

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ. 20/2-11-2011 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 509Περίληψη

«Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την εκτέλεση του έργου: «Ανάπλαση πλατείας Άνω Καρυοφύτου» εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης και ορισμού εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του, καθώς και ορισμού εκπροσώπου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του.»

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 2 Νοεμβρίου 2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 59569/27-10-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν
- 5) Βασιλούδης Ηλίας
- 6) Βορίδης Δημήτριος
- 7) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος
- 8) Δρεμισίτης Ιωάννης
- 9) Ηλιάδης Θωμάς
- 10) Θεοδορίδης Αναστάσιος
- 11) Καλογεράκης Κρίτων
- 12) Καραγιαννίδου-Πατσατζή Σοφία
- 13) Κολλάρος Γεώργιος
- 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 15) Μαζαράκης Σπύρος
- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπεκτές Σαμπρή
- 18) Μπένης Δημήτριος
- 19) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 20) Παναγιωτίδης Γρηγόρης
- 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 22) Παπασταματίου Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
 - 2) Ταρενίδης Παναγιώτης
 - 3) Τοπ Ισμέτ
 - 4) Τσέπελης Εμμανουήλ
- που δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση
αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

- 23) Πούλιος Χρήστος
- 24) Πατσίδου Δέσποινα
- 25) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 26) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 27) Φιλίππου Φίλιππος
- 28) Φωτιάδης Νικόλαος
- 29) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων Μπαντάκ Μπεσήμ, ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γεσήρ Αϊτάν.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής:«7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του

συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος εισηγούμενος τα θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότείνει ο Δήμαρχος είναι τα εξής:

1. Έκδοση ψηφίσματος προς την Υπουργό Παιδείας για την έλευση των βιβλίων στα σχολεία
2. Έγκριση συνταχθείσας μελέτης Τουριστικής Προβολής Δήμου Ξάνθης
3. Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την εκτέλεση του έργου: «Ανάπλαση πλατείας Άνω Καρυοφύτου» εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης και ορισμού εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του, καθώς και ορισμού εκπροσώπου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του
4. Ανανέωση άδειας υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου
5. Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος & Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2011

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτα αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά την Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την εκτέλεση του έργου: «Ανάπλαση πλατείας Άνω Καρυοφύτου» εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης και ορισμού εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του, καθώς και ορισμού εκπροσώπου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυση του ζητήματος, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια ρυθμίσεώς του.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Η εισήγηση του τμήματος προγραμματισμού του Δήμου με αριθ. πρωτ. 59849/31-10-2011 έχει ως εξής:

Σας αναφέρω ότι σύμφωνα με την ανοιχτή πρόσκληση για υποβολή προτάσεων στο Ε.Π. «Μακεδονίας –Θράκης 2007-2013» στον άξονα προτεραιότητας 9 «Αειφόρος ανάπτυξη και ποιότητα ζωής στην Αν. Μακεδονία-Θράκη», στο συνημμένο πίνακα προτεινόμενων για ένταξη έργων στη θεματική προτεραιότητα 61 «Ολοκληρωμένα σχέδια για την αστική και αγροτική αναγέννηση» κατηγορία πράξης 61.05 «Ολοκληρωμένα σχέδια για την ανάπτυξη ορεινών και μειονεκτικών περιοχών» στο έργο «Ανάπλαση πλατείας Άνω Καρυοφύτου» προϋπολογισμού 272.000,00€ ορίσθηκε δικαιούχος η Δ/ση τεχνικών έργων Περιφερειακής ενότητας Ξάνθης. Για την υλοποίηση του παραπάνω έργου, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης για:

- A) Τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την εκτέλεση του παραπάνω έργου σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010,
- B) Την εξουσιοδότηση προς τον κ. Δήμαρχο Μιχαήλ Στυλιανίδη για την υπογραφή του συνημμένου σχεδίου της σχετικής σύμβασης,
- Γ) Τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του, καθώς και τον ορισμό εκπροσώπου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του, που θα μετέχουν στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 του σχεδίου αυτής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση πλατείας Άνω Καρυόφυτου» προϋπολογισμού 272.000,00€ σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010.
- B) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Μιχαήλ Στυλιανίδη και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος το νόμιμο αναπληρωτή του για την υπογραφή της σύμβασης

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν.3852/2010

Μεταξύ

«ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ»

και

«ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»

για την Πράξη

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ»

ΞΑΝΘΗ, .../09/2011

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ»

Στην Κομοτηνή, σήμερα την(ημερομηνία), μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης , που εδρεύει στην Κομοτηνή, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Γιαννακίδη Αριστείδη, Περιφερειάρχη ΑΜΘ και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Δικαιούχος**»

το Δήμο Ξάνθης, που εδρεύει στην Ξάνθη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Μιχαήλ Στυλιανίδη, Δήμαρχο Ξάνθης και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Αρμόδιος Φορέας**»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Την 277/2011 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
3. Την **509/2011** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
4. Το με αριθ. πρωτ. 11210/7-8-2008 έγγραφο επιβεβαίωσης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, με το οποίο επιβεβαιώνεται η διαχειριστική επάρκεια του Δικαιούχου.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «**Μακεδονίας - Θράκης 2007-2013**», Άξονας Προτεραιότητας 9 «**Αειφόρος Ανάπτυξη και Ποιότητα Ζωής στην Ανατολική Μακεδονία – Θράκη**» - Θεματική προτεραιότητα 61 «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΣΧΕΔΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ**» - Κατηγορία Πράξης 61.05 «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΣΧΕΔΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ**

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΡΕΙΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΙΟΝΕΚΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ» (Πρόσκληση 67/6-9-2011) η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης ορίζει «Δικαιούχος», για την υλοποίηση της πράξης «**Ανάπλαση πλατείας Άνω Καρυοφύτου**», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**Έργο**».

Το προβλεπόμενο έργο αφορά εργασίες που θα εκτελεστούν στην κεντρική πλατεία του Άνω Καρυοφύτου του Δήμου Ξάνθης της Τοπικής Κοινότητας Καρυοφύτου της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης για την ανάπλασή της. Πιο συγκεκριμένα θα εκτελεστούν εργασίες όπως:

- Δημιουργία χώρων πρασίνου
- Κατασκευή μικρού συντριβανιού
- Τοποθέτηση μαρμάρινου μνημείου
- Τοποθέτηση καθιστικών πάγκων
- Τοποθέτηση παραδοσιακών ιστών φωτισμού
- Διαμόρφωση πεζοδρομίου
- Υπογείωση δικτύων ΔΕΗ και ΟΤΕ.

Παράλληλα το έργο χαρακτηρίζεται «ώριμο» αφού έχουν συνταχθεί και εγκριθεί όλες οι απαραίτητες μελέτες.

Η υλοποίηση του έργου έχει ως σκοπό να συμβάλει στην τουριστική ανάπτυξη του οικισμού του Άνω Καρυοφύτου, ο οποίος αποτελεί τη σπουδαιότερη δίοδο προς το Λειβαδίτη και τους φυσικούς καταρράκτες της περιοχής. Ο οικισμός του Άνω Καρυοφύτου προσφέρει και εγκαταστάσεις τουριστικής υποδομής και με την κατασκευή του έργου προσδοκείται η οικιστική και αισθητική αναβάθμιση του κέντρου του οικισμού και η ανάδειξη της ιστορικής του σημασίας (έχει χαρακτηριστεί ως «μαρτυρικό χωριό» κατά τον Β΄ Παγκόσμιο Πόλεμο).

Δεδομένου ότι η αρμοδιότητα για την ανάπλαση – διαμόρφωση πλατειών οικισμών ανήκει στο Δήμο Ξάνθης, όπου διοικητικά ανήκει ο οικισμός του Άνω Καρυοφύτου, υπογράφεται η παρούσα προγραμματική σύμβαση για την υλοποίηση του Έργου, λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α΄) όπου για την εκτέλεση έργων είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η υλοποίηση του «ΕΡΓΟΥ» όπως αυτό περιγράφεται στο **Προοίμιο**, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο «Δικαιούχος» θα εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- 1) Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης για την ένταξη της στο ΕΠ
- 2) Σύνταξη και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
- 3) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- 4) Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
- 5) Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
- 6) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- 7) Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- 8) Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή).
- 9) Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον «Αρμόδιο Φορέα».

Ο «Αρμόδιος Φορέας» αναλαμβάνει να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο Δικαιούχος και λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α΄).

ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο «Δικαιούχος» αναλαμβάνει:

- Να ολοκληρώσει τη διαδικασία προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου της παρούσας σύμβασης
- Να προχωρήσει στη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης και την υποβολή του στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας ΑΜΘ και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να υπογράψει ως Δικαιούχος το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου.
- Να εξασφαλίσει σε συνεργασία με την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας ΑΜΘ τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την ετήσια κατανομή πιστώσεων.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Δικαιούχος είναι διαχειριστικά επαρκής και έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2.2. Ο Αρμόδιος Φορέας αναλαμβάνει:

- Να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο Δικαιούχος, μετά την παράδοση λειτουργίας του
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 3 ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **272.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων.**

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας ΑΜΘ.

Ο Δικαιούχος δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας ΑΜΘ

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την οριστική του παράδοση από το Δικαιούχο στον Αρμόδιο Φορέα.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Ξάνθη και τα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Δικαιούχου, Σουλτάνα Σερεφιά, Περιφερειακή Σύμβουλος, η οποία ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του Δημήτριο Χαϊτίδη, Περιφερειακό Σύμβουλο
- έναν (1) εκπρόσωπο του Αρμόδιου Φορέα, Κυριάκο Παπαδόπουλο, Αντιδήμαρχο Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης, με τον αναπληρωτή του Τσεγγελίδη Ιωάννη,
- έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, Αθηνά Καραθανάση Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών έργων ΠΕ Ξάνθης με τον αναπληρωτή του Χρυσάνα Λάμπρου Υπάλληλο Δ/σης Τεχνικών έργων ΠΕ Ξάνθης
- έναν (1) εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, Μελέτη Τερζόγλου, Προϊστάμενο Τμήματος Μελετών και έργων, με τον αναπληρωτή του Ιωάννη Λάπα, υπάλληλο Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο Ε.Π. «Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013», οι συμβαλλόμενοι φορείς συστήνουν την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρήη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την

κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6 ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Για ότι αφορά το έργο ο Δικαιούχος εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας λειτουργίας.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Ξάνθης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

9.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Δικαιούχο η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Δικαιούχος ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δικαιούχου.

9.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Δικαιούχο (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Δικαιούχος στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του και έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα.

9.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δικαιούχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 11 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας ΑΜΘ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ»

1.1 τίτλος υποέργου 1 «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ»

2. Φορέας πρότασης : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΞΑΝΘΗΣ

3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης) : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

4. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης

Η πράξη αφορά τις εργασίες που θα εκτελεστούν στην κεντρική πλατεία του Άνω Καρυόφυτου για την ανάπλασή του. Οι Εργασίες που θα εκτελεστούν είναι :

1. Διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου σε επίπεδα με δημιουργία ραμπών ΑΜΕΑ και σκάλες
2. Επένδυση επιφανειών δαπέδου με ακανόνιστες και ορθογωνισμένες χονδρόπλακες, χρώματος και μεγέθους επιλογής της Υπηρεσίας καθώς και λωρίδες από λευκό αδροποιημένο μάρμαρο σε σημεία αλλαγής των υλικών επίστρωσης.
3. Δημιουργία χώρων πρασίνου με φύτευση πλάτανων και παρτέρια χαμηλής βλάστησης.
4. Κατασκευή ανοιχτού αύλακα για την αξιοποίηση του υφιστάμενου τρεχούμενου νερού και τον εξωραϊσμό της περιοχής.
5. Διαμόρφωση χώρου τοποθέτησης μαρμάρινου μνημείου με επαναχρησιμοποίηση της παλαιάς χάλκινης πλάκας.
6. Κατασκευή μικρού σιντριβανιού με 36 τζέτ αφρού γύρω από το μαρμάρινο μνημείο
7. Τοποθέτηση καθιστικών πάγκων
8. Κατασκευή λιθοδομής στην είσοδο της εκκλησίας με δημιουργία μιας αψίδας.
9. Τοποθέτηση παραδοσιακών ιστών φωτισμού
10. Διαμόρφωση πεζοδρομίου
11. Υπογείωση δικτύων ΔΕΗ και ΟΤΕ
12. Τοποθέτηση σωλήνων αποχέτευσης για μελλοντική σύνδεση με το κεντρικό δίκτυο

5. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης : Άνω Καρυόφυτο της Τοπικής Κοινότητας Καρυόφυτου της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης της ΠΕ Ξάνθης

7. Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	272.000,00
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	272.000,00

8. Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	8
Σύνολο Πράξης	8

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ¹ ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ²

¹ Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

² Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Μελέτη εφαρμογής		ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης
Αδειοδότηση από Πολεοδομία		ΔΤΕ ΠΕ Ξάνθης

- Γ) Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξάνθης τον δ.σ. Παπαδόπουλο Κυριάκο με αναπληρωτή τον δ.σ. Τσεγγελίδη Ιωάννη.
- Δ) Ορίζει εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης τον Τερζόγλου Μελέτη με αναπληρωτή τον Λάππα Ιωάννη, που θα μετέχουν στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 του σχεδίου αυτής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 10-11-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Αμπατζή Ευθυμία