

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 6/11-4-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 255Περίληψη

Δωρεάν παραχώρηση και μεταβίβαση κυριότητας αγροτεμαχίου 1189 της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης στον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 11 Απριλίου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.16436/7-4-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 31 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίζης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογεράς Κρίτων
- 12) Κολλάρος Γεώργιος
- 13) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 14) Μαζαράκης Σπύρος
- 15) Μούρκας Χρήστος
- 16) Μπεκτές Σαμπρή
- 17) Μπένης Δημήτριος
- 18) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 19) Παναγιωτίδης Γρηγόρης
- 20) Παπαδόπουλος Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Καραγιαννίδου-Πατσατζή Σοφία
 - 2) Φιλίππου Φίλιππος
- που δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση
αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.
- 21) Παπασταματίου Γεώργιος
 - 22) Πούλιος Χρήστος
 - 23) Πατσίδου Δέσποινα
 - 24) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
 - 25) Ταρενίδης Παναγιώτης
 - 26) Τοπ Ισμέτ
 - 27) Τσεγγελίδης Ιωάννης
 - 28) Τσέπελης Εμμανουήλ
 - 29) Φανουράκης Εμμανουήλ
 - 30) Φωτιάδης Νικόλαος
 - 31) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης Ζωγράφος Ηρακλής, Δημοτικής Κοινότητας Κιμμεριών Μπαντάκ Μπεςήμ, και της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ανδρεάδης Αναστάσιος και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου Σεραφιάς Διαμαντής, Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος, Γέρακα Γεσέρ Αϊτάν και Σταυρούπολης Σαρόγλου Κωνσταντίνος.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 55^ο θέμα έθεσε υπόψη την με αριθ. Πρωτ. 15293/31-3-2011 εισήγηση του γραφείου Δημοτικού Κτηματολογίου και Δημοτικής Περιουσίας η οποία αφορά την παραχώρηση και μεταβίβαση κυριότητας αγροτεμαχίου 1189 της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης στον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας και η οποία έχει ως εξής: Σας διαβιβάζουμε την με αριθμό 6/2011 απόφαση Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Σταυρούπολης, με την οποία συναινεί στην **παραχώρηση του υπ'αρ.1189 αγροτεμαχίου, έκτασης 102 τ.μ.**, του αγροκτήματος Σταυρούπολης, στον **Οργανισμό**

Εργατικής Κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρου 184 παρ.1 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα για **εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού** και συγκεκριμένα για τον άμεσο σχεδιασμό **ανέγερσης οικισμού εργατικών κατοικιών**. Με την υπ'αρ.165/2001 προηγούμενη απόφαση του πρώην Δήμου Σταυρούπολης παραχωρήθηκε δωρεάν το υπ'αρ. 1189 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Σταυρούπολης, έκτασης 102 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δήμου το οποίο αποτελεί < νησίδα > του υπ'αρ. 3334γ τεμαχίου, για ανέγερση εργατικών κατοικιών. Με το υπ'αρ.22448/601/1.3.2011 έγγραφό του ο Ο.Ε.Κ. επανέρχεται και μεταξύ άλλων ζητά νέα απόφαση από το διευρυμένο πλέον Δήμο, για τη δωρεάν παραχώρηση.

Το εν λόγω τεμάχιο απέκτησε ο πρώην Δήμος Σταυρούπολης με το υπ'αρ.1056/1998 συμβόλαιο της Συμβ/φου Σταυρούπολης Ε.Κουμουλίδου, το οποίο μεταγράφηκε στον τόμο 136 με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 9 στα οικεία βιβλία μεταγραφών Υποθηκοφυλακείου Σταυρούπολης. Η εν λόγω δωρεά γίνεται για την εκπλήρωση **σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού**, που συνδέεται αποκλειστικά και μόνο με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την άμεση εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

Επιπρόσθετα, η δωρεά θα πρέπει να γίνει με τους ακόλουθους όρους:

- Δεν θα επιτρέπεται η μετατροπή του σκοπού για τον οποίο θα δωριθεί το εν λόγω ακίνητο . Ο εν λόγω Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας θα χρησιμοποιήσει το οικόπεδο που θα του παραχωρηθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς που αναγράφονται παραπάνω και για κανέναν άλλο λόγο.

- Δεν θα επιτρέπεται η μεταβίβαση του ακινήτου σε τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά.

Επίσης παρακαλούμε με την απόφασή σας να εξουσιοδοτήσετε το Δήμαρχο Ξάνθης για την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του, το νόμιμο αναπληρωτή του. Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του και την εν λόγω εισήγηση καθώς 1) Την με αριθμό 6/2011 απόφαση Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Σταυρούπολης 2) Το υπ'αρ.πρωτ.22448/601/1.3.2011 έγγραφο του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας 3) Η υπ'αρ.13/2001 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης 4) Το υπ'αρ.1056/1998 συμβόλαιο της Συμβ/φου Σταυρούπολης Ε.Κουμουλίδου και μεταγραφή του στο Υπ/κειο Σταυρούπολης στον τόμο 136 με αύξοντα αριθμό μεταγραφής 9.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την δωρεάν παραχώρηση και μεταβίβαση κυριότητας αγροτεμαχίου 1189 αγροτεμαχίου, έκτασης 102 τ.μ., του αγροκτήματος Σταυρούπολης, στον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας , σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 1 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα για εκπλήρωση σπουδαίου κοινωφελούς σκοπού και συγκεκριμένα για τον άμεσο σχεδιασμό ανέγερσης οικισμού εργατικών κατοικιών που συνδέεται αποκλειστικά και μόνο με την προαγωγή των τοπικών συμφερόντων και την άμεση εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής με τους ακόλουθους όρους:

1) Δεν επιτρέπεται η μετατροπή του σκοπού για τον οποίο δωρίζεται το εν λόγω ακίνητο . Ο εν λόγω Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας θα χρησιμοποιήσει το οικόπεδο που του παραχωρείται αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς που αναγράφονται παραπάνω και για κανέναν άλλο λόγο.

2) Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση του ακινήτου σε τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά.

3) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Μιχαήλ Στυλιανίδη και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος το νόμιμο αναπληρωτή του για την υπογραφή της σύμβασης ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με την υπόθεση εγγράφου

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 14-4-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία