

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.15/7-9-2015 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 264****Περίληψη**

Τροποποίηση - συμπλήρωση της αριθμ.118/2015 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αφορά «Τροποποίηση – συμπλήρωση των όρων της αριθμ.1637/29-4-2004 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων»

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 7 Σεπτεμβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.40427/3-9-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 17) Μούρκας Χρήστος           |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος          | 18) Μπαντάκ Σιαμπάν           |
| 3) Γιαννώτα Θεοδώρα              | 19) Μπένης Δημήτριος          |
| 4) Γκιρτζίκη Αλεξία              | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν   |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός          | 21) Μπόζ Ραμαδάν              |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα              | 22) Παπαδόπουλος Κυριάκος     |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς                 | 23) Παπασταματίου Γεώργιος    |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος         | 24) Πούλιος Χρίστος           |
| 9) Ιγιαννίδης Στέφανος           | 25) Σδρέβανος Μαρίνος         |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης         | 26) Ταρενίδης Παναγιώτης      |
| 11) Καρά Αχμέτ                   | 27) Τσέπελης Εμμανουήλ        |
| 12) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ      | 28) Χασάν Ογλού Ορχάν         |
| 13) Κίρατζη Ερκάν                | 29) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 14) Κολλάρος Γεώργιος            |                               |
| 15) Λομβαρδέας Μιχαήλ            |                               |
| 16) Μιχαλοπούλου Αλίκη           |                               |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος   | 7) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 2) Καλογεράς Κρίτων      | 8) Τσιακίρογλου Σωτήριος   |
| 3) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 9) Τοπ Ισμέτ               |
| 4) Λύρατζης Πασχάλης     | 10) Τσεγγελίδης Ιωάννης    |
| 5) Ξυνίδης Αθανάσιος     | 11) Χασάν Ογλού Φερτούν    |
| 6) Παρτσαλίδου Δέσποινα  | 12) Χουσεΐν Ογλού Τιμούρ   |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Ιπποκράτης Καμαρίδης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.40518/3-9-2015 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με την υπ'αρ.1637/29.04.2004 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, εγκρίθηκε η δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτου με των επ' αυτού κτισμάτων στη θέση "Γκλεν Αλτί" στην Ξάνθη, εμβαδού 22.196,78 τ.μ. στο Δήμο Ξάνθης και για χρονικό διάστημα 99 ετών. Ο δεσμευτικός όρος της παραχώρησης, αφορά τη χρήση του ακινήτου για σκοπούς αθλητικούς, πολιτισμικούς και εκπαιδευτικούς, με τη ρητή επίσης απαγόρευση περαιτέρω διάθεσης του ακινήτου σε τρίτους καθιονδδήποτε τρόπο.

Στο πλαίσιο της κάλυψης των άμεσων αναγκών του Δήμου μας, αλλά και μελλοντικών χρήσεων δημόσιου χαρακτήρα, που να εναρμονίζονται με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο και τις επιτρεπόμενες πολεοδομικές χρήσεις, ήταν επιβεβλημένη η τροποποίηση και συμπλήρωση των όρων της προαναφερόμενης Υπ. Απόφασης.

Για το λόγο αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, με την υπ'αρ.118/06.4.2015 απόφασή του, ενέκρινε το αίτημα για την τροποποίηση-συμπλήρωση των όρων της υπ'αρ.1637/29.04.2004 απόφασης Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η οποία θα περιλαμβάνει επιπλέον τις χρήσεις για: γραφεία, κοινωφελείς οργανισμούς, θρησκευτικούς χώρους, κτίρια κοινωνικής πρόνοιας, κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.

Στη συνέχεια και μετά από μακρά συνεργασία με υπηρεσιακούς παράγοντες του Υπουργείου, μας γνωστοποιήθηκε ότι για τους θρησκευτικούς χώρους το Υπουργείο ακολουθεί διαφορετική διεργασία από εκείνη που αφορά στις υπόλοιπες αιτούμενές μας χρήσεις του χώρου. Προς επίςπευση μάλιστα των διαδικασιών, για την άμεση υπογραφή της σχετικής υπουργικής απόφασης -και με δεδομένη την τρέχουσα συγκυρία- μας ζητήθηκε καθ' υπόδειξη των υπηρεσιακών παραγόντων του Υπουργείου- το αίτημά μας να υποβληθεί εκ νέου, με τη διατύπωση για την τροποποίηση των όρων της προαναφερόμενης Υπουργικής Απόφασης, στην οποία θα συμπεριληφθεί και η εν γένει κάλυψη άμεσων και μελλοντικών αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

Εν κατακλείδι, παρακαλούμε να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, την έγκριση του αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για την τροποποίηση-συμπλήρωση των όρων της υπ' αρ.1637/29.04.2004 Υπουργικής Απόφασης, στους σκοπούς της οποίας να συμπεριληφθεί η κάλυψη των αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Νικόλαο Ανταμπούφη ο οποίος μεταξύ των άλλων ζήτησε την απόσυρση του εν λόγω θέματος διότι όπως δήλωσε κατά την άποψή του θεωρεί ότι είναι πολύ πρόωρο να παρθεί μια τέτοια απόφαση με συνθήκες υπηρεσιακής κυβέρνησης για το οποίο όχι μόνο η προηγούμενη αλλά και η πιο προηγούμενη κυβέρνηση το είχε αφήσει στην άκρη για να το μελετήσει καλύτερα, πρόταση η οποία δεν έγινε αποδεκτή.

Απαντώντας ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος τόνισε ότι: «το ζήτημα που εξετάζουμε δεν είναι κάτι το οποίο προέκυψε χθες αλλά εδώ και πάρα πολύ καιρό γίνεται προσπάθεια να δοθεί λύση με τα στελέχη του Υπουργείου σε συνεργασία με τις υπηρεσίες του Δήμου μας. Καμία κυβέρνηση δεν το άφησε στην άκρη. Το γεγονός ότι σήμερα με την απόφασή μας αυτή λύνεται ουσιαστικά ένα χρονίζον ζήτημα, δεν έχει να κάνει με το γεγονός της προκήρυξης των εκλογών. Άλλωστε η τροποποίηση – συμπλήρωση της απόφασης που αιτούμαστε, προέκυψε κατόπιν συνεργασίας με την ηγεσία του Υπουργείου και τους υπηρεσιακούς παράγοντες».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει το αίτημα προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την τροποποίηση – συμπλήρωση των όρων της αριθμ.1637/29-4-2004 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων ώστε να προστεθούν στους σκοπούς παραχώρησης και η χρήση για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Νικόλαος Ανταμπούφης μειοψήφησε για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Δρεμισίτης Ιωάννης  
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 08-09-2015  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα