

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.21/11-11-2015 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 341

Περίληψη

Εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου εμβαδού 2020τμ με τη διενέργεια δημοπρασίας

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 11 Νοεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.51778/6-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 38 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 21) Μπένης Δημήτριος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 22) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 23) Μποζ Ραμαδάν |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 24) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 5) Γιαννώτα Θεοδώρα | 25) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 6) Γουναρίδης Στυλιανός | 26) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 7) Δημούδη Χρυσούλα | 27) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 8) Ηλιάδης Θωμάς | 28) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 9) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 29) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 10) Ιγιαννίδης Στέφανος | 30) Τοπ Ισμέτ |
| 11) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 31) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 12) Καρά Αχμέτ | 32) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 13) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 33) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 14) Κίρατζη Έρκάν | 34) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 15) Κολλάρος Γεώργιος | 35) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 16) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 36) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 17) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 37) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 18) Λύρατζης Πασχάλης | 38) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 19) Μούρκας Χρήστος | |
| 20) Μπαντάκ Σιαμπάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------|---------------------------|
| 1) Γκιρτζίκη Αλεξία | 3) Παπασταματίου Γεώργιος |
| 2) Μιχαλοπούλου Αλίκη | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος.

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Σιαμπάν Μπαντάκ και Τσεγγελίδης Ιωάννης αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.50692/30-10-2015 εισήγηση του τμήματος ταμείου και εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 10 του ΒΔ 24-9/20-10-1958, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 «επί κοινοχρήστων χώρων μη ευρισκομένων προ καταστημάτων ή εις την προβολήν αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότης του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε δια την εκμετάλλευσιν αυτών η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας δι' εκμίσθωσιν δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων».

Όπου επιβάλλεται ή επιτρέπεται η διεξαγωγή πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων, αυτή είναι φανερή και προφορική και διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981(ΦΕΚ

77/Α) και του άρθρου 192 του ΔΚΚ (Ν.3463/2006). Στην περίπτωση αυτή, το ύψος του τέλους (μισθώματος) ως προς το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, η διάρκεια της παραχώρησης, οι προθεσμίες καταβολής του τέλους (μισθώματος) και κάθε άλλη λεπτομέρεια καθορίζονται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά τους όρους της διακήρυξης (άρθρο 3 ΠΔ 270/81, άρθρο 72 παρ.1 περ.ε Ν.3852/2010).

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την εκμίσθωση με τη διενέργεια της δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται έμπροσθεν του κολυμβητηρίου Ξάνθης εμβαδού 2.020 τ.μ.

Ο χώρος αυτός θα χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών για το έτος 2016».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1) Το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α΄114/08-06-2006) Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, 2) Οι διατάξεις του άρθρου 65 και 72 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, 3) Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 Περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δια εκποίηση ή εκμίσθωσιν Πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, 4) Τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.10 του Β.Δ. 24-9/20-10-58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση με τη διενέργεια της δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται έμπροσθεν του κολυμβητηρίου Ξάνθης εμβαδού 2.020 τ.μ.

Ο χώρος αυτός θα χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών για το έτος 2016.

Γίνεται μνεία ότι οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και η επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 η οποία συγκροτήθηκε με την 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 16-11-2015
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Μαρία Άννα Ανδρέου