

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 3/22-2-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 59

Περίληψη

Λύση μίσθωσης των αριθ. 10 & 11 γραφείων στο κέντρο Χονδρεμπορίου καθώς επίσης και την εκ νέου μίσθωση των καταστημάτων με τη διενέργεια δημοπρασίας.

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 22 Φεβρουαρίου 2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.8075/18-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 33 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίτζης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογεράς Κρίτων
- 12) Καραγιαννίδου - Πατσατζή Σοφία
- 13) Κολλάρος Γεώργιος
- 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 15) Μαζαράκης Σπύρος
- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπεκτές Σαμπρή
- 18) Μπένης Δημήτριος
- 19) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 20) Παναγιωτίδης Γρηγόρης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 22) Παπασταματίου Γεώργιος
- 23) Πούλιος Χρίστος
- 24) Πατσιδου Δέσποινα
- 25) Σπυριδούπουλος Νικόλαος
- 26) Τερενίδης Παναγιώτης
- 27) Τοπ Ισμέτ
- 28) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 29) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 30) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 31) Φιλίππου Φίλιππος
- 32) Φωτιάδης Νικόλαος
- 33) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης)

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων)

Γίνεται μνεία ότι ο δ.σ. Κολλάρος Γεώργιος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στα Ε.Η.Δ και προσήλθε ξανά στη συνεδρίαση στη συζήτηση του 9^{ου} Θέματος

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθ.πρωτ. 4412/28-1-2011 εισήγηση του γραφείου εσόδων η οποία αφορά τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης των αριθ. 10 & 11 γραφείων στο κέντρο Χονδρεμπορίου και έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την από 10/12/2010 αίτηση του συνεταιρισμού Ασυρματοφόρων Επιβατηγών Δ.Χ.

«ΕΥΡΩΤΑΞΙ ΞΑΝΘΗΣ», μισθωτή των αριθ. 10 και 11 γραφείων του κέντρου Χονδρεμπορίου, με την οποία ζητά τη λύση της μίσθωσης, που συνάφθηκε με το αριθ. Πρωτ. 54870/27-10-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης,

- A. Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης των αριθ. 10 & 11 γραφείων στο κέντρο Χονδρεμπορίου, που συνάφθηκε ανάμεσα στον Συνεταιρισμό Ασυρματοφόρων Επιβατηγών Δ.Χ. Ξάνθης και το Δήμο Ξάνθης, καθώς επίσης και την εκ νέου μίσθωση του καταστήματος με τη διενέργεια δημοπρασίας.
- B. Επίσης παρακαλώ να εγκρίνετε τη διαγραφή τριών (3) βεβαιωμένων μισθωμάτων μηνών Οκτωβρίου-Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου έτους 2010, ως αχρεωστήτως βεβαιωθέντων, συνολικού ποσού 600€ (3Χ200€), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 περ. δ και παρ.2 του Ν. 3463/2006 καθώς η υπηρεσία μας ενημερώθηκε με την ανωτέρω αίτηση για λύση της μίσθωσης στις 10-12-2010 και είχε βεβαιώσει τα μισθώματα αυτών των μηνών, ενώ ο συνεταιρισμός είχε εκκενώσει τα γραφεία σύμφωνα με τα παραστατικά από Δ.Ε.Η. και Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. που επισυνάπτονται αλλά δεν ενημέρωσε εγκαίρως την υπηρεσία μας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του και την εν λόγω εισήγηση, καθώς 1) Η από 10-12-2010 αίτηση του Συνεταιρισμού Ασυρματοφόρων Επιβατηγών Δ.Χ. «ΕΥΡΩΤΑΞΙ ΞΑΝΘΗΣ» 2) Το από 23-10-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης 3) Οι διατάξεις των άρθρων 192, 174 και 92 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων) 4) Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης)- Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

- Α) Τη λύση της μίσθωσης των αριθ. 10 & 11 γραφείων στο κέντρο Χονδρεμπορίου, που συνάφθηκε ανάμεσα στον Συνεταιρισμό Ασυρματοφόρων Επιβατηγών Δ.Χ. Ξάνθης και το Δήμο Ξάνθης.
- Β) Την εκ νέου μίσθωση των αριθ. 10 & 11 γραφείων στο κέντρο Χονδρεμπορίου με τη διενέργεια δημοπρασίας.
- Γ) Τη διαγραφή τριών (3) βεβαιωμένων μισθωμάτων μηνών Οκτωβρίου- Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου έτους 2010, ως αχρεωστήτως βεβαιωθέντων, συνολικού ποσού 600€ (3Χ200€), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 περ. δ και παρ.2 του Ν. 3463/2006 καθώς η υπηρεσία ενημερώθηκε με την ανωτέρω αίτηση για λύση της μίσθωσης στις 10-12-2010 και είχε βεβαιώσει τα μισθώματα αυτών των μηνών, ενώ ο συνεταιρισμός είχε εκκενώσει τα γραφεία σύμφωνα με τα παραστατικά από Δ.Ε.Η. και Δ.Ε.Υ.Α.Ξ. που επισυνάπτονται αλλά δεν ενημέρωσε εγκαίρως την υπηρεσία.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-2-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία