

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.5/25-4-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 130**Περίληψη**

Ανάθεση υπηρεσίας σε τρίτο και επιλογή διαδικασίας για τη παροχή υπηρεσίας έκδοσης πιστοποιητικού Ενεργειακής απόδοσης

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 25 Απριλίου 2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.18046/19-4-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 24 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 14) Μπένης Δημήτριος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 15) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 16) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 17) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 5) Βορίδης Δημήτριος | 18) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 6) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 19) Πούλιος Χρίστος |
| 7) Δρεμισίτης Ιωάννης | 20) Πατσίδου Δέσποινα |
| 8) Ηλιάδης Θωμάς | 21) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 22) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 10) Καλογεράς Κρίτων | 23) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 11) Κολλάρος Γεώργιος | 24) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 12) Κυριακίδης Αλέξανδρος | |
| 13) Μπεκτές Σαμπρή | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|-------------------------|
| 1) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 6) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 2) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 7) Φιλίππου Φίλιππος |
| 3) Μαζαράκης Σπύρος | 8) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 4) Μούρκας Χρήστος | 9) Τοπ Ισμέτ |
| 5) Τσεγγελίδης Ιωάννης
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα) | |

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γεσέρ Αϊτάν, Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου Σερεφιάς Διαμαντής και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμεριών Μπαντάκ Μπεσλήμ

Γίνεται μνεία ότι η Πατσίδου Δέσποινα αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 7^{ου} θέματος και ο δ.σ. Βασιλούδης Ηλίας αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος και επανήλθε κατά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος. Οι δ.σ. Ανταμπούφης Νικόλαος, Ξυνίδης Αθανάσιος, Καλογεράς Κρίτωνας, Μπεκτές Σαμπρή, Παναγιωτίδης Γρηγόρης, Παπαδόπουλος Κυριάκος, Σπυριδόπουλος Νικόλαος, Ταρενίδης Παναγιώτης αποχώρησαν οριστικά από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση της περίπτωσης 7 του 8^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.18195/19-04-2013 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

Σας αναφέρω ότι :

- Με την αριθμ.118/26-03-2012 απόφασή σας, εγκρίνατε την 1^η τροποποίηση του Ολοκληρωμένου Σχεδίου Αστικής Ανάπτυξης (Ο.Σ.Α.Α.) της περιοχής «Κέντρο Πόλης και Μεταβατικής Ζώνης» του Δήμου Ξάνθης, όπου περιλαμβάνεται και το υποέργο Π.6 σχετικά με «Έργα αναβάθμισης Δημοτικής Αγοράς» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013».
- Με την υπ. αριθμ.4300/22-06-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, εγκρίθηκε η προαναφερθείσα 1^η τροποποίηση του Ο.Σ.Α.Α. Δήμου Ξάνθης, στο παραπάνω Επιχ. πρόγραμμα.

- Για το υπ' αριθμ.Π.6 έργο με τίτλο «Έργα αναβάθμισης Δημοτικής Αγοράς» που αφορά την Ενεργειακή και Λειτουργική Αναβάθμιση του κτιρίου της Δημοτικής Αγοράς, είναι απαραίτητη η έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης με προεκτιμώμενο προϋπολογισμό 12.049,04 ευρώ, όπως προκύπτει από το άρθρο 10 του Π.Δ.100/2010, που προέβλεπε τις ελάχιστες αμοιβές.
- Προκειμένου να προβούμε σε ενέργειες υλοποίησής του, απαιτείται η λήψη απόφασής σας σχετικά με την ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας σε τρίτο και την επιλογή της διαδικασίας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/10.
- Οι διατάξεις του άρθρου 209 παρ.9 του Ν.3463/06 προβλέπουν «Οι Δήμοι και οι Κοινότητες, οι Σύνδεσμοι τους, τα νομικά τους πρόσωπα δημοσίου δικαίου και τα ιδρύματα τους δύνανται να αναθέτουν απευθείας ή με συνοπτική διαδικασία (πρόχειρο διαγωνισμό) παροχή υπηρεσιών, που δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42 Α), σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α), ως προς τα επιτρεπτά χρηματικά όρια, όπως αυτά καθορίζονται με τις εκάστοτε εκδιδόμενες αποφάσεις του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.»
- Το αριθμ.48614/02.09.2010 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. προβλέπει «2.Για δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών εκτός του πεδίου του Ν.3316/2005, 60.000 € προκειμένου για συνοπτική διαδικασία (πρόχειρο διαγωνισμό) και **20.000 € για απευθείας ανάθεση (διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση προκήρυξης) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ»**

Κατόπιν αυτών, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης σχετικά με την ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας σε τρίτο και με τη διαδικασία του άρθρου 209 παρ.9 του Ν.3463/06, καθώς ο προϋπολογισμός της εν λόγω υπηρεσίας εμπίπτει στο παραπάνω χρηματικό όριο.

Στη συνέχεια ο δ.σ. Πούλιος Χρίστος ρώτησε την Δ/ντρια τεχνικών Υπηρεσιών : «Εδώ βλέπω κ. Μανά ότι βάζετε ένα κονδύλιο 12.000 για έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης στη δημοτική αγορά. Γιατί;» και αυτή απάντησε : «Γιατί απαιτείται για να ενταχθεί το έργο στο ΕΣΠΑ». Ο κ. Πούλιος Χρίστος στη συνέχεια : «Το ξέρω ότι απαιτείται. Ούτε ενεργειακή απόδοση μπορείτε να κάνετε στη τεχνική υπηρεσία. Άλλο είναι δίνω τη μελέτη σ' έναν ενεργειακό επιθεωρητή, με τους κωδικούς του μέσα, του δίνω 1000 ή 1500€ μου το υπογράφει και μου το φέρνει και άλλο του δίνω όλη τη μελέτη ύψους 12000€. Ο ενεργειακός επιθεωρητής αν του δώσετε έτοιμη τη μελέτη και τους κωδικούς του, υπογράφει και μπαίνει μέσα ο ίδιος. Αν δεν κάνετε τίποτα εσείς και τα κάνει όλα ο ενεργειακός επιθεωρητής θα του δώσετε 12000. Είναι πάρα πολύ απλό.» Η κ. Μανά Αικατερίνη απάντησε ότι δεν γίνεται ο ενεργειακός επιθεωρητής να βάλει την υπογραφή του σε μελέτη που δεν έκανε ο ίδιος, σε μελέτη που έκαναν άλλοι.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) την αριθμ.118/26-03-2012 προγενέστερη απόφασή του, β) την υπ. αριθμ.4300/22-06-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, γ) το υπ' αριθμ.Π.6 έργο με τίτλο «Έργα αναβάθμισης Δημοτικής Αγοράς» που αφορά την Ενεργειακή και Λειτουργική Αναβάθμιση του κτιρίου της Δημοτικής Αγοράς, είναι απαραίτητη η έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης με προεκτιμώμενο προϋπολογισμό 12.049,04 ευρώ, όπως προκύπτει από το άρθρο 10 του Π.Δ.100/2010, που προέβλεπε τις ελάχιστες αμοιβές, δ) τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.9 του Ν.3463/06 ε) το αριθμ.48614/02.09.2010 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την ανάθεση των υπηρεσιών σε τρίτο και επιλογή διαδικασίας για τη παροχή υπηρεσίας έκδοσης Πιστοποιητικού Ενεργειακής απόδοσης και με τη διαδικασία του άρθρου 209 παρ.9 του Ν.3463/06, του Ολοκληρωμένου Σχεδίου Αστικής Ανάπτυξης (Ο.Σ.Α.Α.) της περιοχής «Κέντρο Πόλης και Μεταβατικής Ζώνης» του Δήμου Ξάνθης, όπου περιλαμβάνεται και το υποέργο Π.6 σχετικά με «Έργα αναβάθμισης Δημοτικής Αγοράς» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013» με προϋπολογισμό 12.049,04 ευρώ και προκειμένου να προβεί η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης σε ενέργειες υλοποίησής του, καθώς ο προϋπολογισμός της εν λόγω υπηρεσίας εμπίπτει στο παραπάνω χρηματικό όριο.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 26-4-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα