

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.9/26-7-2016 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 170**Περίληψη**

Έγκριση σύναψης και σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ξάνθης και της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας – Θράκης για την κατασκευή του έργου: «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2^ο – 3^ο Γυμνασίου Ξάνθης», ορισμός εκπροσώπου του κυρίου του έργου με τον αναπληρωτή του, ορισμός εκπροσώπου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης με τον αναπληρωτή του ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης της σύμβασης και εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Ιουλίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.27771/22-7-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 30 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος)
- 2) Αγκόρτσας Απόστολος
- 3) Γιαννώτα Θεοδώρα
- 4) Γκιρτζίκη Αλεξία
- 5) Ηλιάδης Θωμάς
- 6) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 7) Καμαρίδης Ιπποκράτης
- 8) Καρα Αχμέτ
- 9) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ
- 10) Κίρατζη Έρκαν
- 11) Κολλάρος Γεώργιος
- 12) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 13) Λομβαρδέας Μιχαήλ
- 14) Λύρατζης Πασχάλης
- 15) Μιχαλοπούλου Αλίκη

- 16) Μούρκας Χρήστος
- 17) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν
- 18) Μπος Ραμαδάν
- 19) Μυλωνάς Γεώργιος
- 20) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 21) Παρτσαλίδου Δέσποινα
- 22) Πυρνάρη Ειρήνη
- 23) Σδρέβανος Μαρίνος
- 24) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 25) Τριανταφυλλίδης Κων/νος
- 26) Τσαρεκτσή Τζενάν
- 27) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 28) Τσιακίρογλου Σωτήριος
- 29) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 30) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 2) Βασιλούδης Ηλίας
- 3) Γουναρίδης Στυλιανός
- 4) Δημούδη Χρυσούλα
- 5) Ιγιαννίδης Στέφανος
- 6) Μπαντάκ Σιαμπάν

- 7) Μπένης Δημήτριος
- 8) Ξυνίδης Αθανάσιος
- 9) Χασάν Ογλού Ορχάν
- 10) Χασάν Ογλού Φερτούν
- 11) Τσεγγελίδης Ιωάννης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου κ. Κυψελίδης Δημήτριος

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Απόστολος Αγκόρτσας προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.26422/13-07-2016 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρω ότι, στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης έτους 2016, της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) έχει ενταχθεί έργο με τίτλο: «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2^ο - 3^ο Γυμνασίου Ξάνθης», προϋπολογισμού 85.654,47 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), με κύριο αντικείμενο την αποξήλωση των παλιών κουφωμάτων, την αντικατάστασή τους με νέα και τη σποραδική επισκευή επιχρισμάτων και χρωματισμών.

Δεδομένου ότι η αρμοδιότητα για την εκτέλεση των εργασιών σε σχολικά κτίρια ανήκει στους Δήμους, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.100 του Ν.3852/2010, για την εκτέλεση του έργου, απαιτείται η υπογραφή σχετικής προγραμματικής σύμβασης.

Με την αριθμ.86/2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΜΘ εγκρίθηκε η σύναψη, το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, και ο ορισμός των εκπροσώπων της Περιφέρειας.

Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του έργου, και την οριστική παράδοση από το Φορέα Υλοποίησης (Περιφέρεια Α.Μ.Θ.) στον Κύριο του έργου (Δήμο Ξάνθης).

Κατόπιν αυτών, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης

1. για τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας – Θράκης, για την κατασκευή του έργου «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2^{ου}-3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης», και για την έγκριση των όρων του συνημμένου σχεδίου προγραμματικής σύμβασης, καθώς επίσης την εξουσιοδότηση του Δήμαρχου Ξάνθης ή του νόμιμου αναπληρωτή του, να υπογράψει τη σχετική προγραμματική σύμβαση.

2. για τον ορισμό του εκπροσώπου του Κυρίου του Έργου (με τον αναπληρωτή του) και του εκπροσώπου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης (με τον αναπληρωτή του), ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας – Θράκης, για την κατασκευή του έργου «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2^{ου}-3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης» με τους παρακάτω όρους:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

«ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2^{ου}-3^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»

Στην Ξάνθη, σήμερα την(ημερομηνία), μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, που εδρεύει στην Κομοτηνή επί της οδού Γ.Κακουλίδου 1, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. Παυλίδη Γεώργιο, Περιφερειάρχη Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Φορέας υλοποίησης του έργου»
τον Δήμο Ξάνθης, που εδρεύει στην Ξάνθη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο, Δήμαρχο Ξάνθης και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «Κύριος του έργου»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α') και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού. Την υπ' αριθμ. 458/5-2-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες.
2. Την υπ' αριθμ. 458/5-2-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες.
3. την Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
4. την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
5. Την ένταξη του έργου «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα του 2^{ου}-3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης» στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2016 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ με κωδικό έργου 153605000 (Προϋπολογισμού 85.654,47 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.)

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης αυτής της συμφωνίας, η οποία αποσκοπεί στην από κοινού εκτέλεση του έργου «ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2^{ου}-3^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» το οποίο έχει ενταχθεί στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2016 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ, με κωδικό έργου 153605000, (Προϋπολογισμού 85.654,47 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) όπως αυτό ισχύει με την υπ αριθμ 33/2016 απόφαση της 3^{ης} Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «Έργο»

Αντικείμενο της παρούσας είναι η αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2^{ου}-3^{ου} Γυμνασίου καθώς τα υφιστάμενα κουφώματα παρουσιάζουν προβλήματα συντήρησης και κυρίως στον 2^ο όροφο, όπου εμφανίζονται τα μεγαλύτερα προβλήματα. Η αντικατάστασή τους θα γίνει με νέα κουφώματα ανοδιωμένου αλουμινίου με διπλούς θερμομονωτικούς πίνακες. Αναλυτικότερα πρόκειται να εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

1. Αποξήλωση - απομάκρυνση των παλαιών κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων από ανοδιωμένο αλουμίνιο χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες ασφαλείας Laminated με δύο κρύσταλλα, καθώς και αποξήλωση-απομάκρυνση σιδερένιων επενδύσεων των συνδέσεων των κουφωμάτων.
2. Αντικατάσταση των κατεστραμμένων μαρμάρινων ποδιών.
3. Τοποθέτηση σιδηροδοκών διαστάσεων 100x100 από το δάπεδο έως και την οροφή, πλήρους τοποθέτησης, με ειδικά εξαρτήματα για την συγκράτηση των κουφωμάτων.
4. Επένδυση με φύλλα αλουμινίου των συνδέσεων των κουφωμάτων και των σιδηροδοκών επί των οποίων πρόκειται να στερεωθούν τα κουφώματα.
5. Σποραδική επισκευή επιχρισμάτων και χρωματισμός εσωτερικών-εξωτερικών επιφανειών, όπου θα απαιτηθεί, λόγω των εργασιών.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΤΙΜΟΛ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΘ	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ	
							ΜΕΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
Α ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ								
A.1η Ομάδα Ομοειδών Εργασιών: Καθαίρεσεις-κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές-επενδύσεις-επιστρώσεις								
1	ΠΤΟΕ Ν. 22.45.01	Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης	ΟΙΚ 2275	M2	138,00	21,00	2.898,00	
2	ΠΤΟΕ Ν. 22.45.02	Αποξήλωση ορθοστατών και δοκαριών περιμετρικά των κουφωμάτων	ΟΙΚ 2275	MM	122,00	20,00	2.440,00	
3	ΠΤΟΕ Ν 22.23.01	Καθαίρεση επιχρισμάτων μετα της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης	ΟΙΚ-2252	M2	20,00	8,00	160,00	
4	ΠΤΟΕ Ν 22.21.04	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή αέριων πλακών μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης	ΟΙΚ-2238	M2	16,00	6,00	96,00	
5	ΠΤΟΕ Ν 22.30.09	Διάνοιξη οπών άνω των 0,12 m2 έως 0,25 m2	ΟΙΚ-2261Γ	TEM	2,00	17,00	34,00	
6	ΠΤΟΕ Ν 22.37.04	Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή άνω των 0,10m και έως 0,20m	ΟΙΚ-2269.B	MM	2,00	41,00	82,00	
7	ΠΤΟΕ 65.01.04	Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, βάρους 12 έως 24 kg	ΟΙΚ-6501	M2	160,00	215,00	34.400,00	
8	ΠΤΟΕ 76.27.03	Διπλοί θερμομονωτικοί-ηχομονωτικοί-ανακλαστικοί-υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 25 χιλ.	ΟΙΚ-7609.2	M2	145,00	84,00	12.180,00	
9	ΠΤΟΕΝ 61.05.01	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160mm	ΟΙΚ 6104	kg	400,00	3,08	1.232,00	
10	ΠΤΟΕ 71.21	Επιχρίσματα τριπτά-τριβιδιστά	ΟΙΚ-7121	M2	59,00	13,50	796,50	
11	ΠΤΟΕ 74.22	Μπιζωτάρισμα πλακών μαρμαρίνων πλακών	ΟΙΚ-7422	MM	73,00	2,80	204,40	
12	ΠΤΟΕ 75.31.02	Ποδιές εκ μαρμάρου σκληρού, πάχους 2 cm	ΟΙΚ-7532	M2	16,00	84,00	1.344,00	
13	ΠΤΟΕ Ν65.60.1	Επένδυση δια φύλλου αλουμινίου των συνδέσεων μεταξύ των κουφωμάτων	ΟΙΚ-6542	MM	60,00	40,00	2.400,00	
14	ΠΤΟΕ 77.02.02	Υδροχρωματισμοί ασβέστου παλαιών επιφανειών, με επισκευές της επιφάνειας 5-15%	ΟΙΚ-7708	M2	49,00	2,80	137,20	
15	ΠΤΟΕ 77.80.01	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εσωτερικών επιφανειών	ΟΙΚ-7785.1	M2	50,00	9,00	450,00	
16	ΠΤΟΕ 77.80.02	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών	ΟΙΚ-7785.1	M2	50,00	10,10	505,00	
Αθροισμα ομάδας ομοειδών εργασιών: καθαίρεσεις-κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές-επενδύσεις -επιστρώσεις ΣΑ.1								59.359,10
Σε μεταφορά								59.359,10

6.

			Από μεταφορά	59.359,10
		ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΓΕΝ. ΟΦΕΛΟΣ 18,00 %		10.684,64
		ΣΥΝΟΛΟ		70.043,74
		ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		10.506,56
		ΣΥΝΟΛΟ		80.550,30
		ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ		4.000,00
		ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΓΕΝ. ΟΦΕΛΟΣ 18,00 % ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ		720,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ		85.270,30
		ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		384,17
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		85.654,47
		Φ.Π.Α 23%		19.700,53
		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	ΕΥΡΩ	105.355,00

Δεδομένου ότι η αρμοδιότητα για την εκτέλεση των εργασιών σε σχολικά κτίρια ανήκει στο Δήμο Ξάνθης, υπογράφεται η παρούσα προγραμματική σύμβαση για την υλοποίηση από κοινού του Έργου, λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α') όπου για την εκτέλεση έργων είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικής σύμβασης,

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας είναι η υλοποίηση του « ΕΡΓΟΥ» όπως αυτό περιγράφεται στο Προοίμιο, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο «Φορέας υλοποίησης του έργου» θα εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- 1) Σύνταξη διακηρύξεων.
- 2) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- 3) Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
- 4) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- 5) Παρακολούθηση χρηματορροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- 6) Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή) .
- 7) Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον « Κύριο του Έργου » .

Ο «Κύριος του έργου» αναλαμβάνει να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο «Φορέας υλοποίησης του έργου», λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α').

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο «Φορέας υλοποίησης του έργου» αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως «Φορέας υλοποίησης του έργου» για την υλοποίηση του έργου
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης , σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματορροές του έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του έργου.

2.2. Ο Κύριος του έργου αναλαμβάνει:

- Τη λήψη όλων των απαιτούμενων πολεοδομικών αδειοδοτήσεων για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών
- Να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο «Φορέας υλοποίησης του έργου», μετά την παράδοση λειτουργίας του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 3 ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων, εξακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα επτά λεπτών (85.654,47 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του εργολαβικού οφέλους, των γενικών εξόδων 18%, των απροβλέπτων 15% και της αναθεώρησης, χωρίς το Φ.Π.Α. Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2016 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ, με κωδικό έργου 153605000, όπως αυτό ισχύει με την υπ αριθμ 33/2016 απόφαση της 3^{ης} Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης .

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την οριστική του παράδοση από τον Φορέα Υλοποίησης του έργου στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, με τον ανάδοχο και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της, που υπερβαίνουν τους δύο μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Ξάνθη και τα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου με τον αναπληρωτή του ,
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, με τον αναπληρωτή του και
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, με τον αναπληρωτή του.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς συστήνουν την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η πέρας των 30 ημερών παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6 ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

**ΑΡΘΡΟ 7
ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Για ότι αφορά το έργο ο Φορέας Υλοποίησης του έργου εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

**ΑΡΘΡΟ 8
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Ξάνθης.

**ΑΡΘΡΟ 9
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

9.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λυεται η παρουσία από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

9.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα.

9.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

**ΑΡΘΡΟ 11
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος το νόμιμο αναπληρωτή του για την υπογραφή της σχετικής προγραμματικής σύμβασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γ) Ορίζει ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης, τον δημοτικό σύμβουλο Χρήστο Μούρκα εκπρόσωπο του Κυρίου Έργου και την Ευμορφία Παρδάλη εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με αντίστοιχους αναπληρωτές τον δημοτικό σύμβουλο Αλέξανδρο Κυριακίδη και την Ευαγγελία Μακρή.

Μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Ιπποκράτης Καμαρίδης διότι όπως δήλωσε κατά την άποψή του δεν συμφωνεί με την επιλογή εκπροσώπου του Κυρίου Έργου στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίτζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 27-07-2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία Άννα