

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.3/28-3-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 95

Περίληψη

Λύση μίσθωσης του αριθμ.1Α καταστήματος στη δημοτική αγορά και εκ νέου μίσθωση με τη διενέργεια δημοπρασίας

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 28 Μαρτίου 2014 ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.16676/24-3-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 33 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 26 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος) | 16) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 17) Πατσίδου Δέσποινα |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 18) Πούλιος Χρήστος |
| 4) Αχμέτ Ογλού Χουσεΐν | 19) Σπυριδόπουλος Νικόλαος |
| 5) Βασιλούδης Ηλίας | 20) Ταρενίδης Παναγιώτη |
| 6) Βορίδης Δημήτριος | 21) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 7) Δρεμισίτζης Ιωάννης | 22) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 8) Ηλιάδης Θωμάς | 23) Τοπ Ισμέτ |
| 9) Καραγιαννίδου – Πατσατζή Σοφία | 24) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 10) Κολλάρος Γεώργιος | 25) Φωτιάδης Νικόλαος |
| 11) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 26) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 12) Μούρκας Χρήστος | |
| 13) Μπένης Δημήτριος | |
| 14) Ξυνίδης Αθανάσιος | |
| 15) Παναγιωτίδης Γρηγόρης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1) Γιαγτζόγλου Κωνσταντίνος | 5) Μπεκτές Σαμπρή |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 6) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 3) Καλογεράς Κρίτων | 7) Φιλίππου Φίλιππος |
| 4) Μαζαράκης Σπύρος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Μιχαήλ Στυλιανίδης και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαφνώνα κ. Σιδηρόπουλος Δημήτριος, Καρυοφύτου κ. Σερεφιά Διαμαντή και Νεοχωρίου κ. Κυριακού Θεοδόσιο

Γίνεται μνεία ότι οι δ.σ. Καραγιαννίδου Σοφία και Τσεγγελίδης Ιωάννης αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση, οι δ.σ. Βορίδης Δημήτριος και Τοπ Ισμέτ αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση, οι δ.σ. Αγκόρτσας Απόστολος και Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης οριστικά από την συνεδρίαση και η δ.σ. Πατσίδου Δέσποινα αποχώρησε οριστικά κατά την συζήτηση του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης από την συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.15177/13-3-2014 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμ. ταμείου και εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1) Οι διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), 2) Οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, 3) Το από **7-10-2011** Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου, 4) Οι διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ.34/1995 (Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων), 5) Η από **12-03-2014** αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του **Ντούτση Αχιλλέα του Παντελή.**

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. πρωτ. **14656/12-03-2014** αίτηση του Ντούτση Αχιλλέα του Παντελή, μισθωτής του αριθ. 1Α καταστήματος της δημοτικής αγοράς, με την οποία ζητά τη λύση της μίσθωσης λόγω συνταξιοδότησης.

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο συμβούλιο :

- Τη λήψη απόφασης για τη λύση της μίσθωσης λόγω συνταξιοδότησης , σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. δ του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης. του αριθ. 1Α καταστήματος της δημοτικής αγοράς.
- Επίσης παρακαλώ να αποφασίσετε την εκ νέου εκμίσθωση ή μη του καταστήματος με τη διενέργεια δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81..

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1) τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), 2) τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, 3) Το από **7-10-2011** Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου, 4) τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ.34/1995 (Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων), 5) την από **12-03-2014** αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Τη λύση της μίσθωσης από την ημερομηνία υποβολής αίτησης του μισθωτή του αριθ. 1Α καταστήματος της δημοτικής αγοράς που συνάφθηκε με το από **7-10-2011** Ιδιωτικό Μισθωτήριο Αστικού Ακινήτου μεταξύ του Ντούτση Αχιλλέα του Παντελή και του Δήμου Ξάνθης ύστερα από το αίτημα για λύση μίσθωσης σύμφωνα με την αριθμ.πρωτ.**12-03-2014** αίτηση-υπεύθυνη δήλωση αποχώρησης.
- B) Την εκ νέου μίσθωση του αριθ. 1Α καταστήματος της δημοτικής αγοράς με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81..

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 9-4-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα