

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.13/27-10-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 286**Περίληψη**

Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ – ΕΡΕΥΝΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΛΥΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΚΘΕΤΕΣ ΤΟΥ ΠΑΖΑΡΙΟΥ (ΛΑΙΚΗ ΑΓΟΡΑ)»

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 27 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.55396/23-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 36 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 19) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 21) Μποζ Ραμαδάν |
| 4) Γιαννώτα Θεοδώρα | 22) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός | 23) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα | 24) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 25) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 26) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 9) Γιαννίδης Στέφανος | 27) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 28) Τοπ Ισμέτ |
| 11) Καρα Αχμέτ | 29) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 12) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 30) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 13) Κίρατζη Ερκάν | 31) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 14) Κολλάρος Γεώργιος | 32) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 15) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 33) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 16) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 34) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 17) Μιχαλοπούλου Αλίκη | 35) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 18) Μούρκας Χρήστος | 36) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 1) Γκιρτζίκη Αλεξία | 4) Μπένης Δημήτριος |
| 2) Καλογεράς Κρίτων | 5) Πούλιος Χρήστος |
| 3) Λύρατζης Πασχάλη | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, η πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Σωτηριάδου Τριανταφυλλιά και ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα κ. Κιουτσούκ Ραϊφ.

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.53170/09-10-2014 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρω ότι, στις 08-10-13 παραδόθηκε εμπρόθεσμα η Β' φάση από τους μελετητές. Ακολούθησαν παρατηρήσεις από την Επιβλέπουσα υπηρεσία, με τη σχετική αλληλογραφία που τηρείται στο φάκελο της μελέτης και στις 11-03-2014 παραλήφθηκε η Β' Φάση της μελέτης διορθωμένη σύμφωνα με τις παρατηρήσεις μας.

Ακολούθησε η υποβολή της μελέτης από την υπηρεσίας μας στην Υπηρεσία Δόμησης, καθώς επίσης και στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης για τη σύμφωνη γνώμη τους, όπως προβλέπεται στην ισχύουσα νομοθεσία. Μετά το πρακτικό 8/26-6-2014 της

συνεδρίασης της Ε.Π.Α.Ε., η Υπηρεσία Δόμησης γνωμοδότησε ότι δεν εγκρίνει την υποβληθείσα μελέτη γιατί και μετά τη λήξη της λειτουργίας του παζαριού παρέμεναν στην περιοχή λιγιστά στέγαστρα.

Αντίστοιχα με το με αριθμ. πρωτ. 774 (σχετ.323)/28-7-2014 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων, που εισήλθε στην Υπηρεσία μας στις 18-08-14, θεωρήθηκε πως η υποβληθείσα μελέτη δεν συνάδει με τη φυσιογνωμία του χαρακτηρισμένου από το ΥΠ.ΠΟ.Α. «χάνι Βρέντζου» ως «νεώτερου μνημείου» και αλλοιώνει το άμεσο περιβάλλον του, λόγω της εγγύτητας της περιοχής μελέτης με αυτό.

Κατόπιν αυτών δόθηκαν εντολές στους μελετητές, με το αρ. πρωτ.52559 /07-10-14 έγγραφό μας, όπως προβούν στις απαραίτητες τροποποιήσεις της μελέτης, προκειμένου να τύχουν των εγκρίσεων των φορέων που απαιτούνται.

Επειδή ο χρόνος που προβλέπονταν στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της μελέτης για την έγκριση της Β΄ φάσης ήταν έως τις 08-09-14, με την, από 18-09-2014, αίτηση της νομίμου εκπροσώπου των συμπραττόντων γραφείων μελετών, που εκπονούν την παραπλεύρως μελέτη, ζητήθηκε παράταση έξι (6) μηνών, ώστε ο συνολικός χρόνος για την ολοκλήρωση της μελέτης από τη σύμβαση να φτάσει στους είκοσι έξι μήνες, δηλαδή έως τις 23/4/2015.

Κατόπιν αυτών και με τη διευκρίνιση ότι ο χρόνος παράτασης που ζητείται αφορά αποκλειστικά το χρόνο που χρειάζεται για τη διόρθωση - έγκριση της Β΄ Φάσης, σύμφωνα με τα δεδομένα που προέκυψαν από τη μη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσία Δόμησης, καθώς και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης και δεν αφορά στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης των σταδίων της μελέτης, η Υπηρεσία μας συναινεί με την χορήγηση της αιτούμενης παράτασης.

Η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή, επίσης, διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη της στο συνημμένο έγγραφο.

Κατόπιν αυτών, παρακαλώ να εισηγηθείτε την παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή έως τις 23-04-2015, σύμφωνα με το άρθρο 27 του νόμου 3316/05».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) τις διατάξεις άρθ. 27 του Ν. 3316/05 β) Αίτηση παράτασης αναδόχου μελετητικής ομάδας, γ) Σύμφωνη Γνώμη Ενδ. Διαχ. Αρχής, δ) Απόφαση αριθμ.42/31-01-12 της Οικονομικής Επιτροπής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, τη παράταση προθεσμίας εκτέλεσης της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ – ΕΡΕΥΝΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΛΥΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΚΘΕΤΕΣ ΤΟΥ ΠΑΖΑΡΙΟΥ (ΛΑΙΚΗ ΑΓΟΡΑ» κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή έως τις 23-04-2015, σύμφωνα με το άρθρο 27 του νόμου 3316/05.

Μειοψήφησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιωάννης Τσεγγελίδης διότι όπως δήλωσε δεν συμφωνεί με τους λόγους παράτασης που επικαλείται ο ανάδοχος.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 10-11-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα