

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.7/6-4-2015 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 119

Περίληψη

Λύση σύμβασης της μελέτης με τίτλο: «Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξης Εφαρμογής στις περιοχές επέκτασης του ΓΠΣ Ξάνθης Λευκού Πύργου, Λαχανοκήπων και Σιδ. Σταθμού» και εκ νέου ανάθεση κατόπιν προκηρύξεως της

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 6 Απριλίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.13112/02-04-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίξη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 25 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1) Δρεμισίξης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 14) Μιχαλοπούλου Αλίκη |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 15) Μπένης Δημήτριος |
| 3) Γιαννώτα Θεοδώρα | 16) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 4) Γκιρτζίκη Αλεξία | 17) Μπόζ Ραμαδάν |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός | 18) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 6) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 19) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 7) Ιγιαννίδης Στέφανος | 20) Πούλιος Χρίστος |
| 8) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 21) Τριανταφυλλίδης Κωνσταντίνος |
| 9) Καρά Αχμέτ | 22) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 10) Κίρατζη Ερκάν | 23) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 11) Κολλάρος Γεώργιος | 24) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ |
| 12) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 25) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 13) Λομβαρδέας Μιχαήλ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1) Ανταμπούφης Νικόλαος | 10) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2) Δημούδη Χρυσούλα | 11) Παρταλίδου Δέσποινα |
| 3) Ηλιάδης Θωμάς | 12) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 4) Καλογεράς Κρίτων | 13) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 5) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 14) Τόπ Ισμέτ |
| 6) Καλογεράς Κρίτων | 15) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 7) Λύρατζης Πασχάλης | 16) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 8) Μούρκας Χρήστος | 17) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 9) Μπογιάρ Αχμέτ Σελεϊντήν | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, και ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Γέρακα κ. Κιουτσούκ Ραϊφ

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Τσεγγελίδης Ιωάννης αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος Δρεμισίξης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την από 30-3-2015 εισήγηση της Δ/σης Δόμησης Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«Κατόπιν της αριθμ.291/30-1-2015 αιτήσεως του κ. Πετρίδη Δημήτριου, αναδόχου μελετητή με τίτλο: «Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξης Εφαρμογής στις περιοχές επέκτασης του ΓΠΣ Ξάνθης Λευκού Πύργου, Λαχανοκήπων και Σιδ. Σταθμού» και του συνημμένου σε αυτήν έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, με αριθμ.πρωτ.Η-9370/5-12-2014 με το οποίο

πιστοποιείται η Παύση Άσκησης Επαγγέλματος του κ. Πετρίδη Δημήτριου, λόγω συνταξιοδότησής του και έχοντας υπόψη:

- Ότι η κ. Ελισάβετ Αποστόλου, που ήταν επίσης ανάδοχος της προαναφερθείσας μελέτης, έχει αποχωρήσει από τη μελέτη λόγω παύσης επαγγέλματος (σχετικό το υπ' αριθμ 19208/11-5-2012 έγγραφο) και η μελέτη συνεχίστηκε από τον κ.Δ. Πετρίδη καθόσον το μελετητικό του πτυχίο κάλυπτε το υπόλοιπο αντικείμενο της μελέτης.
- Ότι η μελέτη δεν έχει ολοκληρωθεί, με καθυστερήσεις που προέκυψαν και δεν οφειλόταν σε υπαιτιότητα του Αναδόχου αλλά στην πολυπλοκότητα των διαδικασιών έγκριση πολεοδομικών μελετών (ανάγκη σύνταξης ειδικής μελέτης «Σεισμικής – Γεωλογική – Γεωτεχνικής – Στατικής Μελέτης στις περιοχές που ορίζει το Γ.Π.Σ. του Δήμου Ξάνθης» που απαιτήθηκε από το Υπουργείο, οριοθετήσεις ρεμάτων, περιβαλλοντικές μελέτες, γεωλογικές μελέτες κλπ) και των προβλημάτων που προέκυψαν από κατοίκους της περιοχής (Αποφάσεις Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων – Συμβουλίου της Επικρατείας, Τροποποιήσεις Πολεοδομικού Σχεδίου κλπ).
- Ότι στην παράγραφο 1^α του Άρθρου 26 του Ν.3316/2005 αναφέρεται: «Αν ο ανάδοχος φυσικό πρόσωπο ή ο μοναδικός μελετητής ή πάροχος υπηρεσιών, εταιρείας μελετών ή παρόχων υπηρεσιών αντίστοιχα, αποβιώσει ή διαγραφεί από τα μητρώα ή καταστεί ανίκανος λόγω ασθένειας ή άλλης αντικειμενικής αιτίας για την εκπλήρωση της παροχής του, μπορεί με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, που εκδίδεται μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου, να εγκριθεί η υποκατάστασή του από άλλο μελετητή ή σύμβουλο αντίστοιχα ή εταιρεία μελετών ή συμβούλων, που διαθέτει τα νόμιμα προσόντα για την εκτέλεση της σύμβασης, αλλιώς η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια...»
- Ότι από την ισχύουσα νομοθεσία Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» μπορεί να γίνει ανάθεση της μελέτης εκ νέου, κατόπιν προκηρύξεως της, με κατάθεση προσφορών που θα συμπεριλαμβάνουν ποσοστό έκπτωσης.
- Παρακαλούμε να αποφασίσετε εάν επιθυμείτε να γίνει υποκατάσταση του αναδόχου από κάποιον που έχει τα αντίστοιχα τυπικά προσόντα και να προχωρήσει η μελέτη με την ισχύουσα σύμβαση ή όχι.

Άποψη της υπηρεσίας είναι ότι η λύση της σύμβασης της εν λόγω μελέτης με κοινή συμφωνία εργοδότη και αναδόχου σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.3316/2005 όπως προτείνει και στην αίτηση που μας έχει καταθέσει ο κ. Πετρίδης, είναι προς το συμφέρον του Δήμου Ξάνθης καθόσον η εκ νέου ανάθεση της μελέτης με την ισχύουσα νομοθεσία που διέπει τις αναθέσεις μελετών δίνει τη δυνατότητα να υποβληθούν οικονομικές προσφορές με ποσοστό έκπτωσης επί του προϋπολογισμού».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα ν' αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Τη λύση της από 12-9-1996 σύμβασης της μελέτης με τίτλο: «Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και πράξης Εφαρμογής στις περιοχές επέκτασης του ΓΠΣ Ξάνθης Λευκού Πύργου, Λαχανοκήπων και Σιδ. Σταθμού» σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.3316/2005.
- B)** Την εκ νέου ανάθεση της εν λόγω μελέτης κατόπιν προκηρύξεως της, με κατάθεση προσφορών που θα συμπεριλαμβάνουν ποσοστό έκπτωσης επί του προϋπολογισμού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 16-4-2015
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα