

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/25-2-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 56

Περίληψη

Λύση της μίσθωσης του αριθμ.9 καταστήματος στη δημοτική αγορά

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 25 Φεβρουαρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.8451/21-2-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 17) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 18) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 19) Πατσίδου Δέσποινα |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 20) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 5) Βασιλούδης Ηλίας | 21) Πούλιος Χρίστος |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 22) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 7) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 23) Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 8) Δρεμισίλης Ιωάννης | 24) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 9) Ηλιάδης Θωμάς | 25) Τοπ Ισμέτ |
| 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 26) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 11) Καλογεράς Κρίτων | 27) Φιλίππου Φίλιππος |
| 12) Κολλάρος Γεώργιος | 28) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 13) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 29) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 14) Μούρκας Χρήστος | |
| 15) Μπεκτές Σαμπρή | |
| 16) Μπένης Δημήτριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| 1) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 3) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 2) Μαζαράκης Σπύρος | 4) Φανουράκης Εμμανουήλ |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου, Ανδρεάδης Αναστάσιος, και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου Σεραφιάς Διαμαντής και Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος.

Γίνεται μνεία ότι ο δ. σ. Τοπ Ισμέτ αποχώρησε κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και ο δ.σ. Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησε κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο δ.σ. Κυριακίδης Αλέξανδρος αποχώρησε κατά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, οι δ.σ. Τσεγγελίδης Ιωάννης και Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο δ.σ. Αγκόρτσας Απόστολος αποχώρησε κατά την συζήτηση του 18^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο δ.σ. Φιλίππου Φίλιππος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και η δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα αποχώρησε μετά την συζήτηση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.4545/29-1-2013 εισήγηση του γραφείου εσόδων του Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την αριθ.πρωτ.3869/24-01-2013 αίτηση του Γαλέντζου Γεωργίου του Χρήστου, μισθωτής του αριθ.9 καταστήματος – Κρεοπωλείο - της δημοτικής αγοράς, με την οποία ζητά τη λύση της μίσθωσης λόγω αδυναμίας πληρωμής των οικονομικών του υποχρεώσεων.

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης- λόγω αδυναμίας πληρωμής των μισθωμάτων - του αριθ.9 καταστήματος της δημοτικής αγοράς και επίσης παρακαλώ να αποφασίσετε την εκ νέου εκμίσθωση του καταστήματος με τη διενέργεια δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) την από 24-01-2013 αίτηση του Γαλέντζου Γεωργίου του Χρήστου, β) το από 20-05-2004 Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου, γ) τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), δ) τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Τη λύση της μίσθωσης του αριθμ.9 καταστήματος της δημοτικής αγοράς που συνάφθηκε με το από 20-05-2004 Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου μεταξύ του Γαλέντζου Γεωργίου του Χρήστου και του Δήμου Ξάνθης ύστερα από το αίτημα για λύση της μίσθωσης λόγω αδυναμίας πληρωμής των οικονομικών του υποχρεώσεων με την αριθμ.πρωτ.3869/24-01-2013 αίτησή του.
- B) Την εκ νέου μίσθωση του αριθ.9 καταστήματος στη δημοτική αγορά με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 26-2-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα