

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.17/12-12-2012 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 354

Περίληψη

Εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικής καλλιεργήσιμης γης του αγροκτήματος Ιωνικού της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου Δήμου Ξάνθης για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2013.

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 12 Δεκεμβρίου 2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.67641/7-12-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 15) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 16) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 17) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 18) Πατσίδου Δέσποινα |
| 5) Βασιλούδης Ηλίας | 19) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 20) Πούλιος Χρήστος |
| 7) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 21) Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 8) Δρεμισίλης Ιωάννης | 22) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 23) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 10) Κολλάρος Γεώργιος | 24) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 11) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 25) Φιλίππου Φίλιππος |
| 12) Μούρκας Χρήστος | 26) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 13) Μπεκτές Σαμπρή | 27) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 14) Μπένης Δημήτριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| 1) Ηλιάδης Θωμάς | 5) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 2) Καλογεράς Κρίτων | 6) Τοπ Ισμέτ |
| 3) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | |
| 4) Μαζαράκης Σπύρος | |

Που δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γιασήρ Αϊτάν, Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου Σεραφιάς Δημήτρης, Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος, Πασχαλιάς Τολμίδης Παναγιώτης και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων Μπαντάκ Μπεσήμ

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο Κολλάρος Γεώργιος αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 25^{ου} θέματος, οι δ.σ. Αγκόρτσας Απόστολος, Πατσίδου Δέσποινα, Τσεγγελίδης Ιωάννης αποχώρησαν οριστικά από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 28^{ου} θέματος και ο δ.σ. Βασιλούδης Ηλίας αποχώρησε οριστικά μετά την συζήτηση του 48^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 54^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ.64875/28-11-2012 εισήγηση της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ : Η υπ' αριθ. 3/2012 απόφαση του Συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου.

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου την λήψη απόφασης για :

Την εκμίσθωση με δημοπρασία των παρακάτω δύο (2) τμημάτων δημοτικής καλλιεργήσιμης γης του αγροκτήματος του οικισμού Ιωνικού ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου, για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2013, όπως φαίνονται παρακάτω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) :

α) εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 27.025,00τ.μ. που αποτελείται από τα παρακάτω αγροτεμάχια του αγροκτήματος οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης :

αριθμός αγροτεμαχίου	258	- έκτασης	10.265 τ.μ.	- Ο.Δ.	έτους 1931
»	»	259 β	- »	11.440 τ.μ	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	252 β	- »	4.220 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	2040	- »	1.100 τ.μ.	- Σ.Δ. έτους 1967

β) εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 25.935,00τ.μ. που αποτελείται από τα παρακάτω αγροτεμάχια του αγροκτήματος οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης :

αριθμός αγροτεμαχίου	213	- έκτασης	815 τ.μ.	- Ο.Δ.	έτους 1931
»	»	214 β	- »	6.040 τ.μ	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	215	- »	1.375 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	218	- »	1.090 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	221 β	- »	6.535 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	2073 β	- »	10.080 τ.μ.	- Σ.Δ. έτους 1967

- Όπως προκύπτει από την υπ' αριθ. 3/2012 απόφαση του Συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου οι προαναφερόμενες εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

- Με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας.

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια γνωστοποίησε στο Σώμα την ομόφωνη απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου με την οποία διατυπώνεται σύμφωνη γνώμη για την εκμίσθωση με δημοπρασία των παραπάνω δύο (2) τμημάτων δημοτικής καλλιεργήσιμης γης του αγροκτήματος του οικισμού Ιωνικού, για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2013, γιατί αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) την αριθ.3/2012 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Την εκμίσθωση με δημοπρασία των παρακάτω δύο (2) τμημάτων δημοτικής καλλιεργήσιμης γης του αγροκτήματος του οικισμού Ιωνικού ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου, για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2013, όπως φαίνονται παρακάτω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) :

α) εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 27.025,00τ.μ. που αποτελείται από τα παρακάτω αγροτεμάχια του αγροκτήματος οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης :

αριθμός αγροτεμαχίου	258	- έκτασης	10.265 τ.μ.	- Ο.Δ.	έτους 1931
»	»	259 β	- »	11.440 τ.μ	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	252 β	- »	4.220 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	2040	- »	1.100 τ.μ.	- Σ.Δ. έτους 1967

β) εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 25.935,00τ.μ. που αποτελείται από τα παρακάτω αγροτεμάχια του αγροκτήματος οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης :

αριθμός αγροτεμαχίου	213	- έκτασης	815 τ.μ.	- Ο.Δ.	έτους 1931
»	»	214 β	- »	6.040 τ.μ	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	215	- »	1.375 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	218	- »	1.090 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	221 β	- »	6.535 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
»	»	2073 β	- »	10.080 τ.μ.	- Σ.Δ. έτους 1967

Γίνεται μνεία ότι όπως προκύπτει από την υπ' αριθ.3/2012 απόφαση του Συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου οι προαναφερόμενες εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Β) Το κατώτατο όριο μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα οριστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Ξυνίδης Αθανάσιος διότι δεν συμφωνεί με την εισήγηση της υπηρεσίας.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα

Ξάνθη 21-12-2012
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα