

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.6/31-5-2017 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 117Περίληψη

Παράταση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 31 Μαΐου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.21478/26-5-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 40 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 34 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1) Δρεμισίτζης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 18) Μιχαλοπούλου Αλίκη |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 19) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 20) Μποζ Ραμαδάν |
| 4) Βασιλούδης Ηλίας | 21) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 5) Γιαννώτα Θεοδώρα | 22) Ξυνίδης Αθανάσιος |
| 6) Γκιρτζίκη Αλεξία | 23) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 7) Γουναρίδης Στυλιανός | 24) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 8) Δημούδη Χρυσούλα | 25) Πυρνάρη Ειρήνη |
| 9) Ηλιάδης Θωμάς | 26) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 10) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 27) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 11) Ιγιαννίδης Στέφανος | 28) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 12) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 29) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 13) Καρά Αχμέτ | 30) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 14) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 31) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 15) Κιρατζή Ερκάν | 32) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 16) Κολλάρος Γεώργιος | 33) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 17) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 34) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| 1) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 5) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 2) Λύρατζης Πασχάλης | 6) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 3) Μούρκας Χρήστος | |
| 4) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Σωτήριος Τσιακίρογλου αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίτζης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.18280/8-5-2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1) Τα άρθρα 1, 4 και 22 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ 76/τ.α'/28-3-2003) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», 2) Τα άρθρα 194 και 201 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α'/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», 3) Τις διατάξεις του άρθρου 94, παρ.4, περ.16 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», 4) Τις διατάξεις του άρθρου 95, παρ.1, περ.α' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», 5) Το άρθρο 13, παρ. ζ, περ. (δ) του ΟΕΥ Δήμου Ξάνθης (ΦΕΚ 1419/τ.β'/12-6-2013), 6) Το με αριθ. πρωτ. 2588/4-5-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Α/θμιας Εκπαίδευσης Ν. Ξάνθης, 7) Την από 10/05/2007 Σύμβαση μίσθωσης μεταξύ της Ερασμίας Τσακίδου και της Βηθλεέμ Τσακίδου (εκμισθώτριες) και του Νομάρχη Ξάνθης, 8) Την από

1/7/2010 Τροποποίηση της Σύμβασης του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης, 9) Την με αριθ. πρωτ. 30147/10-5-2012 Ανανέωση της Σύμβασης Μίσθωσης για τη στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης, μεταξύ της Ερασμίας Τσακίδου και της Βηθλεέμ Τσακίδου (εκμισθώτριες) και του Δήμου Ξάνθης.

Η αρχική σύμβαση μίσθωσης για την στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης έχει υπογραφεί στις 10-05-2007 μεταξύ της Ερασμίας Τσακίδου και της Βηθλεέμ Τσακίδου (εκμισθώτριες) και του Νομάρχη Ξάνθης, ως εκπρόσωπο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ξάνθης (μισθωτής), για πέντε (5) χρόνια. Με τον Αριθμό Σύμβασης 14/01-07-2010, η σύμβαση μίσθωσης, μεταξύ των ίδιων συμβαλλομένων, τροποποιήθηκε. Στις 10-05-2012 υπεγράφη ανανέωση της σύμβασης μίσθωσης για τη στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης μεταξύ της Ερασμίας Τσακίδου και της Βηθλεέμ Τσακίδου (εκμισθώτριες) και του Δήμου Ξάνθης (μισθωτής), για άλλα πέντε (5) χρόνια και συγκεκριμένα μέχρι 09-05-2017.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παράταση της υφιστάμενης σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου για τη στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης, για άλλα δύο (2) χρόνια, έως τη συμπλήρωση δωδεκαετίας, μέχρι 09-05-2019, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και) Τα άρθρα 1, 4 και 22 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ 76/τ.α'/28-3-2003) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», 2) Τα άρθρα 194 και 201 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α'/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», 3) Τις διατάξεις του άρθρου 94, παρ.4, περ.16 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», 4) Τις διατάξεις του άρθρου 95, παρ.1, περ.α' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», 5) Το άρθρο 13, παρ. ζ, περ. (δ) του ΟΕΥ Δήμου Ξάνθης (ΦΕΚ 1419/τ.β'/12-6-2013), 6) Το με αριθ. πρωτ. 2588/4-5-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Α/θμιας Εκπαίδευσης Ν. Ξάνθης, 7) Την από 10/05/2007 Σύμβαση μίσθωσης μεταξύ της Ερασμίας Τσακίδου και της Βηθλεέμ Τσακίδου (εκμισθώτριες) και του Νομάρχη Ξάνθης, 8) Την από 1/7/2010 Τροποποίηση της Σύμβασης του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης, 9) Την με αριθ. πρωτ. 30147/10-5-2012 Ανανέωση της Σύμβασης Μίσθωσης για τη στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης, μεταξύ της Ερασμίας Τσακίδου και της Βηθλεέμ Τσακίδου (εκμισθώτριες) και του Δήμου Ξάνθης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της υφιστάμενης μίσθωσης ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Αθηνών 2 στην Ξάνθη για τη στέγαση του 9^{ου} Νηπιαγωγείου Ξάνθης, για δύο (2) χρόνια, έως τη συμπλήρωση δωδεκαετίας, μέχρι 09-05-2019, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και με μηνιαίο μίσθωμα του οποίου η αναπροσαρμογή θα καθορίζεται από νεότερη σχετική υπουργική απόφαση ή νόμο.

Η πίστωση θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.15.6232 «Μισθώματα κτιρίων – τεχνικών έργων ακινήτων» του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2017 και των επόμενων.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίτης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 1-6-2017
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία – Άννα