

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.10/16-5-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 288****Περίληψη**

Λύση μίσθωσης των αριθ. 31-32-33<sup>β</sup> καταστημάτων δημοτικής αγοράς και εκ νέου εκμίσθωση των αριθ. 31-32 & 33β καταστημάτων δημοτικής αγοράς με διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 16 Μαΐου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 21733/12-5-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπος για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 33 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίτης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογεράς Κρίτων
- 12) Καραγιαννίδου -Πατσατζή Σοφία
- 13) Κολλάρος Γεώργιος
- 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 15) Μαζαράκης Σπύρος
- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπεκτές Σαμπρή
- 18) Μπένης Δημήτριος
- 19) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 20) Παναγιωτίδης Γρηγόρης

**ΑΠΟΝΤΕΣ  
ΟΥΔΕΙΣ**

- 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 22) Παπασταματίου Γεώργιος
- 23) Πούλιος Χρίστος
- 24) Πατσίδου Δέσποινα
- 25) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 26) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 27) Τοπ Ισμέτ
- 28) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 29) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 30) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 31) Φιλίππου Φίλιππος
- 32) Φωτιάδης Νικόλαος
- 33) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης) και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος, Σταυρούπολης Σαρόγλου Κωνσταντίνος.

Γίνεται μνεία ότι ο δ.σ. Φιλίππου Φίλιππος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 21<sup>ο</sup> Θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο δ.σ. Μαζαράκης Σπύρος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 22<sup>ο</sup> Θέμα της ημερήσιας διάταξης και η δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 23<sup>ο</sup> Θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 27<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ. 20756/5-5-2011 εισήγηση του γραφείου Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. πρωτ. 19530/29-4-2011 αίτηση του Ξανθόπουλου Αθανασίου του Ελευθερίου, μισθωτή των αριθ. **31-32 & 33β** καταστημάτων της δημοτικής αγοράς, με την οποία ζητά τη λύση της μίσθωσης λόγω διακοπής δραστηριότητας.

Σας γνωρίζω ότι στο άρθρο 12 των ανωτέρω σχετικών ιδιωτικών συμφωνητικών ορίζεται ότι η σύμβαση εξαιρετικά δύναται να λυθεί με απόφαση δημοτικού συμβουλίου λόγω οριστικής διακοπής από το μισθωτή της ασκούμενης επιχείρησης, το οποίο και προκύπτει από τη βεβαίωση διακοπής εργασιών από την Α' Δ.Ο.Υ. Ξάνθης που κατέθεσε στην υπηρεσία μας ο μισθωτής.

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης- λόγω διακοπής δραστηριότητας του μισθωτή- των αριθ. **31-32 & 33β** καταστημάτων της δημοτικής αγοράς, τα οποία μισθώθηκαν στον Ξανθόπουλο Αθανάσιο του Ελευθερίου από το Δήμο Ξάνθης με τα αριθ. **6587/1-2-2008** και **6588/1-2-2008** ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης. Επίσης παρακαλώ να αποφασίσετε την εκ νέου εκμίσθωση των αριθ. 31-32 & 33β καταστημάτων της δημοτικής αγοράς με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη το: **1)** Η από **29-4-2011** αίτηση του Ξανθόπουλου Αθανασίου με αριθ. πρωτ. **19530/29-4-2011**. **2)** Τα από **1-2-2008** ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης και με αριθ. πρωτ. **6587** και **6588**. **3)** Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης)

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Τη λύση της μίσθωσης - λόγω διακοπής δραστηριότητας του μισθωτή των αριθ. **31-32 & 33β** καταστημάτων της δημοτικής αγοράς, τα οποία είχαν μισθωθεί στον Ξανθόπουλο Αθανάσιο του Ελευθερίου από το Δήμο Ξάνθης με τα αριθ. **6587/1-2-2008** και **6588/1-2-2008** ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης.
- B) Την εκ νέου εκμίσθωση των αριθ. 31-32 & 33β καταστημάτων της δημοτικής αγοράς με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 18-5-2011  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία