

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/28-3-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 91Περίληψη

Τροποποίηση της αριθμ.511/2008 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με «Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για τον χαρακτηρισμό οικοπεδικού χώρου ως χώρο Ιερού Ναού» και μερική ανάκληση της αριθμ.1637/29-4-2004 απόφασης παραχώρησης της χρήσης ακινήτου του Καπνικού Σταθμού Δήμου Ξάνθης

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 28 Μαρτίου 2014 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.16676/24-3-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 26 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 16) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 17) Πατσίδου Δέσποινα |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 18) Πούλιος Χρίστος |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 19) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 5) Βασιλούδης Ηλίας | 20) Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 21) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 7) Δρεμισίλης Ιωάννης | 22) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 8) Ηλιάδης Θωμάς | 23) Τοπ Ισμέτ |
| 9) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 24) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 10) Κολλάρος Γεώργιος | 25) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 11) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 26) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 12) Μούρκας Χρήστος | |
| 13) Μπένης Δημήτριος | |
| 14) Ξυνίδης Αθανάσιος | |
| 15) Παναγιωτίδης Γρηγόρης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1) Γιατζζόγλου Κωνσταντίνος | 5) Μπεκτές Σαμπρή |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 6) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 3) Καλογεράς Κρίτων | 7) Φιλίππου Φίλιππος |
| 4) Μαζαράκης Σπύρος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα κ. Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου κ. Σερεφιά Διαμαντή και Νεοχωρίου κ. Κυριακού Θεοδόσιο

Γίνεται μνεία ότι οι δ.σ. Καραγιαννίδου Σοφία και Τσεγγελίδης Ιωάννης αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση, οι δ.σ. Βορίδης Δημήτριος και Τοπ Ισμέτ αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση, οι δ.σ. Αγκόρτσας Απόστολος και Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθ.πρωτ.13204/5-3-2014 εισήγηση του γραφείου Κτηματολογίου και Δημ. Περιουσίας η οποία έχει ως εξής:
«Έχοντας υπόψη 1) την υπ'αρ.126/22.2.2014 αίτηση της Ιεράς Μητρόπολης Ξάνθης και Περιθεωρίου, 2) Το υπ'αρ.11/20.2.2014 έγγραφο του Ιερού Ναού Αγίων Ραφαήλ Νικολάου και Ειρήνης με το οποίο ζητούν την

έγκριση με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης την παραχώρηση-τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για χαρακτηρισμό χώρου ως Ιερού Ναού, έκτασης 2.372,94 τ.μ., όπως φαίνεται υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από Φεβρουάριο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου-μηχανικού Γεωργίου Κωνσταντίνου, 3) Το με αριθμό πρωτ.1903/4.4.2008 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Δ/νση Πολιτικής Γής), 4) Την με αριθμό 511/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης με την οποία ήδη τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο και χαρακτηρίστηκε οικοπεδικός χώρος έκτασης 1.574,65 τ.μ. εντός του ακινήτου του πρώην Καπνικού Σταθμού, ως χώρος Ιερού Ναού.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο να εκδώσει απόφαση σχετικά: α) με την έγκριση ή μη της τροποποίησης της με αριθμό 511/2008 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης όσο αφορά την παραχώρηση - τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για χαρακτηρισμό χώρου ως Ιερού Ναού, από έκταση 1.574,65τ.μ. σε έκταση 2.049,17τ.μ., όπως φαίνεται υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από Φεβρουάριο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου-μηχανικού Γεωργίου Κωνσταντίνου, έκταση η οποία εκ των πραγμάτων είναι πλέον αναγκαία για να καλύψει τις λειτουργικές ανάγκες του Ιερού Ναού (εκκλησιασμού, τέλεσης Ιερών Μυστηρίων, Πανηγύρεων) και β) να ζητάτε τη μερική ανάκληση για το συγκεκριμένο τμήμα του οικοπέδου έκτασης 2.049,17τ.μ. της υπ'αρ.1637/29.4.2004 απόφασης παραχώρησης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σύμφωνα με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν και κατά χρήση για ενενήντα εννέα χρόνια η χρήση οικοπέδου μετά των επί αυτού κτισμάτων (πρώην Καπνικός Σταθμός Ξάνθης), έκτασης 22.196,78τ.μ. στο Δήμο Ξάνθης. Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση καθώς και 1) την υπ'αρ.126/22.2.2014 αίτηση της Ιεράς Μητρόπολης Ξάνθης και Περιθεωρίου, 2) Το υπ'αρ.11/20.2.2014 έγγραφο του Ιερού Ναού Αγίων Ραφαήλ Νικολάου και Ειρήνης 3) Το με αριθμό πρωτ.1903/4.4.2008 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Δ/νση Πολιτικής Γής), 4) Την με αριθμό 511/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Τροποποιεί τη με αριθμό 511/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης όσο αφορά την παραχώρηση - τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για χαρακτηρισμό χώρου ως Ιερού Ναού, από έκταση 1.574,65τ.μ. σε έκταση 2.049,17τ.μ., όπως φαίνεται υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από Φεβρουάριο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου-μηχανικού Γεωργίου Κωνσταντίνου, έκταση η οποία εκ των πραγμάτων είναι πλέον αναγκαία για να καλύψει τις λειτουργικές ανάγκες του Ιερού Ναού (εκκλησιασμού, τέλεσης Ιερών Μυστηρίων, Πανηγύρεων).
- B)** Να αιτηθεί ο Δήμος Ξάνθης την μερική ανάκληση της υπ'αρ.1637/29.4.2004 απόφασης παραχώρησης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για το συγκεκριμένο τμήμα του οικοπέδου έκτασης 2.049,17τ.μ., σύμφωνα με την οποία παραχωρήθηκε δωρεάν και κατά χρήση για ενενήντα εννέα χρόνια η χρήση οικοπέδου μετά των επί αυτού κτισμάτων (πρώην Καπνικός Σταθμός Ξάνθης), έκτασης 22.196,78τ.μ. στο Δήμο Ξάνθης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 10-4-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία - Άννα