

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.7/26-6-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 193**Περίληψη**

Έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπέζοκαθισμάτων.

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Ιουνίου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.32145/20-6-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 23 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 14) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 15) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 16) Πούλιος Χρίστος |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 17) Πατσίδου Δέσποινα |
| 5) Δρεμισίλης Ιωάννης | 18) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 6) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 19) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 7) Καλογεράς Κρίτων | 20) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 8) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 21) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 9) Μούρκας Χρήστος | 22) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 10) Μπεκτές Σαμπρή | 23) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 11) Μπένης Δημήτριος | |
| 12) Ξυνίδης Αθανάσιος | |
| 13) Παναγιωτίδης Γρηγόρης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| 1) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 6) Κολλάρος Γεώργιος |
| 2) Βορίδης Δημήτριος | 7) Μαζαράκης Σπύρος |
| 3) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος | 8) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 4) Ηλιάδης Θωμάς | 9) Φιλίππου Φίλιππος |
| 5) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 10) Τοπ Ισμέτ |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα Γεσέρ Αϊτάν και Δαφνώνα Σιδηρόπουλος Δημήτριος

Γίνεται μνεία ότι ο δ.σ. Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο δ.σ. Παναγιωτίδης Γρηγόρης Δημήτρης αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 20^{ου} θέματος οριστικά, οι δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.31923/19-6-2013 εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ : α) το άρθρο 73 παρ.1.Β του Ν.3852/10, β) η αριθ. πρωτ.25450/29-5-2013 εισήγηση του προέδρου της επιτροπής καθορισμού κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπέζοκαθισμάτων, γ) η αριθ.48/13-6-2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω σχετικά παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για το αριθ.1/19-4-2013 πρακτικό της επιτροπής καθορισμού κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπέζοκαθισμάτων

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την αριθμ.48/2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων (πλατειών, πεζόδρομων, πεζοδρομίων κλπ) για χρήση

τραπεζοκαθισμάτων εμπορευμάτων και λοιπών δραστηριοτήτων και έδωσε τον λόγο στον κ. Δήμαρχο Ξάνθης ο οποίος είπε: «Όπως γνωρίζετε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είχε συσταθεί μία επιτροπή από Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι θα έφερναν πρόταση στο δημοτικό συμβούλιο μέσω της ΕΠΖ, με την οποία θα καθορίσουμε τους κοινόχρηστους χώρους για χρήση τραπεζοκαθισμάτων. Το καλό είναι ότι η επιτροπή αυτή ομόφωνα υποβάλλει την πρότασή της η οποία έγινε αποδεκτή και από την ΕΠΖ και καλείται τώρα το δημοτικό συμβούλιο να πάρει τη τελική απόφαση. Στις διατάξεις και στις προτάσεις υπάρχουν όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι που προτείνεται να μπορούν να διατεθούν για χρήση τραπεζοκαθισμάτων, αλλά και γενικοί και ειδικοί όροι χρήσης των χώρων αυτών.»

Στην συνέχεια τέθηκαν ερωτήσεις από τους δημοτικούς συμβούλους και ο Πρόεδρος έδωσε στους Πρόεδρους και στα μέλη των επιτροπών για να απαντήσουν. Το λόγο πήρε ο κ. Τσεγγελίδης Ιωάννης ο οποίος είπε : «Υπήρχε μία κατάσταση που προσπαθήσαμε μέσα σ' ένα κείμενο να την συμπεριλάβουμε και δώσουμε όσο το δυνατόν λύσεις στα προβλήματα. Τα προβλήματα είναι αυτά που τέθηκαν και από τους καταστηματαρχές όλους με τους οποίους ήρθαμε σ' επαφή, αλλά και από επισκέψεις που κάναμε επιτόπου. Βλέπετε ότι στο κείμενο περιλαμβάνονται ορισμένοι οδοί δεν είναι σαφέστατα το σύνολο της πόλης, αλλά αυτά αποτελούν τη βάση ώστε σ' έναν δρόμο x να ακολουθηθεί η ίδια διαδικασία. Για την κεντρική πλατεία που ρωτήσατε, επιτρέπεται. Από την στιγμή που έχει γίνει προσωρινή παραλαβή αυτό που γνωρίζω εγώ είναι ότι επιτρέπεται. Σχετικά με τη διατύπωση με την Σπάρτης δεν υπάρχει καμία διαφορά νομίζω ότι είναι θέμα καθαρά διατύπωσης. Να διορθωθεί.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Κυριακίδης Αλέξανδρος ο οποίος είπε : «Τις άδειες τις παίρνουν όσοι πληρώνουν. Όποιος δεν πληρώνει δε μπορεί να πάρει άδεια. Ή όποιος έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές δε μπορεί να πάρει άδεια. Οι περισσότεροι έχουν τις άδειες. Είναι ορισμένοι οι οποίοι δεν έχουν πληρώσει οπότε δε μπορούν να πάρουν την άδεια. Θέλω παράλληλα, να κάνω μία παρατήρηση και μία προσθήκη σχετικά με το θέμα της οδού Αντίκα. Έχουμε 3μ διάδρομο μπροστά στα καταστήματα, στο σημείο αυτό ακριβώς, επειδή όμως ο διάδρομος των 3μ στην απόληξη του έρχεται στο 1,80 καλό είναι σ' αυτό το σημείο από 3μ μόνο σ' αυτό το σημείο να γίνει 1,80. Για τον λόγο ότι αν πάμε 3μ παίνουμε μέσα από το μαγαζί το γωνιακό. Είναι το σημείο ακριβώς στα δύο καταστήματα. Έχουμε 3μ διάδρομο μπροστά και από νότια 1,5.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Τερζόγλου Μελέτης ο οποίος είπε : «Να απαντήσω για ένα τεχνικό θέμα που τέθηκε; Οι ελάχιστες αποδεκτές διαστάσεις για τη κυκλοφορία των πεζών σύμφωνα με τους καινούριους κανονισμούς είναι 1,5μ για τη κυκλοφορία των πεζών καθαρός χώρος στο πεζοδρόμιο. Γι' αυτό λέμε 1,5μ. Στο 1,5μ δεν περιλαμβάνεται μέσα ο εξοπλισμός. Να τα ξεκαθαρίσουμε. Καλαθάκια, παγκάκια και φωτιστικά είναι εκτός. Και όσο αφορά τη κίνηση των οχημάτων, με τους κανονισμούς το ελάχιστο αποδεκτό εντός πόλης είναι 2,75μ. για οχήματα εκτάκτου ανάγκης. Εμείς βάζουμε 3μ, το οποίο είναι αποδεκτό και το υπερβαίνει.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο κ. Ξυνίδης Αθανάσιος ο οποίος είπε : «Υπάρχει μία ρήση η οποία λέει ότι όλες οι παραχωρήσεις έχουν δύο γενικούς κανόνες. Πρώτον ελεύθερη κίνηση των οχημάτων ανάγκης, αν λέμε 3 και είναι 3,10 εννοείται ότι υπερισχύει η διάταξη του 3,10. Έχουμε πει ότι ειδικά στη Παλιά Πόλη, ότι το 0.80 ή το 3 και το 3,10 έχουν χώρο ανάπτυξης. Είναι πάνω από αυτά τα μέτρα. Το ίδιο επίσης συμβαίνει πχ με τα πεζοδρόμια. Όταν λέμε ότι εκείνο που ενδιαφέρει είναι ότι πάντα θα έχεις δεύτερη μετακίνηση δύο αντιθέτου εισερχομένων κινουμένων είτε αναπηρικών αμαξιδίων είτε παιδικών αμαξιδίων ανεξαρτήτως μέτρων αυτές είναι γενικές αρχές που ισχύουν. Εμείς δεν κάναμε κάτι μαγικό. Πήραμε τι λέει ο νόμος και προσπαθήσαμε να διαμορφώσουμε εκεί πέρα τις ιδιομορφίες που έχουν δημιουργηθεί στη πόλη. Πιθανώς σε κάποια σημεία να υπάρχουν λάθη ή αδυναμίες εφαρμογής. Αυτά πρέπει να έρθουν στη ΕΠΖ να λυθούν κατά περίπτωση. Αυτή είναι η φιλοσοφία. Αλλά τίποτε από αυτά δεν θα συμβούν παιδεύτηκε πολλές ώρες η επιτροπή, παιδεύτηκε πολλές ώρες η ΕΠΖ αν δεν υπάρχει αστυνόμευση δεν πρόκειται να υπάρξει τίποτα.»

Στην τοποθέτησή του ο κ. Ανταμπούφης Νικόλαος μεταξύ άλλων ανέφερε : « Πρώτα πολλά να ξεκινήσω από το γεγονός ότι η απόφαση της ΕΠΖ δεν υπήρξε ομόφωνη. Δεν θα ακολουθήσω διαφορετική στάση από αυτή που κράτησα στην ΕΠΖ και δεν έχει να κάνει με το ζήτημα της Παλιάς Πόλης που μ' έχετε συνηθίσει να τοποθετούμαι, έχει να κάνει με το γεγονός ότι αυτό που συζητάμε είναι πολυσύνθετο θέμα. Έχει και οικονομικές παραμέτρους και όσο αφορά τα έσοδα του Δήμου και όσο αφορά την επιχειρηματικότητα των επιχειρηματιών, έχει περιβαλλοντικές παραμέτρους που έχουν να κάνουν με την χρήση του δημόσιου χώρου, με τον τρόπο που κινούμαστε μέσα στην πόλη, που έχει να κάνει με τους πεζούς, με τους ανθρώπους που έχουν ειδικά προβλήματα, με τα ποδήλατα, έχει και νομικές παραμέτρους. Θα πρέπει αυτό που έχουμε εδώ πέρα να στηρίζεται και να είναι καλά δεμένο και για να εξασφαλίσουμε την ισότιμη μεταχείριση όλων και των πεζών και των επιχειρηματιών θα πρέπει να εξειδικεύει κατά την δική μου την γνώμη, δηλαδή είναι βολικά ασαφές αυτό που καλούμαστε να ψηφίσουμε. Έτσι θα το χαρακτήριζα. Είναι βολικά ασαφές είναι ευμετάβλητο και τρομερά χρήσιμο αλλά καθόλου χρηστικό. Τώρα από κει και μετά εκείνο που θα επισημάνω και το επεσήμανε και ο κ. Ξυνίδης, υπάρχει αδυναμία της συγκεκριμένης Δημοτικής Αρχής να υποστηρίξει αποφάσεις απέναντι σ αυτό εδώ το πεδίο. Εδώ και 1 χρόνο όλοι γνωρίζεται την απόφαση που πάρθηκε για παράδειγμα για την Ορφέως και όλοι γνωρίζεται ότι από την πρώτη στιγμή την καταπατεί το 80-90% των συμπολιτών μας. Εγώ που ήμουν ο μόνος που την καταψήφισα βρέθηκα την προηγούμενη

εβδομάδα να υπερασπίζομαι αυτή την απόφαση και ας διαφωνώ, μόνο και μόνο γιατί είναι απόφαση του ΔΣ και πρέπει να είναι κοινά αποδεκτή. - ότι απαγορεύει την διέλευση των οχημάτων πέρα των εξαιρέσεων που βάλουμε από την πλατεία αντίκα μέχρι την Πινακοθήκη - Εγώ δεν θέλω το ντεκόρ της Δημοτικής Πινακοθήκης να είναι τραπεζοκαθίσματα. Αλλά επειδή χρησιμοποιώ τον δρόμο καθημερινά ως νομοταγής πολίτης για να πηγαίνω στο σπίτι μου με τα πόδια, θέλω να έχω και πεζοδρόμια γιατί από εκεί περνάνε αυτοκίνητα στους δρόμους που επιτρέπεται η κίνηση. Θέλω να πω με λίγα λόγια, ότι όπως είχα προβλέψει εύστοχα ότι δεν θα εφαρμοστεί η απόφαση η περσινή, έτσι προβλέπω ότι δεν θα εφαρμοστεί αυτός εδώ ο κανονισμός. Και αυτό συμβαίνει όχι γιατί λείπει έλεγχος, βεβαίως και λείπει ο έλεγχος, αυτό είναι το δευτερεύων. Το πρωτεύων είναι ότι δεν υπάρχει πολιτική βούληση για να υπάρχει έλεγχος, αυτό είναι το σημαντικό. Γιατί ξέρουμε τόσα χρόνια, έχουμε βιώσει, δηλαδή η γκάμα των επιχειρημάτων είναι απίθανη. Μπλέκεται η τροχαία μπλέκεται η αστυνομία, πας στη αστυνομία λένε είναι της Δημοτικής, η Δημοτική δεν έχει υπαλλήλους το ένα γίνεται το άλλο γίνεται. Πάντως εκείνο που δεν γίνεται είναι ο έλεγχος και η εφαρμογή των αποφάσεων του ΔΣ οι οποίες μέχρι τώρα πάνω σ αυτά τα ζητήματα ήταν και ομόφωνες. Η κατάσταση στην πόλη και στο δήμο μας όσο αφορά αυτά τα θέματα είναι απαράδεκτη είναι και ανυπόφορη. Είναι ανυπόφορη όχι μόνο από τους πεζούς από τους συμπολίτες που χρησιμοποιούν το Δημόσιο χώρο, είναι ανυπόφορη και από μερίδα επιχειρηματιών που θέλουν να δουλέψουν με καθαρούς όρους. Που θέλουν να δουλέψουν με τρόπο που να είναι ισότιμο για όλους. Εναλλακτικά θα μπορούσα να προσφέρω πολλές προτάσεις πάνω σ' αυτό το ζήτημα, από το γεγονός ότι θεωρώ πως η Επιτροπή θα πρέπει να είναι μόνιμη, να συνεδριάζει να ελέγχει να επανελέγχει να διορθώνει και να παρατηρεί. Εκείνο που εμείς υποστηρίζουμε είναι μια πόλη φιλική προς όλους τους πολίτες και βέβαια άμεση συνέπεια όλων αυτών είναι να καταψηφίσουμε το συγκεκριμένο κανονισμό που χαρακτηρίζεται από προχειρότητα από ασάφεια και από ανισομέρεια».

Στην τοποθέτησή του ο κ. Πούλιος Χρίστος μεταξύ άλλων ανέφερε : «Καταρχήν δεν θα συμφωνήσω μ' αυτό που λέει ο κ. Ανταμπούφης ότι είναι βολικά ασαφές, δεν είναι καθόλου βολικά ασαφές, νομίζω ότι η επιτροπή έλαβε υπόψη της κατ' αρχήν τι λέει ο νόμος, προσπάθησε να εφαρμόσει το νόμο, αναγνωρίζω τις δυσκολίες που υπάρχουν στην εφαρμογή του νόμου, αλλά θέλω να σταθώ σε κάτι που έχει δίκιο. Ότι αποφάσεις παίρνουμε δεν τις τηρούμε. Πρώτοι εμείς δεν τις τηρούμε. Και μετά έχουμε την απαίτηση από τους συνδημότες μας να τις τηρήσουνε. Είπαμε να μην περνάνε αυτοκίνητα από εδώ. Μόνιμα παρκαρισμένα αυτοκίνητα είναι.»

