

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.17/18-12-2014 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 426**Περίληψη

Επιστροφή του έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων σε ιδιοκτήτη καταστήματος της Δημοτικής Αγοράς

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 18 Δεκεμβρίου 2014 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.66036/15-12-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 32 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                             |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 18) Μπαντάκ Σιαμπάν         |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος          | 19) Μπένης Δημήτριος        |
| 3) Γιαννώτα Θεοδώρα              | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 4) Γκιρτζίκη Αλεξία              | 21) Μποζ Ραμαδάν            |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός          | 22) Ξυνίδης Αθανάσιος       |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα              | 23) Παπαδόπουλος Κυριάκος   |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς                 | 24) Παπασταματίου Γεώργιος  |
| 8) Ιγιαννίδης Στέφανος           | 25) Παρτσαλίδου Δέσποινα    |
| 9) Καλογεράς Κρίτων              | 26) Σδρέβανος Μαρίνος       |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης         | 27) Ταρενίδης Παναγιώτης    |
| 11) Καρα Αχμέτ                   | 28) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 12) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ      | 29) Τσέπελης Εμμανουήλ      |
| 13) Κίρατζη Έρκάν                | 30) Τσιακίρογλου Σωτήριος   |
| 14) Κολλάρος Γεώργιος            | 31) Χασάν Ογλού Ορχάν       |
| 15) Κυριακίδης Αλέξανδρος        | 32) Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ    |
| 16) Μιχαλοπούλου Αλίκη           |                             |
| 17) Μούρκας Χρήστος              |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος   | 6) Τοπ Ισμέτ                 |
| 2) Θεοδορίδης Αναστάσιος | 7) Τσεγγελίδης Ιωάννης       |
| 3) Λομβαρδέας Μιχαήλ     | 8) Χασάν Ογλού Φερτούν       |
| 4) Λύρατζης Πασχάλης     | 9) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 5) Πούλιος Χρήστος       |                              |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ευμοίρου κ. Κυψελίδης Δημήτριος και Κιμμερίων κ. Μπουδούρ Χουσεϊν

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Ανταμπούφης Νικόλαος αποχώρησε από τη συνεδρίαση οριστικά κατά τη συζήτηση του 19<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.65152/9-12-2014 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«Ο Τ. Δ. του Κ. ήταν εκμισθωτής του Δήμου Ξάνθης σε ένα κατάστημα στη Δημοτική Αγορά με αριθμό 6, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 57707/19-11-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης και για το χρονικό διάστημα από 19-11-2008 και ως τις 27-11-2013. Με την υπ' αριθ. 376/18-12-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η λύση της μίσθωσης, λόγω οριστικής διακοπής της ασκούμενης επιχείρησης αλλά στο διάστημα της μίσθωσης ο μισθωτής είχε καταβάλει μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ 2 δόσεις ΕΕΤΑ για το κατάστημα που διατηρούσε στη δημοτική αγορά συνολικού ποσού τριάντα τεσσάρων ευρώ (34,00€).

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο συμβούλιο την επιστροφή στον ενδιαφερόμενο του ποσού των τριάντα τεσσάρων ευρώ (34,00€) που κατέβαλε για την πληρωμή του έκτακτο ειδικό τέλος ακινήτων για το έτος 2013

για το κατάστημα με αριθ.6 που διατηρούσε στη δημοτική αγορά, γιατί το ακίνητο που μίσθωνε ο κ. Τ. Δ. ανήκει στην ιδιοκτησία του Δήμου Ξάνθης και σύμφωνα με την υποπαράγραφο Α.7. (έκτακτο ειδικό τέλος ακινήτων) περ.7 α) του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/09-05-2013) στο ΕΕΤΑ δεν υπόκεινται τα ακίνητα που ανήκουν στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Από την υπηρεσία μας έχουν γίνει οι απαραίτητες ενέργειες για την επιστροφή των χρημάτων από την αρμόδια ΔΟΥ.».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1) Οι διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 26 του Β.Δ. 17/5-15/06/1959 (ΦΕΚ 114/59 Τεύχος Α΄) «Περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων», 2) Το άρθρο 26 παρ.1 ΝΔ 318/69 «Περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», 3) Την υπ'αριθ. 376/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη «Λύση της μίσθωσης του καταστήματος με αριθμό 6 στη Δημοτική Αγορά και την εκ νέου εκμίσθωση», 4) Την υποπαράγραφο Α.7. (έκτακτο ειδικό τέλος ακινήτων) περ.7 α) του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/09-05-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013», 5) Τους λογαριασμούς της ΔΕΗ του Τ. Δ., 6) Την από 9-12-2014 αίτηση του ενδιαφερόμενου

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή στον Τ. Δ. του Κ., του ποσού των τριάντα τεσσάρων ευρώ (34,00€) που κατέβαλε για την πληρωμή του έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων για το έτος 2013 για το κατάστημα με αριθ.6 που διατηρούσε στη δημοτική αγορά, γιατί το ακίνητο που μίσθωνε ο κ. Τ. Δ. ανήκει στην ιδιοκτησία του Δήμου Ξάνθης και σύμφωνα με την υποπαράγραφο Α.7. (έκτακτο ειδικό τέλος ακινήτων) περ.7 α) του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/09-05-2013) στο ΕΕΤΑ δεν υπόκεινται τα ακίνητα που ανήκουν στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Η δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του κωδικού αριθμού 02.80.8261 με τίτλο «Λοιπές επιστροφές» του προϋπολογισμού του Δήμου Ξάνθης έτους 2015, όπου υπάρχει η σχετική πίστωση.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Δρεμισίης Ιωάννης  
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 23-12-2014  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου  
α.α.

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Αικατερίνη Τσαπαδίκου