

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.9/10-7-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 224

Περίληψη

Λύση της μίσθωσης του αριθμ.12 καταστήματος στη δημοτική αγορά ύστερα από αίτηση του μισθωτή και διαγραφή μισθώματος

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 10 Ιουλίου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.38085/5-7-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπος για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 27 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 17) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 18) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 19) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 20) Πούλιος Χρίστος |
| 5) Βασιλίδης Ηλίας | 21) Πατσιδίου Δέσποινα |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 22) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 7) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 23) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 8) Δρεμισίλης Ιωάννης | 24) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 25) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 10) Ηλιάδης Θωμάς | 26) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 11) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 27) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 12) Κολλάρος Γεώργιος | |
| 13) Κυριακίδης Αλέξανδρος | |
| 14) Μούρκας Χρήστος | |
| 15) Μπεκτές Σαμπρή | |
| 16) Μπένης Δημήτριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1) Καλογεράς Κρίτων | 4) Τοπ Ισμέτ |
| 2) Μαζαράκης Σπύρος | 5) Φιλίππου Φίλιππος |
| 3) Ξυνίδης Αθανάσιος | 6) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Πούλιος Χρίστος και Πατσιδίου Δέσποινα αποχώρησαν οριστικά από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.37988/2-7-2013 εισήγηση του γραφείου εσόδων του Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: 1) Η από **02-07-2013** αίτηση του **Χασαπόπουλου Νικολάου του Διονυσίου**, 2) Το από **26-10-1999** Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου, 3) Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), 4) Οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. πρωτ. **36449/02-07-2013** αίτηση του Χασαπόπουλου Νικολάου του Διονυσίου, μισθωτής του αριθ. 12 καταστήματος –Κρεοπωλείο-της δημοτικής αγοράς, με την οποία ζητά τη λύση της μίσθωσης λόγω αδυναμίας πληρωμής των οικονομικών του υποχρεώσεων.

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο συμβούλιο :

ΑΔΑ: ΒΛ4ΤΩΚ8-ΦΔΠ

- Τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης- λόγω αδυναμίας πληρωμής των μισθωμάτων - του αριθ. 12 καταστήματος της δημοτικής αγοράς και επίσης παρακαλώ να αποφασίσετε την εκ νέου εκμίσθωση του καταστήματος με τη διενέργεια δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.
- Τη διαγραφή του μισθώματος μηνός Ιουλίου 2013 ποσού 198,47€ διότι η βεβαίωση του έγινε μια μέρα πριν την υποβολή της αίτησης του μισθωτή.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) την από 02-07-2013 αίτηση του Χασαπόπουλου Νικολάου του Διονυσίου, 2) Το από 26-10-1999 Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου, 3) Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), 4) Οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Τη λύση της μίσθωσης από την ημερομηνία υποβολής αίτησης του μισθωτή, του αριθμ.12 καταστήματος της δημοτικής αγοράς που συνάφθηκε με το από 26-10-1999 Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου μεταξύ του Χασαπόπουλου Νικολάου του Διονυσίου και του Δήμου Ξάνθης ύστερα από το αίτημα για λύση της μίσθωσης λόγω αδυναμίας πληρωμής των οικονομικών του υποχρεώσεων σύμφωνα με την αριθμ.πρωτ.36449/2-7-2013 αίτησή του.
- B) Την διαγραφή του μισθώματος μηνός Ιουλίου 2013 ποσού 198,47€ διότι η βεβαίωση του έγινε μια μέρα πριν την υποβολή της αίτησης του μισθωτή.
- Γ) Την εκ νέου μίσθωση του αριθ.12 καταστήματος στη δημοτική αγορά με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 11-7-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα