

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.20/13-12-2016 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 347**Περίληψη**

Συγκρότηση επιτροπής για την εκποίηση – μίσθωση – εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 13 Δεκεμβρίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθ.πρωτ.47377/9-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίξη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 35 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίξης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 19) Μπένης Δημήτριος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 20) Μποζ Ραμαδάν |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 21) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 22) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 5) Γιαννώτα Θεοδώρα | 23) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 6) Γκιρτζίκη Αλεξία | 24) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 7) Δημούδη Χρυσούλα | 25) Πυρνάρη Ειρήνη |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 26) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 9) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 27) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 10) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 28) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 11) Κίρατζη Ερκάν | 29) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 12) Κολλάρος Γεώργιος | 30) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 13) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 31) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 14) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 32) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 15) Λύρατζης Πασχάλης | 33) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 16) Μιχαλοπούλου Αλίκη | 34) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 17) Μούρκας Χρήστος | 35) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 18) Μπαντάκ Σιαμπάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| 1) Γουναρίδης Στυλιανός | 4) Καρά Αχμέτ |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 5) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 3) Ιγιαννίδης Στέφανος | 6) Χασάν Ογλού Ορχάν |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος και η Εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας Πασχαλιάς κ. Κυριακή Τοποζίδου

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Καρά Οσμάν Χασάν Λεβεντ, και Μπαντάκ Σιαμπάν αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και ο δημοτικός σύμβουλος Κυριάκος Παπαδόπουλος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος οριστικά από τη συνεδρίαση

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίξης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.46894/6-12-2016 εισήγηση του τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«Με το άρθρο 1 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι:

«1. Αι δημοπρασίαι δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μεν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Πρόεδρο και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του προέδρου της Κοινότητας, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.

2.Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι'αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός |Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι'ολόκληρο το επόμενο έτος.

3.Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν.»

Όπως γίνονται δεκτά στην Πράξη 129/2014 του Κλ.Τμ.7 του Ελ.Συν., η ανωτέρω επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά τη δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματος τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης.

Παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη συγκρότηση τριμελούς επιτροπής η οποία θα διεξάγει τις δημοπρασίες για την εκποίηση -μίσθωση-εκμίσθωση ακινήτων και η οποία θα αποτελείται από το Δήμαρχο ως πρόεδρο και δύο Δημοτικούς Συμβούλους με τους αναπληρωτές τους. Η διάρκεια της θητείας της επιτροπής ορίζεται για ολόκληρο το επόμενο έτος, από 1/1/2017 έως 31/12/2017.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Αθανάσιο Ξυνίδη ο οποίος ζήτησε να ορισθεί στην επιτροπή ένα μέλος από την αντιπολίτευση. Πρόταση που έγινε αποδεκτή από το σώμα.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση καθώς και 1) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης 2) Οι διατάξεις της παρ.1 και 2 και 3 άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησησιν η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», 3) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/2011 (ΦΕΚ 226/27-10-2011 τεύχος Α' «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο-βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015», 4) Την πράξη 129/2014 του Ελεγκτικού συνεδρίου Κλιμάκιο Προληπτικού Ελέγχου Δαπανών στο VII Τμήμα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Συγκροτεί τριμελή Επιτροπή η οποία θα διεξάγει τις δημοπρασίες για την εκποίηση – μίσθωση – εκμίσθωση ακινήτων, αποτελούμενη από τον κ. Δήμαρχο Ξάνθης ως Πρόεδρο και σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας το νόμιμο αναπληρωτή του και από τους δημοτικούς συμβούλους Παρτσαλίδου Δέσποινα και Γεώργιο Μυλωνά με αντίστοιχους αναπληρωτές τη Γκιρτζίκη Αλεξία και Τριανταφυλλίδη Κων/νο.

Η διάρκεια της θητείας της επιτροπής ορίζεται για ολόκληρο το επόμενο έτος, από 1/1/2017 έως 31/12/2017.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίτζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 19-12-2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Μαρία Άννα Ανδρέου