Τέλος ο κ. Δήμαρχος σημείωσε ότι : «Δεν έχει τη δυνατότητα που θέλουμε η Δημοτική Αστυνομία Ξάνθης. Είναι ένα τμήμα με 10 άτομα που ουσιαστικά με άδειες είναι 8 άτομα και μ' αυτά τα 8 άτομα ημερησίως βγαίνει βάρδια 2 ατόμων. Αυτά τα 2 άτομα θα πρέπει να ελέγξουν την περιοχή της ελεγχόμενης στάθμευσης, χίλια δυο άλλα πράγματα και θέλουμε όλα να είναι ρόδινα και ζητάμε εξηγήσεις από τη δημοτική αστυνομία. Σας λέω ότι οι υποχρεώσεις τις δημοτικής αστυνομίας είναι λίγες σε σχέση με αυτές τις αστυνομίες τα προβλήματα της οποίας είναι γνωστά έλλειψη προσωπικού και εκεί, γίνεται ότι μπορούμε να κάνουμε και με τα δύο σώματα, υπάρχουν όμως παραλείψεις, παραβάσεις και αν ο κόσμος δεν βοηθήσει πάντα θα υπάρχει μία άναρχη κατάσταση»

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) το άρθρο 73 παρ.1.Β του Ν.3852/10, β) η αριθ. πρωτ.25450/29-5-2013 εισήγηση του προέδρου της επιτροπής καθορισμού κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπεζοκαθισμάτων, γ) η αριθ.48/13-6-2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας ζωής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων (πλατειών, πεζοδρομίων, πεζοδρομίων κλπ) για χρήση τραπεζοκαθισμάτων εμπορευμάτων και λοιπών δραστηριοτήτων ως εξής:

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- ❖ Η άδεια ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων ισχύει έως 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους και δεν θα αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα πριν γίνει από τις αρμόδιες υπηρεσίες ο καθορισμός του χώρου. Οι ενδιαφερόμενοι επαγγελματίες δύναται κατά το πρώτο μήνα κάθε έτους να καταθέτουν τη σχετική αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία και η Δημοτική Αστυνομία να εγκρίνει ως προς τα τετραγωνικά μέτρα που θα τους χορηγηθούν για χρήση και πριν τη χορήγηση της άδειας θα πρέπει να καταβάλει στο ταμείο του Δήμου το ετήσιο τέλος χρήσης του κοινόχρηστου χώρου. Όποιος επαγγελματίας μέχρι 31 Μαρτίου κάθε έτους δεν έχει προμηθευτεί τη σχετική άδεια χρήσης χώρου και προβεί στην ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα του επιβάλλονται τα ανάλογα τέλη και πρόστιμα που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τους επαγγελματίες επιτρέπεται μετά την χορήγηση της σχετικής άδειας χρήσης χώρου η οποία ισχύει από την ημερομηνία καταβολής του ετήσιου τέλους χρήσης του κοινόχρηστου χώρου. Σε κάθε άλλη περίπτωση για να ολοκληρωθεί η διαδικασία της παραχώρησης χρειάζεται: α) δημοτική ενημερότητα και β) να καταβληθεί το αναλογούν τέλος τοις μετρητοίς είτε με ισόποση εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το Β.Δ. 24.09/20-10-1958 πριν την έκδοση της άδειας χρήσης

του χώρου.

- ❖ Σε όλες τις περιπτώσεις ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων το εμβαδόν του τελικά εγκρινόμενου χώρου προτείνεται άμεσα να καθορισθεί με διαγραμμίσεις επί του εδάφους από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, ώστε να είναι ευχερής ο έλεγχος στις περιπτώσεις που καταλαμβάνεται επιπλέον χώρος.
- ❖ Η επιτροπή προτείνει να μην επιτραπεί η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου και η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καταστήματα που έχουν αυθαίρετες κατασκευές και να ενεργηθούν σε βάρος των υπευθύνων τα νόμιμα για αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων. Οι καταστηματάρχες πρέπει να επαναφέρουν άμεσα τα καταστήματά τους στην αρχική τους μορφή σύμφωνα με τις άδειες ίδρυσης και λειτουργίας που τους έχουν χορηγηθεί και να αφαιρέσουν όλες τις αυθαίρετες (παράνομες) κατασκευές.
- ❖ Σε περίπτωση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος σε όροφο, το κατάστημα αυτό δεν δικαιούται άδεια ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων αν στον ισόγειο χώρο υπάρχει ή θα λειτουργήσει στο μέλλον κατάστημα που κάνει χρήση του δικαιούμενου χώρου.
- ❖ Σε οδούς όπου υπάρχει κυκλοφορία και πεζοδρόμια οι άδειες θα δίνονται εφόσον μένει πεζοδρόμιο πλάτους ενάμιση (1,5) μέτρου για να μην παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και χωρίς να καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών.
- ❖ Σε πλατείες και κοινόχρηστους χώρους έχουν δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων το σύνολο των ισόγειων καταστημάτων που έχουν πρόσοψη εφόσον θέσουν ενδιαφέρον και ο διαχωρισμός του χώρου να γίνεται αναλογικά με τις προσόψεις.
- ❖ Δεν επιτρέπεται να αναπτυχθούν πλαστικά τραπεζοκαθίσματα το δε χρώμα και τα υλικά να είναι προσαρμοσμένα στο περιβάλλον.
- ❖ Δεν θα ανοιχτούν τρύπες και όλα τα αντικείμενα θα είναι άρσημα.
- ❖ Οι κατασκευές επιστέγασης προτείνεται να είναι κινητά αφαιρούμενα προστεγάσματα, δηλαδή τέντες στηριζόμενες μόνο στην πρόσοψη του κτιρίου χωρίς κατακόρυφες στηρίξεις σταθερές ή κινητές. Είναι δυνατόν να τοποθετούνται διακοσμητικοί κινητοί ανεμοφράκτες στα όρια του παραχωρούμενου χώρου με ελεύθερη είσοδο -έξοδο. Το ύψος των ανεμοφρακτών καθορίζεται σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις (1,50 μ.), οι υαλοπίνακες των ανεμοφρακτών δε θα αποτελέσουν χώρο για υπερβολική διαφήμιση - χορηγία, ο δε χρωματισμός αυτών θα είναι κατά κατηγορία και θέση του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την αριθ. 129/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- ❖ Για κάθε τμήμα κοινόχρηστου χώρου εντός της πόλης της Ξάνθης που δεν αναφέρεται στην παρούσα εισήγηση, να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε επιχειρήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1,2,3,9,13 και 17 του άρθρου 13 του ΒΔ.24/9/20-10-1958, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν. 1416/84, 26 του Ν.1828/89 και 6 του Ν. 1900/90, αναλόγως των προσόψεων έμπροσθεν των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα ή τα εμπορεύματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων, χωρίς να παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών.
- ❖ Για κάθε τμήμα κοινόχρηστου χώρου (πλατεία, πεζοδρόμια, οδοί, κλπ.) εντός των οικισμών του Δήμου που δεν αναφέρονται στην παρούσα εισήγηση, να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε επιχειρήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1,2,3,9,13 και 17 του άρθρου 13 του ΒΔ.24/9/20-10-1958, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν. 1416/84, 26 του Ν.1828/89 και 6 του Ν. 1900/90, αναλόγως των προσόψεων έμπροσθεν των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα ή τα εμπορεύματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων, χωρίς να παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών.
- ❖ Για τις πολιτιστικές ανάγκες του Δήμου, διοργάνωση εκδηλώσεων, κλπ., τα καθίσματα θα μετακινούνται σε σημεία που θα υποδείξει ο Δήμος.
- ❖ Τέλος η επιτροπή προτείνει να γίνει ανάλογη ενημέρωση των αρμόδιων τοπικών Αστυνομικών Αρχών και να ζητηθεί η συνδρομή τους για την υλοποίηση των προτάσεων, μέσα στα πλαίσια της άσκησης των αρμοδιοτήτων τους.

ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Α.- Πλατεία Δημοκρατίας (κεντρική πλατεία), συνολικής έκτασης 4.000 τετραγωνικών μέτρων. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου 450 τετραγωνικών μέτρων, ήτοι αναλυτικά διακόσια πενήντα (250) τετραγωνικά μέτρα στην ανατολική πλευρά και πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα στη νότια πλευρά όπου υπάρχουν πέργκολες και 90 τετραγωνικά μέτρα έμπροσθεν του επιμελητηρίου βόρεια πλευρά, 60 τετραγωνικά μέτρα παραπλεύρως του νέου Δημοτικού Καταστήματος (τέως Τράπεζα της Ελλάδος), όπως αυτά αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα. Τα τετραγωνικά μέτρα που θα χορηγηθούν σε κάθε επιχείρηση θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1080/80 και

όχι περισσότερο από πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα εκτός από τους κοινόχρηστους χώρους που τους χορηγούνται αναλόγως της πρόσοψης των καταστημάτων.

Β.- Πλατεία Ελευθερίας, συνολικής έκτασης 700 τετραγωνικών μέτρων. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου διακοσίων (200) τετραγωνικών μέτρων στην ανατολική πλευρά. Τα τετραγωνικά που θα χορηγηθούν σε κάθε επιχείρηση θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1080/80 και όχι περισσότερο από πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα.

Γ.- Πλατεία Γαβριήλ Λαδά. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων και σε συνέχεια των καταστημάτων με χώρο διέλευσης πεζών τρία (3) μέτρα στην ανατολική πλευρά και ενάμιση (1,5) μέτρα στη νότια πλευρά. Διευκρινίζεται ότι ως προς την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου στο σημερινό κατάστημα «ΑΝΤΙΚΑ» να επιτραπεί η χρήση μέχρι 50 τετραγωνικών μέτρων στο διαμορφωμένο χώρο και ο χώρος που έχει τα παγκάκια να μένει ελεύθερος για να χρησιμοποιείται από τους διερχόμενους πολίτες.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ

- Στους χώρους που θα χορηγηθούν όπου δεν υπάρχουν πέργκολες μπορούν να τοποθετηθούν ομπρέλες που θα βρίσκονται μόνο στο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων, χωρίς διαφήμιση – χορηγία και δεν θα εξέχουν από αυτόν.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

1.- Πεζόδρομος Γεωργίου Σταύρου. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών, των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και των οχημάτων που διαθέτουν άδεια διέλευσης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο.

2.- Πεζόδρομος Μαλεσιδίου. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών, των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και των οχημάτων που διαθέτουν άδεια διέλευσης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο.

3.- Πεζόδρομος Ελπίδος. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων και μέχρι δύο (2) μέτρα το ανώτερο χωρίς να καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο, με την προϋπόθεση ότι δεν θα καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών.

4.- Πεζόδρομος Ισιδώρου (πάροδος Περγάμου). Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται στο μέσο του πεζόδρομου και σε πλάτος που δεν θα υπερβαίνει αυτό του υπάρχοντος παρτεριού ώστε να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία των πεζών.

5.-Πεζόδρομος Δαγκλή. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων και μέχρι δύο (2) μέτρα το ανώτερο χωρίς να καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο, με την προϋπόθεση ότι δεν θα καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών.

6.- Πεζόδρομος Περγάμου. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται από την πλευρά των καταστημάτων και μέχρι δύο (2) μέτρα το ανώτερο χωρίς να καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο, με την προϋπόθεση ότι δεν θα καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών.

7.- Πεζόδρομος Κονίτσης. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται εμπροσθεν των καταστημάτων, επίσης να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης και του κοινόχρηστου χώρου μπροστά από το ασύλιο της Εθνικής Τράπεζας μεταξύ περιφραξής Εθνικής Τράπεζας και κολώνων πεζοδρομίου με την προϋπόθεση ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου

αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο.

8.- Πεζόδρομος Κωνσταντίνου Μπένη. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται εμπροσθεν των καταστημάτων ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης και τροφοδοσίας. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων σε εμπορικά καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο, με την προϋπόθεση ότι δεν θα καλύπτεται η λωρίδα διέλευσης τυφλών. Για τον κοινόχρηστο χώρο στη μέση του πεζόδρομου μεταξύ της σχάρας όμβριων υδάτων που υπάρχει και των κολώνων φωτισμού του πεζόδρομου προτείνεται αφού οριοθετηθεί αναλόγως των προσόψεων όλων των καταστημάτων που υπάρχουν αφήνοντας τις ανάλογες διελεύσεις πεζών να παραχωρείται στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ο αναλογούν χώρος. Για τους οριοθετημένους χώρους που δεν υπάρχει ενδιαφέρον ή δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από εμπορικά καταστήματα δύναται να χορηγούνται σε όμορα καταστήματα ή να δημοπρατούνται. Τα τετραγωνικά μέτρα που θα χορηγηθούν σε κάθε επιχείρηση υγειονομικού ενδιαφέροντος θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1080/80 και όχι περισσότερο από πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα εκτός από τον κοινόχρηστο χώρο που τους χορηγούνται αναλόγως της πρόσοψης των καταστημάτων.

9.- Πεζόδρομος από Μιχαήλ Βόγδου προς Διοικητήριο. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων στην νοητή προβολή των ορίων των καταστημάτων που βρίσκονται στην απέναντι πλευρά, με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται στην ανατολική του πλευρά του πεζόδρομου (πίσω από το θερινό Αμφιθέατρο και την παιδική χαρά) ποτέ από την πλευρά του Ιερού Ναού και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥΣ

- Στους χώρους που θα χορηγηθούν όπου δεν υπάρχουν πέργκολες μπορούν να τοποθετηθούν ομπρέλες χωρίς διαφήμιση – χορηγία, που θα βρίσκονται μόνο στο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων και δεν θα εξέχουν από αυτόν.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 13 του Β. Δ. 24.9-20/10/1958, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το αρ. 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε ή συμπληρώθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18 Α), 26 του Ν.1828/89 (ΦΕΚ 2/Α) και 6 του Ν. 190/90 (ΦΕΚ 125/Α), «...επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως συνεχόμενου κοινοχρήστου χώρου, εφ' όσον δεν θίγονται δικαιώματα ετέρου δικαιουμένου της χρήσεως τούτου, εάν όμως οι δικαιούμενοι χρήσεως αυτού είναι πλείονες του ενός, η χρήση του συνεχόμενου τούτου χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου, κλπ.)...». Τραπεζοκαθίσματα αναπτύσσονται στη νοητή προβολή των ορίων του καταστήματος ή των όμορων ιδιοκτησιών. Σε κάθε περίπτωση, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πρόσοψη και νοητή προβολή των ορίων των όμορων ιδιοκτησιών πρέπει να ζητείται η έγγραφη συγκατάθεση παραχώρησης του ιδιοκτήτη ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών που διαμένουν ή χρησιμοποιούν το ακίνητο.
- Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίσει να εκμισθώσει επιπλέον τμήματα κοινόχρηστων χώρων έως τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα έκαστος, που βρίσκονται εκτός προβολής των ορίων του προσώπου των καταστημάτων που παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν. 3463/06 έπειτα από δημοπρασία. Στη δημοπρασία παίρνουν μέρος κατά προτεραιότητα όσοι έχουν καταστήματα στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο και δεν έχουν απέναντι από το κατάστημά τους κοινόχρηστο χώρο και αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο. Για να ολοκληρωθεί η διαδικασία της παραχώρησης χρειάζεται α) δημοτική ενημερότητα και β) να καταβληθεί πριν την έκδοση της άδειας χρήσης του χώρου το αναλογούν τέλος, τοις μετρητοίς είτε με ισόποση εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το Β. Δ. 24.9/20-10-1958. Σε κάθε περίπτωση, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πρόσοψη και νοητή προβολή των ορίων των όμορων ιδιοκτησιών πρέπει να ζητείται η έγγραφη συγκατάθεση παραχώρησης του ιδιοκτήτη ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών που διαμένουν ή χρησιμοποιούν το ακίνητο.
- Όπου τίθεται θέμα ασφάλειας μπορεί κατ' εξαίρεση να παραχωρηθεί χώρος στον πλησιέστερο υπάρχοντα κοινόχρηστο χώρο, εφόσον δεν υπάρχουν άμεσα δικαιούχοι.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

1.- Πεζοδρόμια οδού Βενιζέλου (έναντι διοικητηρίου – φωτεινοί σηματοδότες) – πεζοδρόμιο εμπροσθεν Επιμελητηρίου (ανατολική πλευρά) και οδού Θερμοπυλών υπερυψωμένος χώρος. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων, χωρίς να παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών όπως και σε όλα τα πεζοδρόμια των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης. Επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των

καταστήματα και η τοποθέτηση προϊόντων από την πλευρά των καταστημάτων σε πλάτος μέχρι ένα (1) μέτρο το ανώτερο, χωρίς να παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών.

11.- Πεζοδρόμιο οδών Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως Πινδάρου. Να επιτραπεί η παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων όπως αυτοί αποτυπώνονται στο οδόστρωμα με τους κυβόλιθους, αναλόγως των προσόψεων και σε συνέχεια των καταστημάτων ή απέναντι εφόσον είναι πλάτους μεγαλύτερου των 0,80 μέτρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1080/80, με την προϋπόθεση να αφηθεί στο κέντρο του δρόμου λωρίδα διέλευσης τουλάχιστον τριών (3) μέτρων ότι δεν θα παρεμποδίζεται η διέλευση των πεζών, η ομαλή κυκλοφορία των οχημάτων των μόνιμων κατοίκων που έχουν ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης, των επαγγελματιών που δραστηριοποιούνται εκεί και έχουν ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης, των οχημάτων τροφοδοσίας και των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης. Σε κάθε περίπτωση, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πρόσοψη και νοητή προβολή των ορίων των όμορων ιδιοκτησιών πρέπει να ζητείται η έγγραφη συγκατάθεση παραχώρησης του ιδιοκτήτη ή της πλειοψηφίας των ιδιοκτητών που διαμένουν ή χρησιμοποιούν το ακίνητο.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

1.- Οδός Σπάρτης. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε επιχειρήσεις που λειτουργούν στην εν λόγω οδό, αναλόγως της πρόσοψης των καταστημάτων έναντι αυτού (πάρκο με πεύκα) στην ανατολική πλευρά σε έκταση πενήντα (50) τετραγωνικών μέτρων.

2.- Οδός Βασιλίσσης Σοφίας (έναντι γηπέδου). Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε επιχειρήσεις που λειτουργούν στην εν λόγω οδό αναλόγως της πρόσοψης των καταστημάτων στους διαδρόμους (διαμορφωμένα δρομάκια) με ελεύθερη διέλευση πεζών πλάτους ενός (1,00) μέτρου. Απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στους χώρους πρασίνου που υπάρχουν. Τα τετραγωνικά μέτρα που θα παραχωρούνται σε κάθε επιχείρηση θα είναι όχι περισσότερο από εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα επί του πάρκου εκτός από τους κοινόχρηστους χώρους που τους χορηγούνται στο πεζοδρόμιο αναλόγως της πρόσοψης των καταστημάτων.

3.- Συμβολή οδών Μιχαήλ Καραολή και Βελισαρίου γωνία. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης πλακόστρωτου διαμορφωμένου τμήματος του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου στη συμβολή των οδών, αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων, με ελεύθερη τη ομαλή κυκλοφορία των πεζών.

4.- Μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου – Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλατατζή. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης πλακόστρωτης έκτασης μπροστά από το πρώην κατάστημα «GALE» μεταξύ των οδών, με την προϋπόθεση πάντοτε να μην παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών.

5.- Οδός Ύδρας και Βασιλίσσης Σοφίας. Να επιτραπεί η παραχώρηση των παραπάνω κοινόχρηστων χώρων αναλόγως των προσόψεων και μόνο των καταστημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1080/80, με την προϋπόθεση να αφηθεί λωρίδα διέλευσης πεζών τουλάχιστον τριών (3,00) μέτρων στη οδό Ύδρας και τριών (2,00) μέτρων στην οδό Βασιλίσσης Σοφίας.

6.- Κοινόχρηστος χώρος νοτίως της οδού Πινδάρου. Να επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικής έκτασης επιφάνειας 172 τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται νοτίως της οδού Πινδάρου, με την προϋπόθεση πάντοτε τα τραπεζοκαθίσματα να αναπτύσσονται μέσα στο χώρο αυτό και ότι δεν θα παρεμποδίζεται η ομαλή κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

- Σύμφωνα με την αριθ. 129/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης, είναι δυνατόν να τοποθετούνται διακοσμητικοί κινητοί ανεμοφράκτες στα όρια του παραχωρούμενου χώρου με ελεύθερη είσοδο -έξοδο. Το ύψος των ανεμοφρακτών καθορίζεται σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις (1,50 μ.), οι υαλοπίνακες των ανεμοφρακτών δε θα αποτελέσουν χώρο για υπερβολική διαφήμιση - χορηγία, ο δε χρωματισμός αυτών είναι κατά κατηγορία και θέση του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου.
- Απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σκαμπό, και ότι άλλο εμποδίζει τη διέλευση πεζών.

ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

Προτείνονται ως χώροι διοργάνωσης εκθέσεων, εκδηλώσεων, κλπ., κατόπιν μίσθωσης, οι παρακάτω κοινόχρηστοι χώροι:

- Η δυτική πλευρά της πλατείας Ελευθερίας.
- Οι διαμορφωμένοι χώροι στην πλατεία Δημοκρατίας όπισθεν και παραπλεύρως του υπαίθριου αμφιθεάτρου.
- Ο κοινόχρηστος χώρος που περισεύει από το χώρο στάθμευσης των λεωφορείων έναντι του γηπέδου του ΑΟΞ.
- Ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου – Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλατατζή.
- Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του Λιμνίου και βόρεια του κολυμβητηρίου.

Η χρήση των χώρων αυτών θα γίνεται κατόπιν αίτησης του ενδιαφερόμενου στην αρμόδια

υπηρεσία, την πληρωμή του αναλόγου τέλους χρήσης και την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια υπηρεσία.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΤΩΝ ΘΡΑΚΙΚΩΝ ΛΑΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΟΡΤΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

Α) Του Ν.2323/95 (ΦΕΚ Α' 145/13-07-1995) υπαίθριο εμπόριο και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3557/2007 & Ν.3769/2009.

Β) Του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 «αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας».

Γ) Τις αριθ. 15/26-01-2004 και 30/08-01-2010 προγενέστερες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Δ) Την αριθ. 4086 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (ΦΕΚ τεύχος Β' 1337/16-06-2011),

Προτείνεται οι δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι που περιγράφονται στην αριθ. 15/26-01-2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να χορηγούνται κατά την περίοδο των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών, όπως:

- Από την οριογραμμή της οδού Βασιλίσσης Σοφίας, μέχρι το σημείο που αρχίζει το άνοιγμα του Λούνα Παρκ και τον πλάγιο δρόμο παράλληλα με το Πανεπιστήμιο, για την εγκατάσταση των πάγκων των μικροπωλητών.
- Ο χώρος εμπροσθεν του κολυμβητηρίου για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ και
- Το βόρειο τμήμα του Λιμνίου για την εγκατάσταση των καντινών.

Η χρήση των χώρων αυτών θα γίνεται κατόπιν αίτησης του ενδιαφερόμενου στην αρμόδια υπηρεσία, την πληρωμή του αναλόγου τέλους

χρήσης και την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια υπηρεσία

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΤΩΝ ΘΡΑΚΙΚΩΝ ΛΑΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΟΡΤΩΝ

- Να απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε μικροπωλητή επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας.
- Η χρήση των χώρων αυτών θα γίνεται κατόπιν αίτησης του ενδιαφερόμενου στην αρμόδια υπηρεσία, την πληρωμή του αναλόγου τέλους χρήσης και την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια υπηρεσία.
- Η χρήση του χώρου για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ θα γίνεται κατόπιν δημοπρασίας.
- Οι άδειες που θα δοθούν κατά την περίοδο των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών να δοθούν κατά προτεραιότητα σε δημότες της Ξάνθης και να συμπληρώνονται από μη δημότες αιτιολογημένα σύμφωνα με την ΚΙ-1238/14-04-2011 Υπ. Οικον. Ανταγ. & Ναυτιλίας.
- Οι άδειες θα δίνονται μόνο για παραδοσιακά προϊόντα και είδη τα οποία περιοριστικά να είναι καντίνες, είδη λαϊκής τέχνης, βιβλία, τοπικά προϊόντα, παιχνίδια, καρναβαλικά είδη, παραδοσιακά είδη διατροφής (σαλέπι, μαλλί γριάς, παστέλια, ξηροί καρποί, χαλβάδες, λουκουμάδες κλπ.)
- Δεν θα ανοιχτούν τρύπες και όλα τα αντικείμενα θα είναι άρσημα και δεν θα εμποδίζουν τη διέλευση πεζών."

Γίνεται μνεία ότι μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Ανταμπούφης Νικόλαος για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 27-6-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα