

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 5/23-3-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 164**Περίληψη**

Εκποίηση οικοπέδων της τοπικής κοινότητας Κομνηνών δημοτικής ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης σε άστεγους δημότες.

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 23 Μαρτίου 2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.13064/18-3-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 30 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίτης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογερής Κρίτων
- 12) Καραγιαννίδου –Πατσατζή Σοφία
- 13) Κολλάρος Γεώργιος
- 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 15) Μαζαράκης Σπύρος
- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπεκτές Σαμπρή
- 18) Μπένης Δημήτριος
- 19) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 20) Παναγιωτίδης Γρηγόρης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Τσέπελης Εμμανουήλ
 - 2) Φωτιάδης Νικόλαος
 - 3) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ
- που δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

- 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 22) Παπασταματίου Γεώργιος
- 23) Πούλιος Χρίστος
- 24) Πατσίδου Δέσποινα
- 25) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 26) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 27) Τοπ Ισμέτ
- 28) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 29) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 30) Φιλίππου Φίλιππος

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων Μπαντάκ Μπεσήμ και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου Σεραφιάς Διαμαντής, Κομνηνών Αποστολίδης Φώτιος, Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδώσιος και Σταυρούπολης Σαρόγλου Κωνσταντίνος.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ. πρωτ. 11790/10-3-2011 εισήγηση του γραφείου δημοτικού κτηματολογίου και Δημοτικής περιουσίας η οποία αφορά την εκποίηση οικοπέδων της τοπικής κοινότητας Κομνηνών δημοτικής ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης σε άστεγους δημότες και έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την με αριθμό 4/2011 απόφαση Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, με την οποία διατυπώνει **σύμφωνη γνώμη** σχετικά με την **απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση οικοπέδων της τοπικής κοινότητας Κομνηνών σε άστεγους δημότες**, των υπ' αριθμ. 101 α2, 101 α3 και 101 α4 οικοπέδων, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 187 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006) Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε γνώση όλων των πιο πάνω, ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1) Την με αριθμό 4/2011 απόφαση Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών η οποία διατυπώνει σύμφωνη γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο ώστε να εγκρίνει την με απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση των υπ' αριθμ. 101 α2, 101 α3 και 101 α4 οικοπέδων, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 187 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006) 2) Το από Δεκέμβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Τριανταφυλλίδη Αθανασίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση των υπ, αριθμ. 101 α2, 101 α3 και 101 α4 οικοπέδων, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 187 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), αντικειμενικής αξίας δεκαέξι ευρώ και τριανταοκτώ λεπτά (16,38) ευρώ το τ.μ.
2. Καθορίζει το τίμημα των οικοπέδων αυτών σε ποσοστό $\frac{1}{4}$ επί της ανωτέρω οριζόμενης κατά τ.μ. αντικειμενικής αξίας που θα καταβληθεί εφάπαξ, πριν την υπογραφή της παραχώρησης.
3. Καθορίζει προθεσμία ανέγερσης οικοδομής μέσα σε τρία (3) χρόνια από την παραχώρηση, διαφορετικά οι δικαιούχοι εκπίπτουν αυτοδίκαια από τα δικαιώματά τους, εκτός αν υπάρξουν σοβαροί λόγοι που θα αναφέρονται σε σχετική αίτησή τους, η οποία θα υποβληθεί στο Δήμο το τελευταίο έτος της προθεσμίας.
4. Με άλλες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου θα καθοριστούν οι κατηγορίες των δικαιούχων με τα κριτήρια του Νόμου και θα επιλεγούν οι δικαιούχοι.
5. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να καλέσει με ανακοίνωσή του, τους άστεγους και οικονομικά αδύνατους δημότες κατοίκους να υποβάλλουν μέσα σε προθεσμία ενός (1) μήνα αίτηση στην οποία επισυνάπτονται επίσημα στοιχεία, από τα οποία να προκύπτει ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις που ορίζει ο Νόμος για να κριθούν οι δικαιούχοι.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 29-3-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία