

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.2/19-02-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 45

Περίληψη

Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής & οριστικής παραλαβής του έργου: «ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ & ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΞΑΝΘΗΣ»

Στη Ξάνθη και στο Δημορχιακό κατάστημα, σήμερα 19 Φεβρουαρίου 2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.9045/14-2-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημορχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 28 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημορχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 17) Παναγιωτίδης Γρηγόρης |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 18) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 19) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 20) Πατσίδου Δέσποινα |
| 5) Βορίδης Δημήτριος | 21) Πούλιος Χρίστος |
| 6) Γιατζόγλου Κωνσταντίνος | 22) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 7) Δρεμισίλης Ιωάννης | 23) Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 8) Ηλιάδης Θωμάς | 24) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 25) Τοπ Ισμέτ |
| 10) Καλογεράς Κρίτων | 26) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 11) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 27) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 12) Κολλάρος Γεώργιος | 28) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 13) Κυριακίδης Αλέξανδρος | |
| 14) Μούρκας Χρήστος | |
| 15) Μπένης Δημήτριος | |
| 16) Ξυνίδης Αθανάσιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-----------------------|
| 1) Ανταμπούφης Νικόλαος | 4) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 2) Μαζαράκης Σπύρος | 5) Φιλίππου Φίλιππος |
| 3) Μπεκτές Σαμπρή | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης, οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα κ. Σιδηρόπουλος Δημήτριος και Νεοχωρίου Κυριακού Θεοδόσιος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κιμμερίων κ. Μπαντάκ Μπεσήμ

Γίνεται μνεΐα ότι ο δημοτικός σύμβουλος Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος, οι δημοτικοί σύμβουλοι Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν και Τοπ Ισμέτ αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 5^{ου} θέματος οριστικά από την συνεδρίαση,

Ο Πρόεδρος Δημορχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθ.πρωτ.4656/23-1-2014 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρω ότι υπογράφηκε το Πρωτόκολλο Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ & ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΞΑΝΘΗΣ», από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής παρουσία και του αναδόχου του έργου και θεωρήθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Κατόπιν αυτού σας παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκρισή του σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 53 του Π.Δ. 609/85».

Στη συνέχεια τέθηκαν διευκρινιστικές ερωτήσεις από δημοτικούς συμβούλους και ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στη Δ/ντρια της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία απάντησε: «Η Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής ορίζεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση. Στην επιτροπή αυτή συμμετέχει ένας δημοτικός σύμβουλος, που ορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, μ' αυτή την ιδιότητα ο κ. Τσεγγελίδης, είναι στην Επιτροπή. Οι υπόλοιποι προέρχονται από κλήρωση που γίνεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, η οποία μας στέλνει κάθε φορά την απόφαση για την Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του συγκεκριμένου έργου. Οι εγγυητικές επιστολές του έργου μένουν μέσα στο έργο μέχρι την οριστική του παραλαβή. Η νομοθεσία σαφώς ορίζει ότι η προσωρινή παραλαβή εφόσον γίνει σε χρονικό διάστημα που υπερβαίνει τους 15 μήνες από τη βεβαιωμένη περαίωσή του, μπορεί να είναι και οριστική. Τώρα, σε ότι αφορά τις κακοτεχνίες θα ήθελα και θα παρακαλούσα συγκεκριμένα να αναφερθούν, ας πούμε είπε ο κύριος Φωτιάδης για τα ξύλα του αμφιθεάτρου, δεν άκουσα κάτι άλλο σαν κακοτεχνία δηλαδή θα πρέπει να σημειωθεί αυτό να το δούμε επί τόπου να πούμε την επιτροπή που το παρέλαβε να ελέγξει τη συγκεκριμένη κακοτεχνία. Ζημιές από τη χρήση γίνονται συνεχώς και έχουν αποκατασταθεί επανειλημμένα. Σε ότι αφορά την χρήση, αυτό το έργο χρησιμοποιούνταν από τότε που περαιώθηκε και πριν ακόμα από την περαίωσή του, για ορισμένα τμήματά του έχει γίνει διοικητική παραλαβή για χρήση, η οποία όμως δεν αποκαθιστά σε καμία περίπτωση την προσωρινή και οριστική παραλαβή όπου γίνεται ποσοτική και ποιοτική παραλαβή. Για τη συμπληρωματική σύμβαση, ήθελα να πω ότι δεν εγκρίθηκε από το Ελεγκτικό Συνέδριο διότι κάποιες εργασίες που περιλαμβάνονταν σε αυτήν, είχαν γίνει πριν αποσταλεί η συμπληρωματική σύμβαση στο Ελεγκτικό Συνέδριο. Ο νόμος προβλέπει ρητώς ότι η συμπληρωματική σύμβαση εγκρίνεται πριν την εκτέλεση των εργασιών. Πλην όμως αυτό ήταν ένα έργο που γινόταν στο κέντρο της πόλης. Ενδεικτικά σας αναφέρω ότι από τη στιγμή που προέκυψε η ανάγκη να γίνει συμπληρωματική σύμβαση μέχρι τη στιγμή που το Ελεγκτικό Συνέδριο αποφάνθηκε είχαν περάσει 10 μήνες, αυτό σήμαινε ότι επί 10 μήνες θα έπρεπε το συγκεκριμένο σημείο που χρειαζόταν τις εργασίες αυτές να παραμένει ως εργοτάξιο, όταν ξέρατε ότι δούλευαν ακατάπαυστα για να γίνει όσο το δυνατόν πιο γρήγορα και να δοθεί για χρήση. Η συμπληρωματική σύμβαση επομένως δεν εγκρίθηκε από το Ελεγκτικό Συνέδριο, και δεν πληρώθηκαν όλες από τις εργασίες, που περιλαμβάνονταν στη συμπληρωματική σύμβαση, εκτελέστηκαν. Πληρώθηκαν μόνο οι εργασίες που προβλέπονται στη σύμβαση και στους ανακεφαλαιωτικούς πίνακες, γιατί δεν μπορεί να γίνει αλλιώς. Αυτές που έγιναν από τη συμπληρωματική και δεν πληρώθηκαν μέσα από το έργο είναι θέμα του εργολάβου αν θα τις διεκδικήσει. Η υπηρεσία επιμέτρησησε ότι ήταν μέσα στη σύμβαση και ότι ήταν μέσα στους ανακεφαλαιωτικούς. Βεβαίως πληρώθηκε, οι πληρωμές γίνονται αμέσως μετά την εκτέλεση των εργασιών. Η προσωρινή και οριστική παραλαβή γίνεται μετά τους λογαριασμούς. Τελικός λογαριασμός γίνεται μόνο μετά την οριστική παραλαβή. Όλοι οι άλλοι λογαριασμοί προηγούνται, σε όλα τα έργα γίνεται αυτό όχι μόνο σ' αυτό. Βεβαίως πληρώθηκαν όλες οι εργασίες που προβλέπονται μέσα στη σύμβαση. Ο τελικός λογαριασμός γίνεται πάντα μετά την οριστική παραλαβή. Με ρωτάτε πόσος θα είναι ο τελικός λογαριασμός, δεν μπορώ να ξέρω, κατά πάσα πιθανότητα, μηδενικός. Λέω ότι η νομοθεσία προβλέπει ότι ο τελικός λογαριασμός γίνεται μετά την οριστική παραλαβή και συνήθως είναι μηδενικός, δεν κλείνει διαφορετικά το έργο. Το έργο κλείνει με τον τελικό λογαριασμό που γίνεται μετά την οριστική παραλαβή και είναι μηδενικός συνήθως εκτός αν έχουν προκύψει αναθεωρήσεις. Εδώ, δε ξέρω πως είναι, και αν έχουν προκύψει αναθεωρήσεις. Ξαναείπα όλες οι εργασίες έχουν πληρωθεί, δεν υπάρχουν εργασίες απλήρωτες για να υπάρξουν στον τελικό λογαριασμό εκτός αν υπάρξουν αναθεωρήσεις. Ε, ναι κύριε Πούλιο αλλά εγώ δεν μπορώ να ξέρω ο τελευταίος λογαριασμός του έργου αν πλήρωσε όλες τις αναθεωρήσεις. Κατά πάσα πιθανότητα τις πλήρωσε. Αλλά δεν είναι μείζων, δεν ξέρω. Δεν μπορώ να ξέρω σε κάθε λογαριασμό, τι γίνεται. Αλλά σας λέω όλες οι εργασίες έχουν πληρωθεί. Αν κάτι δεν έχει πληρωθεί θα είναι από κάποια αναθεώρηση κατά πάσα πιθανότητα ούτε αυτό θα υπάρξει, θα είναι μηδενικός».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στο δημοτικό σύμβουλο Πούλιο Χρίστο ο οποίος δήλωσε ότι η παράταξή του καταψηφίζει το θέμα της παραλαβής του έργου για τους λόγους: α) Δεν χορηγήθηκαν στα

μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα απαραίτητα στοιχεία που οδήγησαν την επιτροπή στη παραλαβή, β) παραμένει σε εκκρεμότητα η χορήγηση στοιχείων στο Δημοτικό Συμβούλιο που να αιτιολογεί τις υπερβάσεις του έργου, γ) δεν υπάρχει εισήγηση βεβαίωση που να πιστοποιεί την εκτέλεση του έργου με βάση τη μελέτη πχ κοπή δέντρων χωρίς δενδροφύτευση, δ) παραλαμβάνεται το έργο τη στιγμή που ήδη υπάρχουν ζημιές και ε) την ίδια στιγμή πάει να υπογραφεί πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής που κατά την άποψή μας είναι μη σύννομο μετά από τόσο μεγάλη χρονική περίοδο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο Ξάνθης ο οποίος είπε μεταξύ άλλων ότι : «Το κόστος του έργου είναι 2.693.000€ συν 549.000 ΦΠΑ τώρα πως το κάνουμε 5,5εκατ ενώ ξέρουμε ότι το κόστος είναι αυτό ας αναρωτηθούμε όλοι και ας προβληματιστούμε. Εγώ τουλάχιστον αν έκανα κάτι τέτοιο δεν θα τα είχα καλά με τη συνείδησή μου και δε θα μπορούσα να κοιμηθώ. Δεύτερον για το πράσινο, έχουμε πει κατά επανάληψη και μόνο αν κάποιος δεν βλέπει μπορεί να λέει αυτά που λέει, το πράσινο έχει πολλαπλασιαστεί, τα δέντρα κατά εκατοντάδες είναι παραπάνω. Αυτά δε τα ελάχιστα τα οποία κόπηκαν, κόπηκαν διότι υπήρχε ανάγκη, δημιουργούσαν προβλήματα στην εκτέλεση του έργου και ως επί το πλείστον ήταν επικίνδυνα».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του και την εν λόγω εισήγηση καθώς και το 1) Πρωτόκολλο Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής 2) αριθμ.313/2007 απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ & ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΞΑΝΘΗΣ», σύμφωνα με την παρ.3, του άρθρου 53 του Π.Δ. 609/85.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Πούλιος Χρίστος, Βασιλούδης Ηλίας, Βορίδης Δημήτριος, Ευνίδης Αθανάσιος, Καλογεράς Κρίτωνας, Παναγιωτίδης Γρηγόρης, Πατσίδου Δέσποινα για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Αγκόρτσας Απόστολος, Κολλάρος Γεώργιος και Φωτιάδης Νικόλαος ψήφισαν Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-2-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα

