

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.8/27-6-2016 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. απόφασης 163

Περίληψη

Μίσθωση ακινήτου για χρήση ως αποθήκης για τις ανάγκες του προγράμματος Επισιτιστικής ή και Βασικής Υλικής Συνδρομής (TEBA) για το έτος 2016 σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 27 Ιουνίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.23077/23-6-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίης Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 35 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 19) Μπένης Δημήτριος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 21) Μποζ Ραμαδάν |
| 4) Γιαννώτα Θεοδώρα | 22) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 5) Γκιρτζίκη Αλεξία | 23) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα | 24) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 25) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 26) Πυρνάρη Ειρήνη |
| 9) Ιγιαννίδης Στέφανος | 27) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 28) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 11) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 29) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 12) Κίρατζη Ερκάν | 30) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 13) Κολλάρος Γεώργιος | 31) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 32) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 15) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 33) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 16) Λύρατζης Πασχάλης | 34) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 17) Μιχαλοπούλου Αλίκη | 35) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 18) Μπαντάκ Σιαμπάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| 1) Βασιλούδης Ηλίας | 4) Μούρκας Χρήστος |
| 2) Γουναρίδης Στυλιανός | 5) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 3) Καρά Αχμέτ | 6) Τσέπελης Εμμανουήλ |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου κ. Κυψελίδης Δημήτριος και ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Δαφνώνα κ. Πολυχρόνης Σαμουηλίδης

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Σιαμπάν Μπαντάκ αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δρεμισίης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.23411/23-06-2016 εισήγηση η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Το αρ. 65 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2) Το άρθρο 3 του Ν. 3130/03 (ΦΕΚ 76/28.03.03 τεύχος Α'): Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις » σχετικά με την «Κατ' εξαίρεση μίσθωση ακινήτων χωρίς δημοπρασία με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου εφόσον συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη. Η μίσθωση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών με δυνατότητα παράτασης μέχρι ίσο χρονικό διάστημα, 3) Την

υπ.αρ.Δ23/οικ.23761/1507/27-05-2015 Απόφαση: "Προσδιορισμός Κοινωνικών Συμπράξεων για την υλοποίηση των παρεμβάσεων του Επιχειρησιακού Προγράμματος I «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (TEBA/FEAD)» της Αναπληρώτριας Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, 4) Το οδηγό Εφαρμογής του Επιχειρησιακού Προγράμματος I Επισιτιστικής ή και Βασικής Υλικής Συνδρομής (Ε.Β.Υ.Σ.) του TEBA, 5) Το αρ.πρωτ. ΔΑ TEBA ΕΙΕΑΔ/ΕΞ/431/11-03-16 έγγραφο από το ΕΙΕΑΔ σχετικά με τις οδηγίες για την παραλαβή και διανομή Ειδών Παντοπωλείου στο πλαίσιο των Κεντρικών Προμηθειών, 6) Το αρ.πρωτ. ΔΑ TEBA ΕΙΕΑΔ/ΕΞ/432/11-03-16 έγγραφο από το ΕΙΕΑΔ σχετικά με τις οδηγίες για την παραλαβή και διανομή Βασικής Υλικής Συνδρομής στο πλαίσιο των Κεντρικών Προμηθειών, 7) Το αρ.πρωτ.8919/13-06-2016 έγγραφο - αίτηση του εταίρου Δ. Αβδήρων για τη μίσθωση ακινήτου, 8) Την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον τριακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (350 τμ) που θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος αποθήκης και διανομής για τις ανάγκες του προγράμματος

Σας ενημερώνω για τα εξής:

Το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (TEBA) υποστηρίζει Εθνικά Συστήματα μέσω των οποίων διανέμονται στους απόρους τρόφιμα ή/και Βασική Υλική Συνδρομή, καθώς επίσης και δραστηριότητες σχετικά με τη συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και διανομή δωρεών τροφίμων.

Ο Δήμος Ξάνθης με την αρ. Δ23/οικ.23761/1507/27-05-2015 Απόφαση: "Προσδιορισμός Κοινωνικών Συμπράξεων για την υλοποίηση των παρεμβάσεων του Επιχειρησιακού Προγράμματος I «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (TEBA/FEAD)» της Αναπληρώτριας Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, τέθηκε Επικεφαλής Εταίρος της Κοινωνικής Σύμπραξης Π.Ε. Ξάνθης με την επωνυμία «ΣΤΗΡΙ-ΖΩ». Στο πλαίσιο εφαρμογής και υλοποίησης των δράσεων του προγράμματος, ο Δήμος Ξάνθης ως Δικαιούχος του προγράμματος έχει την ευθύνη, εκτός των άλλων, και για τον συντονισμό των εταίρων και για την οικονομική διαχείριση όλου του προγράμματος.

Σε συνέχεια του αιτήματος του Δ. Αβδήρων που συμμετέχει ως εταίρος της Κ.Σ. Π.Ε. Ξάνθης στο επιχειρησιακό πρόγραμμα και προκειμένου να εξασφαλιστεί το σημείο αποθήκευσης και διανομής του στο Δ.Δ. Γενισέας για τους 3243 ωφελούμενους του προγράμματος, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τους όρους μίσθωσης ενός ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί ως αποθήκη και κεντρικό σημείο διανομής του Δ. Αβδήρων:

- Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο του Δ.Δ. Γενισέας προκειμένου να διευκολύνεται η πρόσβαση και εξυπηρέτηση των ωφελουμένων
- Συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον τριακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (350τμ)
- Μίσθωση για ένα έτος με μηνιαίο μίσθωμα κατά ανώτατον όριο τετρακοσίων (400) ευρώ, συμπεριλαμβανομένων και των κρατήσεων υπέρ τρίτων, χωρίς δυνατότητα αναπροσαρμογής

Η δαπάνη αυτή θα βαρύνει τον κωδικό του προγράμματος και αποτελεί επιλέξιμη δαπάνη.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1. Το αρ. 65 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2) Το άρθρο 3 του Ν. 3130/03 (ΦΕΚ 76/28.03.03 τεύχος Α'): Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις » σχετικά με την «Κατ' εξαίρεση μίσθωση ακινήτων χωρίς δημοπρασία με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου εφόσον συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη. Η μίσθωση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών με δυνατότητα παράτασης μέχρι ίσο χρονικό διάστημα, 3) Την υπ.αρ.Δ23/οικ.23761/1507/27-05-2015 Απόφαση: "Προσδιορισμός Κοινωνικών Συμπράξεων για την υλοποίηση των παρεμβάσεων του Επιχειρησιακού Προγράμματος I «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (TEBA/FEAD)» της Αναπληρώτριας Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, 4) Το οδηγό Εφαρμογής του Επιχειρησιακού Προγράμματος I Επισιτιστικής ή και Βασικής Υλικής Συνδρομής (Ε.Β.Υ.Σ.) του TEBA, 5) Το αρ.πρωτ. ΔΑ TEBA ΕΙΕΑΔ/ΕΞ/431/11-03-16 έγγραφο από το ΕΙΕΑΔ σχετικά με τις οδηγίες για την παραλαβή και διανομή Ειδών Παντοπωλείου στο πλαίσιο των Κεντρικών Προμηθειών, 6) Το αρ.πρωτ. ΔΑ TEBA ΕΙΕΑΔ/ΕΞ/432/11-03-16 έγγραφο από το ΕΙΕΑΔ σχετικά με τις οδηγίες για την παραλαβή και διανομή Βασικής Υλικής Συνδρομής στο πλαίσιο των Κεντρικών Προμηθειών, 7) Το αρ.πρωτ.8919/13-06-2016 έγγραφο - αίτηση του εταίρου Δ. Αβδήρων για τη μίσθωση ακινήτου, 8) Την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον τριακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (350 τμ) που θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος αποθήκης και διανομής για τις ανάγκες του προγράμματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μίσθωση ενός ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί ως αποθήκη και κεντρικό σημείο διανομής του Δ. Αβδήρων με τη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

Γίνεται μνεία ότι οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και η επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 η οποία συγκροτήθηκε με την 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 29-6-2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία – Άννα