

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.10/16-5 2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 304Περίληψη

Λήψη απόφασης σχετικά με εννέα (9) δηλώσεις παραίτησης δικαιούχων που αφορούν την παραχώρηση οικοπέδων στο χώρο του πρώην εργοστασίου Δέρας.

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 16 Μαΐου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 21733/12-5-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπος για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 33 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογερός Κρίτων
- 12) Καραγιαννίδου –Πατσατζή Σοφία
- 13) Κολλάρος Γεώργιος
- 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 15) Μαζαράκης Σπύρος
- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπεκτές Σαμπρή
- 18) Μπένης Δημήτριος
- 19) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 20) Παναγιωτίδης Γρηγόρης

ΑΠΟΝΤΕΣ
ΟΥΔΕΙΣ

- 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 22) Παπασταματίου Γεώργιος
- 23) Πούλιος Χρίστος
- 24) Πατσίδου Δέσποινα
- 25) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 26) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 27) Τοπ Ισμέτ
- 28) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 29) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 30) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 31) Φιλίππου Φίλιππος
- 32) Φωτιάδης Νικόλαος
- 33) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ

(Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης)

και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος, Σταυρούπολης Σαρόγλου Κωνσταντίνος.

Γίνεται μνεία ότι ο δ.σ. Φιλίππου Φίλιππος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 21^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο δ.σ. Μαζαράκης Σπύρος αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 22^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης και η δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα αποχώρησε από τη συνεδρίαση στο 23^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 43^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ. 16350/6-4-2011 εισήγηση του γραφείου Κτηματολογίου και Δημ. Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζω τις υπ' αριθ. πρωτ. 3592/24-1-2011 αιτήσεις-υπεύθυνες δηλώσεις παραίτησης εννέα (9) επαγγελματιών τεμαχίων οικοπέδων της περιοχής πρώην εργοστασίου ΔΕΡΑΣ, οι οποίοι δηλώνουν ότι δεν επιθυμούν την αγορά οικοπέδου που τους παραχωρήθηκε. Κατόπιν αυτών, παρακαλούμε να δεχθείτε τις αιτήσεις δήλωσης παραίτησης των ανωτέρω. Παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Κάνει δεκτές τις αιτήσεις - δηλώσεις παραίτησης των παρακάτω δικαιούχων οικοπέδων, που αφορούν την παραχώρηση οικοπέδων στο χώρο του πρώην εργοστασίου Δέρας και συγκεκριμένα :

1. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Καλφόπουλου Βασίλειο του Αναστασίου** του οποίου με την απόφαση 425/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **33,333%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 19 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.017,06τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **1.672,35 τ.μ.**) για εγκατάσταση εργαστηρίου επεξεργασίας μαρμάρου που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 6.4**
2. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Καπαγερίδη Γεώργιο του Βασιλείου** του οποίου με την απόφαση 421/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **30,303%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 17 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.423,66 τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **1.643,56τ.μ.**) για εγκατάσταση εργαστηρίου πτηνοτροφικών προϊόντων που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 5.12**
3. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Κατσούλη Αθανάσιο του Σταύρου** του οποίου με την απόφαση 400/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **53,280%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 11 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.099,45 τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **2.717,00τ.μ.**) για εγκατάσταση βιοτεχνίας μεταλλικών κατασκευών που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 3.7**
4. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Παπαναστασίου Γεώργιο του Σπυρίδωνα** του οποίου με την απόφαση 397/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **57,706%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 10 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.122,88 τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **2.956,21 τ.μ.**) για εγκατάσταση βιοτεχνίας αλουμινοκατασκευών που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 3.4**
5. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Χατζησταμάτη Εμμανουήλ του Βασιλείου** του οποίου με την απόφαση 401/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **26,718%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 11 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.099,45 τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **1.362,45 τ.μ.**) για εγκατάσταση βιοτεχνίας μεταλλικών κατασκευών που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 3.8**
6. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης της εταιρείας «**ΠΑΥΛΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.**», της οποίας με την απόφαση 423/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου της παραχωρήθηκε ποσοστό **36,985%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 18 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.407,59τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **2.000,00 τ.μ.**) για εγκατάσταση εργαστηρίου παραγωγής μονωτικού που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 6.2**
7. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης της εταιρείας «**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ- ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΪΟΣ Ο.Ε.**» της οποίας με την απόφαση 423/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου της παραχωρήθηκε ποσοστό **33,317%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 15 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **4.004,00τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **1.334,00τ.μ.**) για εγκατάσταση εργαστηρίου παραγωγής πίτσας-μπουγάτσας που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 5.5**
8. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Τσίτου Αναστάσιου του Γεωργίου** του οποίου με την απόφαση 448/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **19,334 %** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 28 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.223,98 τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **1.010,00 τ.μ.**) για εγκατάσταση εργαστηρίου ταπετσαρίας που αποτελεί μέρος του αριθ. **253 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 7.17**
9. **Αποδέχεται** την δήλωση παραίτησης του **Κουτσούμπα Αντώνη του Ιωάννη** του οποίου με την απόφαση 427/15-7-09 του Δημοτικού Συμβουλίου του παραχωρήθηκε ποσοστό **33,334%** εξ αδιαιρέτου από το **αριθ, 19 Ο.Τ.** συνολικής επιφάνειας **5.017,06τ.μ.** (αναλογούσα επιφάνεια οικοπέδου **1.672,36 τ.μ.**) για εγκατάσταση εργαστηρίου γλυπτικής-κεραμικής που αποτελεί μέρος του αριθ. **251 αγροτεμαχίου** του αγροκτήματος Πετροχωρίου- Λαμπρινού. **Α/Α 6.6**

Β. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Μιχαήλ Στυλιανίδη να καλέσει με ανακοίνωσή του τους δημότες να υποβάλλουν αιτήσεις μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από την δημοσίευση της ανακοίνωσης, για να κριθούν νέοι δικαιούχοι.

Τονίζεται ότι η εκ νέου παραχώρηση των αδιάθετων οικοπέδων θα γίνει σύμφωνα με το ΝΔ 221/1974, το οποίο προϋποθέτει ο νέος δικαιούχος της έκτασης να είναι βιοτεχνική ή βιομηχανική επιχείρηση. Δηλαδή οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν εγγραφή τους στο βιοτεχνικό τμήμα του Επιμελητηρίου Ξάνθης και τον κωδικό της οικονομικής τους δραστηριότητας, μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, που θα δημοσιευτεί στον τοπικό ημερήσιο τύπο και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 19-5-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία