

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/22-2-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 49

Περίληψη

Σύμβαση παραχώρησης Δασικού χωριού Ερύμανθος

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 22 Φεβρουαρίου 2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.8075/18-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 33 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίτης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογεράκης Κρίτων
- 12) Καραγιαννίδου –Πατσατζή Σοφία
- 13) Κολλάρος Γεώργιος
- 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 15) Μαζαράκης Σπύρος
- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπεκτές Σαμπρή
- 18) Μπένης Δημήτριος
- 19) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 20) Παναγιωτίδης Γρηγόρης

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

- 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 22) Παπασταματίου Γεώργιος
- 23) Πούλιος Χρίστος
- 24) Πατσίδου Δέσποινα
- 25) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 26) Τερενίδης Παναγιώτης
- 27) Τοπ Ισμέτ
- 28) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 29) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 30) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 31) Φιλίππου Φίλιππος
- 32) Φωτιάδης Νικόλαος
- 33) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης)

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων)

Γίνεται μνεία ότι ο δ.σ. Κολλάρος Γεώργιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στα Ε.Η.Δ και προσήλθε ξανά στη συνεδρίαση στη συζήτηση του 9^{ου} Θέματος

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής:«7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος εισηγούμενος τα θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότεινε ο Δήμαρχος είναι τα εξής:

1. Ψήφισμα για το Νοσοκομείο Ξάνθης
2. Προτάσεις επικαιροποίησης Φ.Α.Ο. (Φύλλα Αυτοτελών Οικισμών)
3. Σύμβαση παραχώρησης Δασικού χωριού Ερύμανθος
4. Οικονομική ενίσχυση πολιτιστικού συλλόγου «ΝΕΣΤΙΟΙ ΚΟΜΝΗΝΟΙ» Ν. Ξάνθης

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν πρώτα αυτά τα θέματα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά Σύμβαση παραχώρησης Δασικού χωριού Ερύμανθος πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του ζητήματος, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια ρυθμίσεώς του.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το κατεπείγον θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ. πρωτ. 8879/22-2-2011 η οποία αφορά τη Σύμβαση παραχώρησης Δασικού χωριού Ερύμανθος και η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 8-3-2001 υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ του Δασαρχείου Ξάνθης και της Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Σταυρούπολης «Νέστος-Ροδόπη» σχετικά με την παραχώρηση χρήσης (με μίσθωμα) του Δασικού χωριού Ερύμανθος (επισυνάπτεται)
2. Την από 22-9-2009 τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης σχετικά με την παράταση της έως 8-3-2012 (επισυνάπτεται)
3. Την αριθ. 119/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης σχετικά με την λύση της Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Νέστος- Ροδόπη όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα
4. Την αριθ. Πρωτ. 5816/28-12-2010 Απόφαση της Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. σχετικά με τη λύση της Αμιγούς Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Νέστος-Ροδόπη (ΦΕΚ 2175/τ.Β'/31-12-2010)
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 & 283 του Ν. 3852/2010- Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης-

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τη λήψη απόφασης σχετικά **α)** με τη συνέχιση λειτουργίας του Δασικού χωριού Ερύμανθος από τον Δήμο Ξάνθης μέχρι τις 8-3-2012 (ημερομηνία λήξης υπογραφείσας σύμβασης) δεδομένου ότι οι δήμοι που συνιστώνται υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα ενοχικά και εμπράγματα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των δήμων και κοινοτήτων που συνενώνονται (άρθρο 283 του Ν. 3852/10) **β)** την αποστολή της απόφασης αυτής στο Δασαρχείο Ξάνθης προκειμένου να τροποποιηθεί η σύμβαση παραχώρησης. Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε γνώση όλων των πιο πάνω, ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση, καθώς 1) Την από 8-3-2001 υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ του Δασαρχείου Ξάνθης και της Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Σταυρούπολης «Νέστος-Ροδόπη» σχετικά με την παραχώρηση χρήσης (με μίσθωμα) του Δασικού χωριού Ερύμανθος (επισυνάπτεται) 2) Την από 22-9-2009 τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης σχετικά με την παράταση της έως 8-3-2012 (επισυνάπτεται) 3) Την αριθ. 119/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης σχετικά με την λύση της Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Νέστος- Ροδόπη όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα 4) Την αριθ. Πρωτ. 5816/28-12-2010 Απόφαση της Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. σχετικά με τη λύση της Αμιγούς Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Νέστος-Ροδόπη (ΦΕΚ 2175/τ.Β'/31-12-2010) 5) Τις διατάξεις των άρθρων 1 & 283 του Ν. 3852/2010- Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης-

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

- A) Τη συνέχιση λειτουργίας του Δασικού χωριού Ερύμανθος από τον Δήμο Ξάνθης μέχρι τις 8-3-2012 (ημερομηνία λήξης υπογραφείσας σύμβασης) δεδομένου ότι οι δήμοι που συνιστώνται υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα ενοχικά και εμπράγματα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των δήμων και κοινοτήτων που συνενώνονται (άρθρο 283 του Ν. 3852/10)
- B) Την αποστολή της απόφασης αυτής στο Δασαρχείο Ξάνθης προκειμένου να τροποποιηθεί η σύμβαση παραχώρησης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-2-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία