

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/20-12-2012 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Αριθ. απόφασης 380**Περίληψη**

Εκμίσθωση με δημοπρασία του εστιατορίου του Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 20 Δεκεμβρίου 2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.68720/14-12-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 16) Μπένης Δημήτριος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 17) Μαζαράκης Σπύρος |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 18) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 19) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 5) Βασιλίδης Ηλίας | 20) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 21) Πούλιος Χρίστος |
| 7) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 22) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 8) Δρεμισίλης Ιωάννης | 23) Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 24) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 10) Καλογεράς Κρίτων | 25) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 11) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 26) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 12) Κολλάρος Γεώργιος | 27) Φιλίππου Φίλιππος |
| 13) Κυριακίδης Αλέξανδρος | |
| 14) Μούρκας Χρήστος | |
| 15) Μπεκτές Σαμπρή | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1) Ηλιάδης Θωμάς | 4) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 2) Ξυνίδης Αθανάσιος | 5) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 3) Πατσίδου Δέσποινα | 6) Τοπ Ισμέτ |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γιασήρ Αϊτάν, Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων Μπαντάκ Μπεσήμ

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ.68808/14-12-2012 εισήγηση της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης, με την οποία ζητείται η λήψη απόφασης για εκμίσθωση με δημοπρασία του ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 9 της από 19-10-2012 υπογραφείσας Σύμβασης Παραχώρησης της Χρήσης (με Μίσθωμα) του Δασικού Χωριού «ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ», μεταξύ Δασαρχείου Ξάνθης και Δήμου Ξάνθης και επιτρέπεται η υπεκμίσθωση του Εστιατορίου του Δασικού Χωριού Ερυμάνθου μέχρι της λήξεως της συμβάσεως που είναι η 08-03-2022. Το μίσθωμα θα καθορισθεί από την επιτροπή του άρθρου 186 παρ. 5 του ΔΚΚ. Με αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής θα γίνει κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας, θα συνταχθεί η διακήρυξη, καθώς και η διεξαγωγή αυτής.

Τέλος ο Πρόεδρος αφού έκανε γνωστή στο Σώμα και την από 19-10-2012 Σύμβαση Παραχώρησης της Χρήσης (με Μίσθωμα) του Δασικού Χωριού «ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ» κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1) τις διατάξεις του Άρθρου 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», 2) τις διατάξεις του Άρθρου 192 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) ΦΕΚ Α΄ 114/2006., 3) τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α΄ 77 / 30-03-1981), 4) τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 (ΦΕΚ Α΄ 30/10-02-1995) «περί εμπορικών μισθώσεων», 5) τις διατάξεις του από 24/09/1958 Β.Δ. «περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α΄ αριθ. 171/20-10-1958), 6) την από 19-10-2012 Σύμβαση Παραχώρησης της Χρήσης (με Μίσθωμα) του Δασικού Χωριού «ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την εκμίσθωση με δημοπρασία του ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 9 της από 19-10-2012 υπογραφείσας Σύμβασης Παραχώρησης της Χρήσης (με Μίσθωμα) του Δασικού Χωριού «ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ» μεταξύ του Δασαρχείου Ξάνθης και του Δήμου Ξάνθης σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η υπεκμίσθωση του Εστιατορίου του Δασικού Χωριού Ερυμάνθου μέχρι της λήξεως της συμβάσεως 08-03-2022.

Β) Το μίσθωμα θα καθορισθεί από την Επιτροπή καθορισμού τιμήματος εκποιουμένων ή εκμισθωμένων δημοτικών ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν3463/06.

Γ) Η κατάρτιση των όρων της δημοπρασίας, η σύνταξη διακήρυξης καθώς και η διεξαγωγή αυτής θα οριστούν με αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 4-1-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα