

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.6/29-5-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 137**Περίληψη**

Τροποποίηση της 474/11 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμ.4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 29 Μαΐου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.23740/23-5-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 26 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 15) Μούρκας Χρήστος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 16) Μπένης Δημήτριος |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 17) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 18) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 5) Βασιλίδης Ηλίας | 19) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 20) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 7) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 21) Πούλιος Χρήστος |
| 8) Ηλιάδης Θωμάς | 22) Πατσιδίου Δέσποινα |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 23) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 10) Καλογεράς Κρίτων | 24) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 11) Κολλάρος Γεώργιος | 25) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 12) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 26) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 13) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | |
| 14) Μαζαράκης Σπύρος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης | 5) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 2) Μπεκτές Σαμπρή | 6) Φιλίππου Φίλιππος |
| 3) Σπυριδόπουλος Νικόλαος | 7) Τοπ Ισμέτ |
| 4) Ταρενίδης Παναγιώτης | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γεσήρ Αϊτάν, Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος και Καρυοφύτου Σερεφιάς Διαμαντής

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής: «7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος εισηγούμενος τα θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότείνει ο Δήμαρχος είναι το εξής:

- 1) Έκδοση ψηφίσματος σχετικά με τη μετεγκατάσταση του Καζίνο Ξάνθης
- 2) Τροποποίηση της 474/11 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμ.4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης
- 3) Έγκριση εκτός έδρας μετακίνησης και ημερήσιας αποζημίωσης Αντιδημάρχου Ξάνθης
- 4) Παραχώρηση του χώρου του Λημνίου στον κ. Χ. Σ. ως εκπρόσωπο της Πρωτοβουλίας Αντίστασης

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν πρώτα αυτά τα θέματα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης των ζητημάτων.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- τα περιεχόμενα των θεμάτων, τα οποία αν και δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθούν κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά την «Τροποποίηση της 474/11 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμ.4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του και έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ.24592/21-5-2013 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία διαβιβάζεται η αριθμ.132/2013 απόφασή της.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την αριθμ.132/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της με αριθμό 474/11 προηγούμενης ληφθείσας Απόφασης του περί «Καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμό 4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης», όσον αφορά στα τελικά ποσά καταβολής των δικαιούχων –υπόχρεων προς αποζημίωση, όπως αυτά υπολογίζονται στους συνημμένους πίνακες της Υπηρεσίας Δόμησης της Δ/σης τεχνικών Υπηρεσιών και είναι τα παρακάτω:

Υπόχρεοι προς αποζημίωση:

Ιδιοκτησία (1): 12661,10 ευρώ

Ιδιοκτησία (2): 117997,00 ευρώ

Ιδιοκτησία (6): 164105,70 ευρώ

Ιδιοκτησία (7): 126926,80 ευρώ

Ιδιοκτησία (8): 11891,00 ευρώ

Ιδιοκτησία (9): 126991,70 ευρώ

Δικαιούχοι αποζημίωσης:

Ιδιοκτησία (3): 78410,20 ευρώ

Ιδιοκτησία (5): 357297,60 ευρώ

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον κ. Χουλιάρα δικηγόρο των δικαιούχων ο οποίος μεταξύ άλλων είπε : «στη προηγούμενη απόφαση ζητείται από την οικονομική επιτροπή να διορθωθεί μόνο προς σ' ένα σημείο μιας συγκεκριμένης ιδιοκτησίας της 3 και η 2^η η 5. Εκεί δεν υπάρχει καμιά διαφορά. Εξαιτίας αυτού του λάθους που είχε γίνει της τεχνικής υπηρεσίας ως προς το ύψος αποζημίωσης που δικαιούται η 3 ιδιοκτησία, τώρα έχουμε ένα επιπλέον ποσό. Θα παρακαλούσα αυτό το επιπλέον ποσό που βγαίνει να μπει για το 2014, να προστεθεί στη δόση, ο τρόπος καταβολής έχει προσδιοριστεί στη προηγούμενη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου να προστεθεί ότι αυτό το ποσό το επιπλέον θα πληρωθεί στη τελευταία δόση του 2014. Η να επιμεριστεί ενδεχομένως σε δύο χρονιές. Ας μπει λοιπόν το επιπλέον ποσό στη τελευταία δόση το 2014 και αν δε μπορέσει ο Δήμος να πάει το 2015».

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος του απάντησε : «Να προτείνω να μπει και ανάλογα με την οικονομική δυνατότητα του Δήμου. Διότι από τα 25.000€ έρχεται η υπηρεσία και λέει δεν είναι 25.000€ είναι 75.000€. Να μην δεσμευτούμε, να είσαι βέβαιος ότι αν μπορεί ο Δήμος θα το κάνει. Η πολεοδομία είπε ότι έχει γίνει λάθος η πράξη αναλογισμού, έκανε καινούρια πράξη, έβγαλε άλλα μέτρα, άλλα ποσά, κλπ. Θα τα δώσουμε. Κάντε λίγο υπομονή. Να προσπαθήσει ο δήμος να τηρήσει τη πρόταση του κ. Χουλιάρα, αν όμως δε μπορέσει ας μετατοπιστεί και κατά ένα χρόνο διότι ήδη έχουμε μετατόπιση κατά ένα χρόνο.»

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση καθώς και α) την αριθμ.132/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, β) τη με αριθμό 474/11 προηγούμενης ληφθείσα Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμό 4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης»,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την αριθμ.474/2011 προγενέστερη απόφασή του σχετικά με την «Καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους της με αριθμό 4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Δ/σης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης» και συγκεκριμένα στο αποφασιστικό μέρος της απόφασης μόνο στο μέρος που αφορά τα τελικά ποσά καταβολής των δικαιούχων – υπόχρεων προς αποζημίωση, όπως αυτά υπολογίζονται στους συνημμένους πίνακες της Υπηρεσίας Δόμησης της Δ/σης τεχνικών Υπηρεσιών και είναι τα παρακάτω:

Υπόχρεοι προς αποζημίωση:

Ιδιοκτησία (1): 12661,10 ευρώ

Ιδιοκτησία (2): 117997,00 ευρώ

Ιδιοκτησία (6): 164105,70 ευρώ

Ιδιοκτησία (7): 126926,80 ευρώ

Ιδιοκτησία (8): 11891,00 ευρώ

Ιδιοκτησία (9): 126991,70 ευρώ

Δικαιούχοι αποζημίωσης:

Ιδιοκτησία (3): 78410,20 ευρώ

Ιδιοκτησία (5): 357297,60 ευρώ

Γίνεται μνεία ότι τα επιπλέον ποσά που προκύπτουν υπέρ των δικαιούχων από την παρούσα απόφαση, σε σχέση με τη τροποποιούμενη ως άνω υπ' αριθ. 474/2011 απόφαση, , θα καταβληθούν προς αυτούς, ανάλογα με την οικονομική δυνατότητα του Δήμου, κατά το έτος 2014 και αν αυτό δεν είναι δυνατόν (εν όλω ή εν μέρει) κατά το επόμενο έτος 2015.

Κατά τα λοιπά η 474/2011 ισχύει ως έχει.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 5-6-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα