδού Ευαγγελιστρίας (πλησίον της Πλατείας)

3) Όλες οι υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ξάνθης.

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ**

#### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ. Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας.

Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

#### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηλείου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιρτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου(πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

#### **Γ΄ΖΩΝΗ**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου και των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024
1	Τέλος υπεδάφους για βενζιναντλίες	90,00€/αντλία/ετησίως
2	Μηχανήματα προσφοράς αναψυκτικών, Ψυγείων, ψυγείων παγωτών, καφέδων κλπ	Α' ΖΩΝΗ 48,00€ μηχ./ετησίως Β' ΖΩΝΗ 30,00€ μηχ./ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 18,00€ μηχ./ετησίως
3	Εγκατάσταση θεαμάτων κατά περίοδο ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,84€/τ.μ./ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,58€/τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως
4	Εγκατάσταση θεαμάτων πριν και μετά των ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,58€/τ.μ./ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,48€/τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως
5	Εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών, καντινών κατά την περίοδο των ΘΛΕ	Μικροπωλητές 60,00€/τ.μ. Μικροπωλητές δημότες οικείου Δήμου 30,00€/τ.μ. Καντίνες 600,00€/ ανά καντίνα Καντίνες-δημότες Ν. Ξάνθης 300,00€ ανά καντίνα
6	Τοποθέτηση μεμονωμένων μηχανοκίνητων παιχνιδιών	50,00€/μηχάνημα/ετησίως
7	Περίπτερα ΤΑΞΙ, Φορτοταξί	100,00€/περίπτερο /μηνιαίως
8	Χρήση χώρου για λαχειοφόρες αγορές σωματείων για αυτοκίνητα, μοτοσυκλέτες & άλλα μηχανήματα	2,31€ /ημερησίως /μηχάνημα
9	Χρήση χώρου από ανοικοδομούντες	Για επισκευές 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως Μέχρι 2 ορόφους 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως Από 3 <sup>ο</sup> ορ.& άνω 6,00€/ τ.μ./ μηνιαίως
10	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	ΑΑ' ΖΩΝΗ 24,80€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 14,47€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 6,55€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 4,86€ /τ.μ./ ετησίως ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ 1,62€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΟΜΝΗΝΩΝ 0,80€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 0,80€ /τ.μ./ ετησίως ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ 0,80€ /τ.μ./ ετησίως
11	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων	Α' ΖΩΝΗ 12,42€ /τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 10,78€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 6,53€ /τ.μ./ ετησίως
12	Εγκατάσταση εκθέσεων: 1. Δυτική πλευρά Πλατείας Ελευθερίας, 2. Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του κολυμβητηρίου 3. Ο χώρος έναντι του γηπέδου ΑΟΞ 4. Ο διάδρομος της πλατείας Διοικητηρίου από την περιοχή άνωθεν του δημοτικού parking έως την οδό Μιχ. Βόγδου ανατολικά του Ιερού Ναού της του Θεού Σοφίας.	18,00€ / τ.μ./ημερησίως
13	Για προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) μέχρι 2 ημέρες	45,00€ /ημέρα
14	Για πάγκους εγκαινίων, έως 5 ώρες	1,80€ /τ.μ.
15	Χρήση χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρων ΑΔΣ 367/2013	ΑΑ' ΖΩΝΗ 36,00€/ τ.μ./ ετησίως Α' ΖΩΝΗ 18,00€/ τ.μ./ ετησίως Β' ΖΩΝΗ 9,00€ /τ.μ./ ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 5,40€ /τ.μ./ ετησίως
16	Χρήση υπεδάφους από ιδιώτες ATM Τραπεζών	50,00€ /ανα κυβικό μέτρο/ ετησίως 3.000,00€ /μηχάνημα/ ετησίως
17	Χρήση των ταμπλό του Δήμου για διαφήμιση με αφίσες	1,08€/ταμπλό

## ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
- Γίνεται μνεία ότι για τα **νέα καταστήματα**, που θα χρησιμοποιήσουν για πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο, για τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα, το τέλος θα υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από τον μήνα έκδοσης της άδειας λειτουργίας.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2024 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Εμμανουήλ Τσέπελης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 13-11-2023  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου