

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.7/8-6-2016 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 116

Περίληψη

Απόρριψη της από 26-4-2016 ένστασης της εταιρίας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΕ» αναδόχου του έργου: «Αποκαταστάσεις & περιφράξεις δημοτικών έργων» εργολαβία: «Διαμόρφωση – Αναβάθμιση παιδικών χαρών Δήμου Ξάνθης»

Ξάνθη και στο Δημορχιακό κατάστημα, σήμερα 8 Ιουνίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.20079/3-6-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμσίζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 37 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμσίζης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 20) Μιχαλοπούλου Αλίκη |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 21) Μούρκας Χρήστος |
| 3) Αγκόρτσας Απόστολος | 22) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 23) Μπένης Δημήτριος |
| 5) Γιαννώτα Θεοδώρα | 24) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 6) Γκιρτζίκη Αλεξία | 25) Μποζ Ραμαδάν |
| 7) Γουναρίδης Στυλιανός | 26) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 8) Δημούδη Χρυσούλα | 27) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 9) Ηλιάδης Θωμάς | 28) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 29) Πυρνάρη Ειρήνη |
| 11) Ιγιαννίδης Στέφανος | 30) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 12) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 31) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 13) Καρά Αχμέτ | 32) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 14) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 33) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 15) Κίρατζη Ερκάν | 34) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 16) Κολλάρος Γεώργιος | 35) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 17) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 36) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 18) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 37) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 19) Λύρατζης Πασχάλης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1) Παπαδόπουλος Κυριάκος | 4) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 2) Τσεγγελίδης Ιωάννης | |
| 3) Τσιακίρογλου Σωτήριος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης κ. Τριανταφυλλιά Σωτηριάδου και ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Δαφνώνα κ. Πολυχρόνης Σαμουηλίδης

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Απόστολος Αγκόρτσας και Αχμέτ Καρά αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.19822/1-6-2016 εισήγηση Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρω ότι στις 26-4-2016 υποβλήθηκε ένσταση της εταιρείας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε.», αναδόχου του έργου «Αποκαταστάσεις & περιφράξεις δημοτικών χώρων», Εργολαβία : «Διαμόρφωση – Αναβάθμιση παιδικών χαρών Δήμου Ξάνθης», κατά του αριθμ.4159/25-4-2016 έγγραφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, με το οποίο κοινοποιήθηκε διορθωμένη η επιμέτρηση που περιλαμβάνεται στο 11^ο ΠΠΑΕ του έργου.

Η ένσταση υποβλήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν. 3669/2008, στην παρ. 1 του οποίου αναφέρεται ότι: «Κατά των πράξεων ή παραλείψεων της διευθύνουσας υπηρεσίας, που προσβάλλουν έννομο συμφέρον του αναδόχου, χωρεί ένσταση. Η ένσταση ασκείται με κατάθεση στη διευθύνουσα υπηρεσία, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την κοινοποίηση της πράξης ή τη συντέλεση της παράλειψης, εκτός αν σε ειδικές περιπτώσεις ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα Κώδικα.»

Σύμφωνα με την προαναφερθείσα παράγραφο, η ένσταση υποβλήθηκε νόμιμα και εντός της τασσόμενης προθεσμίας.

Ο λόγος που υποβλήθηκε η ένσταση αφορά τη μείωση της ποσότητας της εργασίας «Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 μ³, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C 16/20» (Άρθρο 32.25.03 τιμολογίου οικοδομικών έργων).

Οι λόγοι που επικαλείται ο ανάδοχος αναφέρονται εκτενώς στην υποβληθείσα ένσταση.

Άποψη της Υπηρεσίας είναι :

Η περιγραφή του άρθρου σύμφωνα με τα εγκεκριμένο τιμολόγιο των οικοδομικών εργασιών είναι :

32.25 Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος

οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00μ³.

Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, όταν η συνολική ποσότητα για όλες τις κατηγορίες ή ποιότητες που προβλέπονται στο έργο δεν υπερβαίνει τα 30,00 μ³, λόγω υποαπασχόλησης μηχανημάτων και εργατοτεχνικού προσωπικού.

Η τιμή αυτή εφαρμόζεται για μεμονωμένες κατασκευές που ο όγκος τους δεν υπερβαίνει τα 30.00 μ³ στη συνολική προμέτρηση του έργου ή αποτελεί μεμονωμένο επίπεδο ή στοιχείο κατασκευής (πχ δώμα κλπ) που δεν μπορεί να κατασκευαστεί μαζί με άλλα.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από τη μελέτη διαστάσεις.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (μ³).

32.25.03 Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-3223.A.5

Τιμή ολογράφως: Δεκαέξι ευρώ και ογδόντα λεπτά

Αριθμητικώς: 16,85

Αφορά, δηλαδή, επί πλέον αποζημίωση του αναδόχου ανά μ³ σκυροδέματος, σε περιπτώσεις έργων που η συνολική ποσότητα του σκυροδέματος δεν υπερβαίνει τα 30,00 μ³.

Η Υπηρεσία αποζημίωσε τον όγκο του σκυροδέματος στις παιδικές χαρές στις οποίες η συνολική ποσότητα σκυροδέματος ήταν κάτω των 30,00 μ³ (Κιμμέρια =19,42 μ³ και Σταυρούπολη =5,43 μ³) θεωρώντας ότι δεν μπορούσαν να υπάρχουν παράλληλες σκυροδετήσεις, λόγω της χιλιομετρικής απόστασης, και εξαίρεσε τον όγκο του σκυροδέματος από τις υπόλοιπες τρεις, στις οποίες η συνολική ποσότητα σκυροδέματος ανά εργοτάξιο υπερέβαινε τα 30,00 μ³ (Χρύσα= 49,53 μ³ – Καλλιθέα = 42,52 μ³ και Σάρδεων =55,14 μ³), ήτοι συνολικά 147,19 μ³, επειδή τα παραπάνω εργοτάξια δεν απέχουν μεταξύ τους ιδιαίτερα και στα οποία με την κατάλληλη οργάνωση των συνεργείων, ο ανάδοχος μπορούσε να πετύχει παράλληλη σκυροδέτηση των διαφόρων στοιχείων.

Για την επιπλέον αποζημίωση των 147,19 μ³ έχει κατατεθεί από την ανάδοχο εταιρεία η εκδικαζόμενη ένσταση.

Η διαφορά που προκύπτει είναι :

147,19 X 16,85 = 2.480,15 ευρώ

Όφελος 18,00 % = 446,43 ευρώ

2.926,58 ευρώ

Αφαιρείται έκπτωση 54,00 % -1.580,35 ευρώ

1.346,23 ευρώ

Φ.Π.Α. 24,00 % 323,09 ευρώ

1.669,32 ευρώ

Σύνολο
Κατόπιν αυτών, σας παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο (ως Προϊστάμενη Αρχή) σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν.3669/2008, την απόρριψη της, από 26-4-2016, ένστασης της εταιρείας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε.», αναδόχου του έργου «Αποκαταστάσεις & περιφράξεις δημοτικών χώρων», Εργολαβία : «Διαμόρφωση – Αναβάθμιση παιδικών χαρών Δήμου Ξάνθης», κατά του αριθμ. 4159/25-4-2016 έγγραφου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, με την επισήμανση ότι η αρμόδια αρχή υποχρεούται να εκδώσει την απόφασή της μέσα σε δύο (2) μήνες από την κατάθεση της ένστασης, δηλαδή έως 26-06-2016».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εισήγηση καθώς και α) την από 26-4-2016 ένσταση της αναδόχου εταιρείας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε.» και β) Το αριθμ. 4159/25-4-2016 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Ξάνθης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Απορρίπτει, την από 26-4-2016, ένσταση της εταιρείας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε.», ανάδοχου του έργου «Αποκαταστάσεις & περιφράξεις δημοτικών χώρων», εργολαβία: «Διαμόρφωση – Αναβάθμιση παιδικών χαρών Δήμου Ξάνθης», κατά του αριθμ.4159/25-4-2016 εγγραφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, διότι σύμφωνα και με την εισήγηση της υπηρεσίας, η περιγραφή του άρθρου σύμφωνα με τα εγκεκριμένο τιμολόγιο των οικοδομικών εργασιών είναι:

32.25 Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m³.

Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, όταν η συνολική ποσότητα για όλες τις κατηγορίες ή ποιότητες που προβλέπονται στο έργο δεν υπερβαίνει τα 30,00 m³, λόγω υποαπασχόλησης μηχανημάτων και εργατοτεχνικού προσωπικού. Η τιμή αυτή εφαρμόζεται για μεμονωμένες κατασκευές που ο όγκος τους δεν υπερβαίνει τα 30.00 m³ στη συνολική προμέτρηση του έργου ή αποτελεί μεμονωμένο επίπεδο ή στοιχείο κατασκευής (πχ δώμα κλπ) που δεν μπορεί να κατασκευαστεί μαζί με άλλα. Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από τη μελέτη διαστάσεις.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

32.25.03 Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-3223.Α.5

Τιμή ολογράφως: Δεκαέξι ευρώ και ογδόντα λεπτά

Αριθμητικώς: 16,85

Αφορά, δηλαδή, επί πλέον αποζημίωση του αναδόχου ανά μ3 σκυροδέματος, σε περιπτώσεις έργων που η συνολική ποσότητα του σκυροδέματος δεν υπερβαίνει τα 30,00 μ3.

Η Υπηρεσία αποζημίωσε τον όγκο του σκυροδέματος στις παιδικές χαρές στις οποίες η συνολική ποσότητα σκυροδέματος ήταν κάτω των 30,00 μ3 (Κιμέρια =19,42 μ3 και Σταυρούπολη =5,43 μ3) θεωρώντας ότι δεν μπορούσαν να υπάρχουν παράλληλες σκυροδετήσεις, λόγω της χλιομετρικής απόστασης, και εξείρεσε τον όγκο του σκυροδέματος από τις υπόλοιπες τρεις, στις οποίες η συνολική ποσότητα σκυροδέματος ανά εργοτάξιο υπερέβαινε τα 30,00 μ3 (Χρύσα= 49,53 μ3 – Καλλιθέα = 42,52 μ3 και Σάρδεων =55,14 μ3), ήτοι συνολικά 147,19 μ3, επειδή τα παραπάνω εργοτάξια δεν απέχουν μεταξύ τους ιδιαίτερα και στα οποία με την κατάλληλη οργάνωση των συνεργειών, ο ανάδοχος μπορούσε να πετύχει παράλληλη σκυροδέτηση των διαφόρων στοιχείων.

Μειοψήφησε η δημοτική σύμβουλος Αλίκη Μιχαλοπούλου διότι όπως δήλωσε δεν συμφωνεί με την εισήγηση της υπηρεσίας.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 10-6-2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία – Άννα