

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.24/30-11-2015 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 373**Περίληψη**

Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση Διατηρητέου κτιρίου Δημαρχείου Ξάνθης & Αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία - Προσθήκη ανελκυστήρα Α.Μ.Ε.Α.»

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 30 Νοεμβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.55217/26-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 31 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 17) Μιχαλοπούλου Αλίκη |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 18) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 3) Βασιλούδης Ηλίας | 19) Μπένης Δημήτριος |
| 4) Γιαννώτα Θεοδώρα | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 5) Γκιρτζίκη Αλεξία | 21) Μποζ Ραμαδάν |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα | 22) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 23) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 24) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 9) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 25) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 10) Καρα Αχμέτ | 26) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 11) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 27) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 12) Κίρατζη Έρκάν | 28) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 13) Κολλάρος Γεώργιος | 29) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 30) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 15) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 31) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 16) Λύρατζης Πασχάλης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος | 6) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 2) Γουναρίδης Στυλιανός | 7) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 3) Ιγιαννίδης Στέφανος | 8) Τοπ Ισμέτ |
| 4) Μούρκας Χρήστος | 9) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 5) Παπασταματίου Γεώργιος | 10) Χασάν Ογλού Φερτούν |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας Γέρακα κ. Κιουτσούκ Ραϊφ.

Ο Πρόεδρος κ. Δρεμισίτης Ιωάννης ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής: «Όταν υπάρχουν κατεπείγουσες υποθέσεις που δικαιολογούν την άμεση σύγκληση του δημοτικού συμβουλίου σε χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών ημερών που απαιτείται κατά κανόνα για την επίδοση της πρόσκλησης σε τακτική συνεδρίαση, η πρόσκληση μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί στους συμβούλους ακόμα και την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Ο χαρακτηρισμός και η αιτιολογία των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγοντων επαφίεται καταρχήν στην κρίση του προέδρου του δημοτικού συμβουλίου ο οποίος και απευθύνει την πρόσκληση και καταρτίζει την ημερήσια διάταξη, όμως το δημοτικό συμβούλιο είναι και πάλι αυτό που θα αποφανθεί, κατόπιν σχετικής συζήτησης, για το κατεπείγον ή μη της πρόσκλησης στο σύνολό της. Αν το δημοτικό συμβούλιο κρίνει ότι τα θέματα που περιλαμβάνονται στην πρόσκληση δεν πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, η συζήτηση τους αναβάλλεται. Όπως και στην περίπτωση της συζήτησης κατεπείγοντων θεμάτων εκτός

ημερησίας διάταξης, το δημοτικό συμβούλιο λαμβάνει δύο αποφάσεις, με τη συνήθη, όμως, για τη λήψη αποφάσεων πλειοψηφία (απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων).

- αν τα θέματα που εισάγονται για συζήτηση δικαιολογούν την κατεπείγουσα πρόσκληση - συνεδρίαση,
- αν κρίνει ότι τα θέματα της πρόσκλησης είναι πράγματι κατεπείγοντα, λαμβάνει απόφαση επί των συγκεκριμένων θεμάτων»

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν τα παρακάτω θέματα προς συζήτηση, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης των ζητημάτων διότι θίγονται άμεσα τα συμφέροντα του Δήμου με άμεσο κίνδυνο την μη ομαλή λειτουργία του και των υπηρεσιών του:

1. Έγκριση 2^{ου} Α.Π. του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ»
2. Έγκριση 2^{ου} Α.Π. του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ»
3. Έγκριση 2^{ου} Α.Π. του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 14ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΔΕΙΚΤΙΚΟΥ Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΠΟ ΑΠΕ»»
4. Έγκριση 3^{ου} Α.Π. του έργου: «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΙΜΝΙΟΥ»
5. Έγκριση 3^{ου} Α.Π. του έργου: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΔΥΟ (2) ΓΕΦΥΡΩΝ ΤΟΥ ΚΟΣΥΝΘΟΥ»
6. Έγκριση 3^{ου} Α.Π. & 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑΣ ΚΟΣΥΝΘΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΝΗΣΑΚΙ»
7. Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση Διατηρητέου κτιρίου Δημαρχείου Ξάνθης & Αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία - Προσθήκη ανελκυστήρα Α.Μ.Ε.Α.»

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο πρέπει να συζητηθεί λόγω της κατεπείγουσας φύσης του».

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση Διατηρητέου κτιρίου Δημαρχείου Ξάνθης & Αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία - Προσθήκη ανελκυστήρα Α.Μ.Ε.Α.» λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος διότι θίγονται άμεσα τα συμφέροντα του Δήμου με άμεσο κίνδυνο την μη ομαλή λειτουργία του και των υπηρεσιών του.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

«Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του» και έθεσε υπόψη του σώματος την αριθμ.πρωτ.55573/27-11-2015 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρω ότι με την με αριθμ. πρωτ. 48. ΔΤΥ/30-9-15 αίτησή του, ο ανάδοχος του έργου, αιτείται παράταση έως **30-10-2016**, για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν.

Για το εν λόγω έργο υπογράφηκε σύμβαση στις 12-09-13 και η συμβατική ημερομηνία περαίωσης ήταν στις 12-03-2015. Με προηγούμενες αποφάσεις σας, εγκρίθηκε παράταση έως 30-10-2015.

Μετά την απαίτηση της Δ/σης Συντήρησης του ΥΠΟΠΑΙΘ, για την μη εφαρμογή της εγκεκριμένης στατικής μελέτης και την αλληλογραφία που ακολούθησε, η Δ/ση Συντήρησης σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. ΥΠΟΠΑΙΘ /ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΠΑΝΣΜ/ 222483 /20370/ 2786/31-8-2015 έγγραφό της, επέλεξε την ενίσχυση του κτιρίου με ανθρακονήματα σε συνδυασμό με λιθοσυρραφές όπου απαιτούνται και ενέματα με ελεγχόμενη πίεση.

Η επιλογή αυτή συνιστά ριζική τροποποίηση της αρχικής εγκεκριμένης μελέτης και απαιτείται η εκπόνηση νέας στατικής μελέτης εφαρμογής, με τους απαιτούμενους υπολογισμούς και τα προβλεπόμενα σχέδια, που βρίσκεται ήδη σε διαδικασία ανάθεσης.

Ως εκ τούτου μέχρι να εγκριθεί η νέα στατική μελέτη, οι εργασίες του έργου δεν μπορούν να συνεχιστούν και η υπηρεσία μας συναινεί στην χορήγηση της αιτηθείσας παράτασης.

Η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή με το αρ.πρωτ.6143/22-10-15 έγγραφό της, διατυπώνει σύμφωνη γνώμη για παράταση προθεσμίας περαίωσης έως τις **15-12-2015**, δεδομένου ότι η λήξη επιλεξιμότητας των δαπανών του προγράμματος, στο οποίο είναι ενταγμένη η συγκεκριμένη πράξη, λήγει στις 31-12-2015.

Κατόπιν αυτών, καθόσον δεσμευόμαστε από την πράξη ένταξης και έως ότου γίνει αποδεκτό

σχετικό αίτημά μας για τροποποίηση της πράξης, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «με αναθεώρηση» μέχρι **15-12-2015**, σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.2229/94».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα ν' αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και α) τις διατάξεις παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.2229/94 β) την με αριθμ. πρωτ. 48. ΔΤΥ/30-9-15 Αίτηση του αναδόχου, γ) Απόφαση υπ' αριθμ.293/08-10-2012 Οικονομικής Επιτροπής, δ) το αριθμ.πρωτ. ΥΠΟΠΑΙΘ /ΓΔΑΜΤΕ/ ΔΠΑΝΣΜ/ 222483 /20370/ 2786/31-8-2015 έγγραφο Δ/σης Συντήρησης του ΥΠΟΠΑΙΘ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, τη παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «Αποκατάσταση Διατηρητέου κτιρίου Δημαρχείου Ξάνθης & Αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία - Προσθήκη ανελκυστήρα Α.Μ.Ε.Α» «με αναθεώρηση» μέχρι 15-12-15, σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.2229/94.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 1-12-2015
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ανδρέου Μαρία - Άννα