

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.17/18-12-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 423

Περίληψη

Επέκταση των αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης- Αποχέτευσης (ΔΕΥΑΞ) στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 18 Δεκεμβρίου 2014 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.66036/15-12-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμσίζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 32 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) Δρεμσίζης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 18) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 19) Μπένης Δημήτριος |
| 3) Γιαννώτα Θεοδώρα | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 4) Γκιρτζίκη Αλεξία | 21) Μποζ Ραμαδάν |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός | 22) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα | 23) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 24) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 8) Γιαννίδης Στέφανος | 25) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 9) Καλογεράκης Κρίτων | 26) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 27) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 11) Καρα Αχμέτ | 28) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 12) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 29) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 13) Κίρατζη Έρκάν | 30) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 14) Κολλάρος Γεώργιος | 31) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 15) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 32) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 16) Μιχαλοπούλου Αλίκη | |
| 17) Μούρκας Χρήστος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|------------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος | 6) Τοπ Ισμέτ |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 7) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 3) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 8) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 4) Λύρατζης Πασχάλης | 9) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 5) Πούλιος Χρήστος | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ευμοίρου κ. Κυσελίδης Δημήτριος και Κιμμερίων κ. Μπουδούρ Χουσεϊν .

Ο Πρόεδρος Δρεμσίζης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.66028/15-12-2014 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του Νόμου 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 4 της από 31-12-2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 256/Α/31-12-2012), όπου αναφέρονται τα εξής:

«Οι διατάξεις των ανωτέρω παραγράφων εφαρμόζονται αναλόγως και στη συγχώνευση των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.). Η αρμοδιότητα της νέας, μετά τη συγχώνευση, Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης ή της προϋπάρχουσας εκτείνεται υποχρεωτικά στο σύνολο της εδαφικής περιοχής του δήμου. Σε περίπτωση που για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου η ανάληψη της διαχείρισης των υπηρεσιών ύδρευσης - αποχέτευσης για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του δήμου αναλαμβάνεται από υφιστάμενη Δ.Ε.Υ.Α., η χωρική αρμοδιότητα αυτής επεκτείνεται αναλόγως με απόφαση του **δημοτικού συμβουλίου**, η οποία εγκρίνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Η απόφαση αυτή μπορεί να ληφθεί μέχρι 31-12-2014 εάν δε έχει ήδη ληφθεί, μπορεί να ανασταλεί η εφαρμογή της, εν όλω ή εν μέρει, με νεότερη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, κατά την αυτή διαδικασία, μέχρι 31-12-2014. Μέχρι την ίδια ημερομηνία επιτρέπεται, κατεξάιρεση και κατά την αυτή διαδικασία, η εν μέρει επέκτασή της κατά τα ανωτέρω χωρικής αρμοδιότητας της τυχόν υφιστάμενης Δ.Ε.Υ.Α. Έργα ύδρευσης ή αποχέτευσης που έχουν ήδη ενταχθεί σε Επιχειρησιακά Προγράμματα του Ε.Σ.Π.Α. με δικαιούχους Δήμους

δύνανται να υλοποιηθούν είτε από τους Δήμους είτε από τις Δ.Ε.Υ.Α., ανεξαρτήτως της επέκτασης της χωρικής αρμοδιότητας αυτών.»

Επίσης, στο άρθρο 3 του Ν.1069/1980 περί διεύρυνσης αντικειμένου και επέκτασης περιοχής αρμοδιότητας και συγκεκριμένα στην παρ. 2 αναφέρεται ότι: «Η περιοχή αρμοδιότητας συνιστώμενης επιχείρησης δήμου ή κοινότητας μπορεί να επεκτείνεται: α) στις εδαφικές περιφέρειες όμορων δημοτικών ή κοινοτικών διαμερισμάτων του Ν. 2539/97 του ίδιου δήμου ή κοινότητας ή τμημάτων αυτών μετά από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας που δημοσιεύεται στην Ε.τ.Κ., β) στις εδαφικές περιφέρειες όμορων δήμων ή κοινοτήτων ή δημοτικών ή κοινοτικών διαμερισμάτων ή τμημάτων αυτών μετά από σύμφωνη γνώμη των οικείων δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, που δημοσιεύεται στην Ε.τ.Κ. Στην περίπτωση που οι όμοροι δήμοι ή κοινότητες ή τα όμορα δημοτικά ή κοινοτικά διαμερίσματα υπάγονται σε όμορους δήμους ή κοινότητες διαφορετικών Περιφερειών η σχετική απόφαση εγκρίνεται με πράξη των Γενικών Γραμματέων των οικείων Περιφερειών, που δημοσιεύεται στην Ε.τ.Κ.».

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης, για την επέκταση της ΔΕΥΑΞ στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης.

Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 1069/80 η επιχείρηση αναλαμβάνει **όλα τα δικαιώματα** και τις **υποχρεώσεις** της πρώην υπηρεσίας ύδρευσης - αποχέτευσης. Από τον συνδυασμό των επόμενων διατάξεων του άρθρου 9 του Ν. 1069/80 και των άρθρων 1192 εδ. 2 και 1198 του Αστικού Κώδικα, προκύπτει ότι οι υποδομές ύδρευσης - αποχέτευσης μεταβιβάζονται από τους ΟΤΑ στη ΔΕΥΑ με την εξής διάκριση: α) τα κινητά αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση «άμα τη συστάσει της επιχείρησης», β) τα ακίνητα από την άποψη του ενοχικού δικαίου (π.χ. χρήση, κάρπωση) αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση «άμα τη συστάσει της επιχείρησης», ενώ από την άποψη του εμπράγματου δικαίου με τη μεταγραφή της έκθεσης απογραφής στο οικείο Υποθηκοφυλακείο (βλέπε και γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 67/86).».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Δημαρχόπουλο Χαράλαμπο ο οποίος είπε: «Αυτό που γίνεται σήμερα αποτυπώνει και τη βούληση του νομοθέτη αλλά και της δημοτικής αρχής, ότι η επέκταση πρέπει να προχωρήσει. Εκτίμησή μου είναι ότι θα χρειαστεί κάποιο χρονικό διάστημα προκειμένου να ολοκληρωθούν όλες οι διαδικασίες και βεβαίως σ' αυτό το διάστημα όσο αφορά την ορεινή περιοχή της Σταυρούπολης πρέπει να εξυπηρετείται καλύτερα με τα συνεργεία της ΔΕΥΑ αλλά και του Δήμου γιατί είναι μια μεταβατική περίοδος. Όταν ολοκληρωθεί η διαδικασία, άλλωστε το δημοτικό συμβούλιο θα παρακολουθεί τη διαδικασία, η ΔΕΥΑ μπορεί να ακολουθήσει μια ειδική πολιτική για την ορεινή Σταυρούπολη όπως ακολουθεί και ο Δήμος όσο αφορά τα δημοτικά τέλη και θα παρακαλούσα και τη ΔΕΥΑ να την αντιμετωπίσει στα πλαίσια του εφικτού αναλόγως».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ.3 του Π.Δ.609/85, β) Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής, γ) την αριθμ.266/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επέκταση των αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης- Αποχέτευσης (ΔΕΥΑΞ) στη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 109 του Νόμου 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 4 της από 31-12-2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 256/Α/31-12-2012).

Γίνεται μνεία ότι σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 1069/80 η επιχείρηση αναλαμβάνει **όλα τα δικαιώματα** και τις **υποχρεώσεις** της πρώην υπηρεσίας ύδρευσης - αποχέτευσης. Από τον συνδυασμό των επόμενων διατάξεων του άρθρου 9 του Ν. 1069/80 και των άρθρων 1192 εδ. 2 και 1198 του Αστικού Κώδικα, προκύπτει ότι οι υποδομές ύδρευσης - αποχέτευσης μεταβιβάζονται από τους ΟΤΑ στη ΔΕΥΑ με την εξής διάκριση: α) τα κινητά αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση «άμα τη συστάσει της επιχείρησης», β) τα ακίνητα από την άποψη του ενοχικού δικαίου (π.χ. χρήση, κάρπωση) αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση «άμα τη συστάσει της επιχείρησης», ενώ από την άποψη του εμπράγματου δικαίου με τη μεταγραφή της έκθεσης απογραφής στο οικείο Υποθηκοφυλακείο.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 7-1-2015
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα