

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.10/21-8-2013 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 235

Περίληψη

Παραχώρηση του κλειστού γυμναστηρίου «Φίλιππος Αμοιρίδης» στο Επιμελητήριο Ξάνθης για την διοργάνωση της 2^{ης} Έκθεσης Παραγωγής και Εξοικονόμησης Ενέργειας

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 21 Αυγούστου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.46866/14-8-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 20 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 12) Μούρκας Χρήστος |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 13) Μπεκτές Σαμπρή |
| 3) Βασιλούδης Ηλίας | 14) Μπένης Δημήτριος |
| 4) Βορίδης Δημήτριος | 15) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 5) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 16) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 6) Δρεμισίλης Ιωάννης | 17) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 7) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 18) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 8) Καλογεράς Κρίτων | 19) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 9) Κολλάρος Γεώργιος | 20) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 10) Κυριακίδης Αλέξανδρος | |
| 11) Μαζαράκης Σπύρος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος | 8) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 2) Αχμέτ Ογλού Χουσεϊν | 9) Τοπ Ισμέτ |
| 3) Ηλιάδης Θωμάς | 10) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 4) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 11) Φιλίππου Φίλιππος |
| 5) Παπαδόπουλος Κυριάκος | 12) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 6) Πούλιος Χρίστος | 13) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 7) Πατσίδου Δέσποινα | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής: «7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος εισηγούμενος τα θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότεινε ο Δήμαρχος είναι το εξής:

- 1) Δημιουργία λογαριασμού εξυπηρέτησης δανείου του Δήμου Ξάνθης στη Τράπεζα Πειραιώς και εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης για την υπογραφή σχετικών εγγράφων
- 2) Παράταση για την αλλαγή του εξωτερικού χρωματισμού των taxi

- 3) Ορισμός τακτικού και αναπληρωματικού μέλους ως εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης στην επιτροπή Ελέγχου Αθλητικών Εγκαταστάσεων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης
- 4) Έγκριση της αριθμ.55/2013 απόφασης του ΔΣ του ΝΠΔΔ με την επωνυμία: «Κέντρο Πολιτισμού Δήμου Ξάνθης» σχετικά με τον ορισμό τέλους χρήσης Θερινού Δημοτικού Αμφιθεάτρου
- 5) Πρόταση ανάληψης υποχρέωσης οικονομικού έτους 2013 για την διοργάνωση των Γιορτών Νεολαίας, Γιορτών Παλιάς Πόλης και Χατζηδάκειο Φεστιβάλ
- 6) Παραχώρηση του κλειστού γυμναστηρίου «Φίλιππος Αμοιρίδης» για τη διοργάνωση της 2^{ης} Έκθεσης Παραγωγής και Εξοικονόμησης Ενέργειας
- 7) Απευθείας ανάθεση της προμήθειας καυσίμων θέρμανσης – κίνησης και λιπαντικών έτους 2013 διότι κρίθηκαν άγονοι οι σχετικοί διαγωνισμοί

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν πρώτα αυτά τα θέματα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης των ζητημάτων.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- τα περιεχόμενα των θεμάτων, τα οποία αν και δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθούν κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά την «Παραχώρηση του κλειστού γυμναστηρίου «Φίλιππος Αμοιρίδης» στο Επιμελητήριο Ξάνθης για την διοργάνωση της 2^{ης} Έκθεσης Παραγωγής και Εξοικονόμησης Ενέργειας» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του και έθεσε υπόψη του συμβουλίου την αριθμ.πρωτ.47746/20-8-2013 εισήγηση του Αντιδημάρχου Κοινωνικής Προστασίας, Αθλητισμού, Παιδείας και Πολιτισμού η οποία έχει ως εξής:

«Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την παραχώρηση ή όχι του κλειστού γυμναστηρίου «Φ. Αμοιρίδης» στο Επιμελητήριο Ξάνθης προκειμένου να διοργανωθεί υπό την αιγίδα του η 2^η Έκθεση Παραγωγής και Εξοικονόμησης Ενέργειας.

Στην διοργάνωση συμμετέχουν τοπικές επιχειρήσεις οι οποίες καταβάλλουν αντίτιμο χρήσης περιπτέρου στην διοργανώτρια εταιρία.

Επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με το υπερεσιακό σημείωμα του τμήματος άθλησης για τη λειτουργία «Φ. Αμοιρίδης» σε εκθεσιακά – πολιτιστικά γεγονότα καταγράφονται οι παρακάτω ανάγκες – υποχρεώσεις των ενδιαφερομένων φορέων και οι παρακάτω επιβαρύνσεις στον Δήμο μας:

Ανάγκες – υποχρεώσεις φορέα	Πρόσθετες επιβαρύνσεις Δήμου
Συνεργείο εργατών για τοποθέτηση, αφαίρεση ταπί – μετακίνηση μπασκετών	Κατανάλωση ρεύματος
Παρουσία ηλεκτρολόγου κατά την διάρκεια της έκθεσης	Παρουσία υπαλλήλου πέραν του 8/ώρου
Παρουσία υπευθύνου Κυριακές – αργίες (άνοιγμα – κλείσιμο – φύλαξη – καθαριότητα)	Παρουσία ηλεκτρολόγου με γνώση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του Αθλητικού Κέντρου
Καθαριότητα χώρου	
Άμεση αποκατάσταση φθορών – ζημιών που θα προκύψουν κατά τις ημερομηνίες διοργάνωσης της έκθεσης	
Φύλαξη χώρου	Εκτιμώμενο κόστος 1000€

Ο φορέας είναι υπεύθυνος επίσης για την ασφάλεια του κτιρίου των εκθετών και των επισκεπτών κατά τη διάρκεια διοργάνωσης της έκθεσης.

Σύμφωνα τέλος με το πρόγραμμα των αθλητικών υποχρεώσεων και διεξαγωγής αγώνων πρωταθλημάτων στο κλειστό Αθλητικό Κέντρο «Φίλιππος Αμοιρίδης» η έκθεση μπορεί να πραγματοποιηθεί κατά το χρονικό διάστημα από Τετάρτη 11 Σεπτεμβρίου έως και Τρίτη 17 Σεπτεμβρίου 2013 (συμπεριλαμβανομένων των ημερών τοποθέτησης και απομάκρυνσης περιπτέρων τοποθέτηση αφαίρεση ταπί μετακίνηση μπασκετών κτλ)».

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο δ.σ. κ. Ξυνίδης Αθανάσιος ο οποίος είπε : «Εγώ θέλω να 'ρθει εισήγηση που να λέει πόσες θα είναι οι επιβαρύνσεις των υπερωριών του υπαλλήλου. Πόσο θα κοστίσει η παρουσία του ηλεκτρολόγου, πόσο ξόδεψε τη προηγούμενη φορά ρεύμα και τι επιπλέον πληρώσαμε πέρυσι. Τι πληρώσαμε; Η ίδια εκδήλωση δεν ήταν;» για να απαντήσει ο κ. Φανουράκης : «Πέρυσι ο Δήμος ήταν συνδιοργανωτής.»

Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος είπε : «Λοιπόν να δούμε τη περσινή απόφαση και τι έγινε εν πάση περιπτώσει, να μας κάνεις και μια ενημέρωση εδώ να ξέρουμε. Λοιπόν εγώ νομίζω ότι με 2000€ και 3000€ εγγυητική επιστολή για τυχόν βλάβες καλύπτεται ο Δήμος, είναι μία έκθεση που αφορά όλους μας και τους επαγγελματίες αλλά και τους κατοίκους εδώ Πάντως είναι καλό να γίνει αυτή η έκθεση διότι μιλάμε για συστήματα νέων τεχνολογιών ιδιαίτερα όσον αφορά την ενέργεια, μας ενδιαφέρει όλους, αλλά έχουμε και πολλές νέες εταιρίες εδώ στη Ξάνθη οι οποίες δραστηριοποιούνται πλέον σ' αυτό το τομέα και θα είναι καλό να δείξουν τα προϊόντα τους.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο δ.σ. κ. Ανταμπούφης Νικόλαος ο οποίος είπε : «Συμφωνούμε να γίνει η έκθεση αλλά το περσινό δεδομένο άφησε πολύ κακές εντυπώσεις. Και καταστροφές γίνανε και πρέπει ο Δήμος να εξασφαλίσει τη περιουσία του. Θα συμφωνήσω με τη πρόταση του κ. Δημάρχου για τις 2000 και 3000 ως ρήτρα όχι όμως ως ρήτρα μόνο για καταστροφές αλλά μετά την συνολική αποτίμηση των εξόδων που χρειάστηκαν για όλα και για τις αμοιβές και για... για να μούνε όλα τα έξοδα μέσα.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο δ.σ. Μπένης Δημήτριος ο οποίος είπε : «Συμφωνώ απόλυτα με τη πρόταση του Δημάρχου. Η εγγυητική των 3000 καλής παράδοσης στην ουσία του κτιρίου γιατί είναι μια περιουσία δική μας και πολλές φορές μπορεί να επιβαρυνθεί με ζημιές, θεωρώ ότι πρέπει να το επεκτείνουμε και να την έχουμε όχι μόνο για το επιμελητήριο τώρα αλλά για κάθε παραχώρηση που γίνεται οπουδήποτε από το κλειστό και να υπάρχει η ρήτρα των 3000 καλής παράδοσης. Αυτό θα γίνεται από επιτροπή δική μας. εμείς ξέρουμε τι παραδίδουμε εμείς παραλαμβάνουμε. Δε μπορεί όμως στις 3000 να μπει και να πεις ότι μου κόστισε το προσωπικό λίγο παραπάνω τόσο οι καθαρίστριες και πρέπει από τις 3000 να σου αφαιρέσω 500€. Δεν γίνεται. Οι 3000 θα πρέπει να είναι μόνο για τη καλή παράδοση.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο δ.σ. Κολλάρος Γεώργιος ο οποίος είπε : «Να θυμίσω ότι πέρυσι η έκθεση έγινε στη Καβάλα από συγκεκριμένη εταιρία είχε επιτυχία και το επιμελητήριο της Ξάνθης βλέποντας ότι μπορεί να συμβάλλει στην ενημέρωση των πολιτών στο να δείξει λίγο καλύτερα τα πράγματα ήρθε στον Δήμο και είπε είναι καλός ο χώρος του σταδίου σας παρακαλούμε πολύ διευκολύνετε να μεταφέρουμε την έκθεση από τη Καβάλα εδώ. Και από ότι θυμάμαι με ευχαρίστηση όλοι είπαμε ναι να γίνει, υπήρχε ένα πρόβλημα με τα πετρέλαια πως θα πληρώσουμε κτλ. Βλέπω ότι φέτος υπάρχει μία διαφοροποίηση και πρέπει ο δήμος να το προσέξει λίγο. Το αίτημα δεν είναι δώστε μας τον χώρο. Έχοντας τη περσινή εμπειρία καταλαβαίνω ότι θα πρέπει να είναι κάποιος να βοηθάει στην αποκατάσταση κάποιων βλαβών, δυσλειτουργιών ηλεκτρολογικών κτλ τα οποία πρέπει να τα αναλάβει το επιμελητήριο. Γιατί να τα αναλάβει ο Δήμος; Με ποια ευθύνη άνθρωπος θα πηγαίνει εκτός ωραρίου και άμα γίνει κάτι στραβό και χαλάσει ένα.. δεν τα ξέρω και καλά αυτά τα ... θα τα πληρώσει ο υπάλληλος του Δήμου; Ένα ζήτημα. Και δεύτερο επομένως να ξεχωρίσουμε τις υποχρεώσεις. Παραχώρηση του χώρου εγώ λέω ναι. Με κόστος να το δούμε. Τι θα γίνει. τα φώτα τα νερά η θέρμανση κτλ. Τις άλλες υποχρεώσεις που μας ζητάνε δεν καταλαβαίνω το νόημα. Πέρυσι δεν θυμάμαι ακριβώς πώς είχε γίνει αλλά δεν είχαν επιβαρυνθεί οι επισκέπτες. Εγώ παραχώρηση με παραχώρηση εργαζομένων δεν θα ψηφίσω. Τα οικονομικά ναι.»

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο δ.σ. κ. Ξυνίδης Αθανάσιος ο οποίος είπε : «Εμείς θεωρούμε ότι η εισήγηση είναι αυθαίρετη. Δεν υπολογίστηκε σωστά κατά τη γνώμη μας τίποτα από αυτά που θα κοστίσει στον Δήμο και αυτό συνεπάγεται μία ζημία του Δήμου. Κανείς δεν μπορεί να εγγυηθεί ούτε και για τη πρόταση του κ. Δημάρχου για τα 2000. Από την άλλη μεριά συμφωνούμε ότι είναι μία δράση που βοηθάει επιχειρηματίες αλλά και κάποιιοι θα καρπωθούν λεφτά. Όταν λοιπόν ένας φορέας ή ιδιωτική επιχείρηση όταν αποφασίστε τι από τους δυο είναι ο διοργανωτής παίρνει κάποια χρήματα από τους συμμετέχοντες επαγγελματίες δε μπορώ να καταλάβω γιατί αυτός να κερδίζει χρήματα που θα πληρώσουν οι δημότες Ξάνθης και ιδιαίτερα μια περίοδο που τα έχουμε ανάγκη για ένα σωρό δράσεις στο Δήμο. η εισήγηση λοιπόν δεν μας έχει ένα απλό πράγμα. Τι θα κοστίσει στον Δήμο και αν θα ζημιώσουμε ή όχι. Κάτω λοιπόν από αυτό το σκεπτικό εμείς σαν δημοτικοί σύμβουλοι δε μπορούμε να ρισκάρουμε να πάρουμε μία απόφαση που θα ζημιώνει τον Δήμο.» για να απαντήσει ο κ. Φανουράκης : «Ουσιαστικά η επιβάρυνση για εμάς έτσι όπως τη βγάλαμε είναι 1000€»

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε να αποφανθεί το Σώμα επί της πρότασης το τίμημα να ανέλθει στα 2000€ και εγγυητική επιστολή 3000€ για τυχόν καταστροφές πρόταση η οποία έγινε αποδεκτή από το σώμα. Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση καθώς και την από 6-8-2013 αίτηση του Επιμελητηρίου Ξάνθης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την κατά χρήση παραχώρηση, από Τετάρτη 11 Σεπτεμβρίου έως και Τρίτη 17 Σεπτεμβρίου 2013 (συμπεριλαμβανομένων των ημερών τοποθέτησης και απομάκρυνσης περιπτέρων, τοποθέτηση αφαίρεση ταπί μετακίνηση μπασκετών κτλ), του Κλειστού Γυμναστηρίου «ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ» στο Επιμελητήριο

Ξάνθης, με σκοπό να χρησιμοποιηθεί ως χώρος πραγματοποίησης της Έκθεσης «2^η Έκθεση Παραγωγής και Εξοικονόμησης Ενέργειας», με την προϋπόθεση ότι το Επιμελητήριο Ξάνθης, μέσω της εταιρίας στην οποία θα αναθέσει την πραγματοποίηση της Έκθεσης, θα λάβει κάθε αναγκαίο μέτρο προστασίας του κτιρίου του Κλειστού Γυμναστηρίου «ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ» και της ασφάλειας των εκθετών και των επισκεπτών κατά τη διάρκεια της έκθεσης καθώς επίσης αναλαμβάνει να καταβληθεί το τίμημα των 2000€ για την εν λόγω παραχώρηση και εγγυητική επιστολή 3000€ για τυχόν καταστροφές που θα προκύψουν.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Καλογερός Κρίτων, Μαζαράκης Σπύρος, Παναγιωτίδης Γρηγόρης, Βασιλούδης Ηλίας, Βορίδης Δημήτριος και Ξυνίδης Αθανάσιος για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης. Ο δημοτικός σύμβουλος Κολλάρος Γεώργιος ψήφισε Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 26-8-2013
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα