

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.15/13-11-2017 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 300**Περίληψη**

Τη μη αναπροσαρμογή του συντελεστή ΤΑΠ για το έτος 2018

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 13 Νοεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την 48185/9-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίξη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 31 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1) Δρεμισίξης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 17) Μποζ Ραμαδάν |
| 2) Ανταμπουφης Νικόλαος | 18) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 3) Γιαννώτα Θεοδώρα | 19) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 4) Γκιρτζίκη Αλεξία | 20) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός | 21) Πυρνάρη Ειρήνη |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα | 22) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 23) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 24) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 9) Ιγιαννίδης Στέφανος | 25) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 26) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 11) Καρά Αχμέτ | 27) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 12) Κιρατζή Ερκάν | 28) Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 13) Κολλάρος Γεώργιος | 29) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 14) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 30) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 15) Λύρατζης Πασχάλης | 31) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 16) Μπαντάκ Σιαμπάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος | 6) Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 7) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 3) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 8) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 4) Μιχαλοπούλου Αλίκη | 9) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 5) Μούρκας Χρήστος | 10) Τσέπελης Εμμανουήλ |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας Καρυοφύτου κ. Διαμαντής Σερεφιάς.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίξης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.44832/18-10-2017 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1) Το άρθρο 24 παρ.1 και 2 του Ν.2130/1993 (ΦΕΚ 62/23-04-1993 τεύχος Α'), 2) Οι διατάξεις της παρ.7 του άρθρου 11 του Ν.2503/97, 3) Οι διατάξεις του άρθρου 1 και 72 περ.Ζ' του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης», 4) Το άρθρο 60 του Ν.4483/2017, 5) Το άρθρο 66 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», 6) Η εγκύκλιος του ΥΠΕΣΔΔΑ 41/12243/14.06.2007 «Η κανονιστική αρμοδιότητα των ΟΤΑ Α' βαθμού επι θεμάτων επιβολής φόρων τελών, δικαιωμάτων εισφορών στο πλαίσιο των ρυθμίσεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006», 7) Η υπ'αριθ.292/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό συντελεστή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2017», 8) Η υπ'αριθ.120/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την Έκδοση κανονιστικής απόφασης τροποποίησης και συμπλήρωσης των αρ. 290&292/2016 αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, 9) Τα οικονομικά δεδομένα και την δυσκολία των δημοτών να ανταποκριθούν στη διαμορφωθείσα οικονομική κατάσταση

Σας διαβιβάζουμε προς έγκριση τη με αριθμό 203/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία αφορά Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό του συντελεστή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) για το έτος 2018 και παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την αριθμ.203/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό του συντελεστή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) για το έτος 2018.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Εμμανουήλ Φανουράκη ο οποίος στην τοποθέτησή του είπε: «Έχουν περάσει λίγες μέρες, δύο εβδομάδες δεν θυμάμαι πόσο ακριβώς, από το τελευταίο Δημοτικό Συμβούλιο, παίρνοντας την εισηγήση, περνώντας όλο αυτό το διάστημα... περνούσαν οι μέρες και παίρνοντας την εισηγήση προχθές που μας μοιράστηκε, δυστυχώς αν και ξέραμε ότι δεν μπορεί να έρθει άλλη εισηγήση άμα δεν προϋπάρξει... Οικονομική Επιτροπή για να εισηγηθεί άλλα τέλη, ο Δήμαρχος Ξάνθης είχε μιλήσει στο τελευταίο Δημοτικό Συμβούλιο και είχε τοποθετηθεί και είχε προτείνει μετά από εξερεύνηση κάποιων στοιχείων που του δόθηκαν, κάποιες συγκεκριμένες μειώσεις. Τα είχε δει με την υπηρεσία του και είχε αποφασίσει στις μειώσεις τις οποίες είχε προτείνει και είναι καταγεγραμμένες στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο. Δυστυχώς όλες αυτές τις ημέρες εμείς σαν Κοινωνία Δημοτών, εκτός από τα στοιχεία που πήρα εγώ από την Οικονομική Υπηρεσία την κ. Σπανού, δεν πήραμε καμία άλλη ενημέρωση από κανέναν ειδικά από τον Δήμαρχο Ξάνθης όσο αφορά τα τέλη και τις προσπάθειες που είχε κάνει. Δεν θέλουμε να μπούμε στην ουσία ή να μπούμε σε λογικές πέντε πάνω, πέντε κάτω, θεωρούμε ότι τα τέλη είναι πολύ σημαντικό κομμάτι που αφορά τους Δημότες της πόλης και ειδικά αυτήν την εποχή που όλοι οι κλάδοι και όλα τα νοικοκυριά ταλανίζονται, θεωρούμε ότι για να υπάρχει μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη πρόταση πρέπει να κάτσουμε σε ένα τραπέζι όλες οι παρατάξεις μαζί με την Δημοτική Αρχή και με τις υπηρεσίες να γίνει μία συζήτηση και να δούμε πού μπορούμε να μειώσουμε τα τέλη, δυστυχώς αυτό δεν έγινε και για αυτό το λόγο η Κοινωνία Δημοτών ψηφίζει κατά σε όλα τα δημοτικά τέλη. Ευχαριστώ πολύ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Σωτήριο Τσιακίρογλου ο οποίος στην τοποθέτησή του είπε: «Λοιπόν, ο συνδυασμός ο δικός μας δε συμμετέχει στην Οικονομική Επιτροπή, έχουμε τις εισηγήσεις όλες όπως είναι και μετά τις τελευταίες εξελίξεις στο συνδυασμό της συμπολίτευσης, η οποία δεν αφορά το δικό μας συνδυασμό πλην όμως κατ' εμάς σηματοδοτεί μία νέα πολιτική κατάσταση, όπως και η επιστολή που ελήφθη σήμερα και τις συγκεκριμένες απουσίες που βλέπω να υπάρχουν και το ότι ο κόσμος έξω περνά πάρα πολύ δύσκολα. Η κατάσταση είναι πάρα πολύ στενή οικονομικά, το ότι δεν υπάρχει δικαιολογημένη... η Οικονομική Επιτροπή λέει ότι πρέπει να παραμείνουν στα ίδια επίπεδα όλα αυτά, εμείς αποφασίσαμε ότι θα καταψηφίσουμε όλα τα θέματα διότι αυτή τη στιγμή δεν υπάρχει επαρκής αιτιολόγηση ότι πρέπει να είναι έτσι. Σε ύστερο χρόνο, εάν θέλετε, μπορούμε να έρθουμε σε μια συνεννόηση μέσα από τις Οικονομικές υπηρεσίες να δούμε τι μπορούμε να περισώσουμε προς όφελος των δημοτών, είμαστε στη διάθεση και ανοιχτοί σε κάθε διάλογο, αυτό το δείξαμε επί πολλώ με τη στάση μας στα Δημοτικά Συμβούλια και περιμένουμε την πρόσκληση προκειμένου να συζητήσουμε το συγκεκριμένο θέμα. Σας ευχαριστώ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Ιπποκράτη Καμαρίδη ο οποίος στην τοποθέτησή του είπε: «Το θέμα είναι αυτό το οποίο την προηγούμενη φορά προκάλεσε την αποχώρηση και την... το πάρσιμο πίσω, όλων αυτών των θεωριών των οικονομικών, οι οποίες έβρισκαν σε αντίθεση από τη μια μεριά τον Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος έλεγε ότι τα οικονομικά μας δεν αντέχουν και είχε αρνηθεί στην αντιπολίτευση τις προτάσεις. Από την άλλη μεριά, είχε έρθει εδώ ο κ. Δήμαρχος αν θυμόμαστε και είπε ότι ευρύχωρα και απλόχερα δίνω μία σειρά από πράγματα τα οποία δεν έδωσε προηγούμενα ο Αντιδήμαρχος και από τη στιγμή που εμείς δεν έχουμε στα χέρια μας, ποιον να πιστέψουμε δηλαδή δεν ξέρουμε τι ακριβώς γίνεται, με τις επιπτώσεις που θα έχει το κάθε τέλος επάνω στον προϋπολογισμό και επειδή σωρηδόν οι Δήμοι στην Ελλάδα κατεβάζουν τα τέλη τα δημοτικά γιατί δεν είναι αλήθεια ότι επειδή επί τόσα χρόνια δεν αυξήθηκαν, ότι παρέμειναν τα ίδια. Όχι, γιατί αυτό πρέπει να συνδυαστεί και με τα εισοδήματα των πολιτών, τα οποία έπεσαν κατά πολύ. Άρα, με βάση το γεγονός ότι δεν έχουμε πλήρη και καθαρή εικόνα και με βάση το γεγονός ότι σε όλη την Ελλάδα γίνεται αυτό εμείς θα τα καταψηφίσουμε και ενδεχομένως εάν μπορούσαμε κάποια στιγμή, ελπίζω, να έχουμε μια καθαρή εικόνα των επιδράσεων των τελών επάνω στα οικονομικά του Δήμου να μπορέσουμε να εκφράσουμε την άποψή μας».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Νικόλαο Ανταμπούφη ο οποίος στην τοποθέτησή του είπε: «Αυτό που έχουμε μπροστά μας είναι η εισηγήση που υπήρχε και την προηγούμενη φορά και μιλάει για δημοτικά τέλη χωρίς αυξήσεις και χωρίς μειώσεις. Δεν έχει νόημα να επαναληφθεί η συζήτηση που κάναμε την προηγούμενη φορά επί της ουσίας, εκείνο που μπορεί κανείς να διαπιστώσει σήμερα, είναι ότι η αντίφαση που εκφράστηκε στη συζήτηση που είχε γίνει σχετικά με αυτό που ανέφερε και ο κ. Καμαρίδης, ότι είχαμε μία εισηγήση με μηδενικές μεταβολές και κατά τη διάρκεια της συζήτησης άρχισαν να ανεβαίνουν τα νούμερα εν είδει πλειστηριασμού, αλλά και μετά οδηγηθήκαμε σε μια διακοπή

και σε μια προσπάθεια συνεννόησης η οποία δεν ευοδώθηκε, δείχνουν ένα αδιέξοδο, το οποίο όμως είναι καθαρά όπως ανέφερε και ο κ. Τσιακίρογλου, ένα πολιτικό αδιέξοδο που έχει ενδιαφέρον για το Δημοτικό μας Συμβούλιο. Φαίνεται και από την επιστολή των συναδέλφων, ότι δεν γεφυρώθηκαν κάποιες διαφορές και κάποιες διαφορετικές αντιλήψεις, ούτε βέβαια σε όλο αυτό το διάστημα έγινε κάποια κίνηση ουσίας η οποία θα δείχνει ότι υπάρχει πεδίο συνεννόησης. Εγώ από τη δικιά μας τη μεριά, συνεπικουρώντας και στην επίκληση των προηγούμενων ομιλητών, επαναφέρω την πρόταση που έλεγε ότι μπορούμε με τη βοήθεια των υπηρεσιών, όλοι μαζί, να διερευνήσουμε μέχρι πού φτάνει το σεντόνι και να προχωρήσουμε λελογισμένα σε εκείνες τις μειώσεις, τις οποίες φαίνεται ότι η πλειοψηφία του Δημοτικού Συμβουλίου θεωρεί απαραίτητες. Αυτό καταγράφεται αυτή τη στιγμή, κατά την γνώμη μου είναι μια πάρα πολύ ενδιαφέρουσα εξέλιξη και νομίζω ότι μπροστά στο αδιέξοδο που έχει δημιουργηθεί, πρέπει να περισσέψουν οι λεονταρισμοί και να προχωρήσουμε σε μία σοβαρή συζήτηση σχετικά με το τι μπορούμε να κάνουμε. Και έτσι αν θέλετε με τέτοιες καθαρές διαδικασίες και μέσα στο Δημοτικό Συμβούλιο ανατρέπονται αντιλήψεις και αλλάζουν αποφάσεις. Ως εκ τούτου σήμερα που δεν έχει προηγηθεί τίποτε από αυτά που περιέγραψα πριν, γίνεται φανερό και για λόγους συνέπειας λόγων και έργων ότι θα καταψηφίσουμε τις προτάσεις που έχουμε σαν εισήγηση μέχρι και το 14^ο θέμα και αφορούν τα τέλη».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Γεώργιο Κολλάρο ο οποίος στην τοποθέτησή του είπε: «Κύριε Πρόεδρε κ. σύμβουλοι, είναι μία πολύ καλή ευκαιρία να ξανά καταλάβει ο εργαζόμενος κόσμος της πόλης, τι είναι η παράταξη στην οποία υπηρετώ από μια θέση όχι από προσωπικό εγωισμό αλλά από πολιτικό καθήκον θα έλεγα. Μια παράταξη που έχει ένα γαρύφαλλο και κατά καιρούς δεν θέλει ο κόσμος να ακούσει το διαφορετικό. Θα μου επιτρέψετε λοιπόν να σας πω ορισμένα πράγματα, ευκαιρία είναι κάνω και διαφήμιση, για το πώς πρέπει να βλέπει κανείς τα πράγματα. Λοιπόν, η σημερινή μας απόφαση όποια και αν είναι θέλω να πιστεύω ότι στο τέλος της συνεδρίασης θα είναι καλή απόφαση και θα σας πω τι εννοώ, ενδιαφέρει πάρα πολύ κόσμο. Σε βαθμό που ενώ είμαι μόνο ένας στους 41, να με σταματάνε στο δρόμο και να ρωτάνε τι σκοπεύω να κάνω το βράδυ για να σώσουμε αυτή την κατάσταση που έχει δημιουργηθεί. Λέω λοιπόν ότι έχει περισσέψει πια, να μην πω πολιτική θρασύτητα, αλλά αυτό το απολίτικο δήθεν της κατάστασης, όπου άνθρωποι μέχρι πέρυσι ψήφιζαν τα συγκεκριμένα τέλη που εμείς ήμασταν αντίθετοι και τώρα θέλουνε με γράμματα και επιστολές να λείπουν από το Συμβούλιο και να μην μας τα πούνε φάτσα κάρτα, να εκφράζουνε μια αντίρρηση χωρίς πάλι συγκεκριμένους αριθμούς. Θέλω να πω ότι οι πολιτικές παρατάξεις όλες οι άλλες, εκτός από αυτή με το γαρύφαλλο, προσκυνούσαν το νόμο τον Καλλικρατικό, ψέματα είναι; Ο κ. Ραγκούσης εχθές, έλαβε μηδέν έντεκα του εκλογικού σώματος, τόσο τον τίμησαν και οι ίδιοι του οι σύντροφοι. Η ζημιά λοιπόν που έχει γίνει στο επίπεδο Δήμων και Περιφερειών να μην την αρνηθεί κανένας. Στα πλαίσια αυτής της υποστήριξης αυτού του νόμου, να θυμίσω ότι η παράταξη ειδικά που σήμερα είναι αξιωματική αντιπολίτευση στο Δήμο, δεν τα βάζω με τα καινούργια παιδιά γιατί ήρθαν τελευταία, αλλά τα έγχρωμα φυλλάδια του κ. Πούλιου τα έχω ακόμα. Και να σας θυμίσω, ότι μας κατακεραύνωνε όλους γιατί δεν προχωρούσαμε στην αύξηση των τελών αλλά εξακολουθούσαμε στα ελληνικά σκεπτόμενοι, να θέλουμε να μας δίνει το κράτος λεφτά και στον προϋπολογισμό του Δήμου να μπαίνουν χρήματα από τον κρατικό κορβανά, είναι ψέματα; Και αυτή τη λογική δυστυχώς τη στήριζαν όλοι οι άλλοι, σε αντίθεση με αυτά που λέγαμε εμείς, αλλά τότε όπως και τώρα ήτανε μια φωνή που έτσι κι αλλιώς μειοψηφία ήτανε καλά πες μας και εσύ να φύγουμε. Λοιπόν, βλέπετε ότι τα πράγματα δεν είναι τόσο απλά. Να σας πω κάτι ακόμα. Οι πολιτικοί φορείς οι οποίοι ο καθένας πιστεύει εγώ δεν λέω ότι εδώ είναι το ΠΑΣΟΚ, το ΠΟΤΑΜΙ και οι άλλες δυνάμεις αλλά όλοι μας λίγο πολύ έχουμε μια πολιτική φιλοσοφία. Όλες αυτές οι δυνάμεις έχουν ψηφίσει τα μνημόνια κι αφήστε αυτά ο λαός δεν περνάει καλά, τι τραβάει ο φουκαράς, πώς θα θαφτεί, πώς θα γεννήσει η γυναίκα του, τι θα γίνει με το νερό του. Να είμαστε ειλικρινείς, εγώ δεν πιστεύω αυτά τα μαζευτείτε όλοι να βρείτε τι θα γίνει. Μεγαλύτερη συνάθροιση από τη σημερινή, συγγώμη δηλαδή, μπορεί να υπάρξει; Αντί να ήμαστε 7 επικεφαλής το ότι είμαστε 41 είναι μειονέκτημα; Ίδου κύριοι, να πούμε. Εγώ πιστεύω ότι μπορεί να μειωθεί το νερό πχ, μπορεί να βοηθήσουμε. Εγώ... να προχθές είχαμε σχολική επιτροπή. Αν όλοι οι Δήμοι ενωθούν και ζητήσουν να φτηνύνει το πετρέλαιο για τα σχολεία, στους εφοπλιστές στο μηδένισαν το ξέρετε, δεν θα έχεις στο Δήμο, έσοδα πάνω από 90%; Και τότε μου περισσεύει, κόψε 15% στο τραπεζοκάθισμα, 3% στο μνήμα, 6% στους ελεύθερους χώρους, για όλα έχουμε άποψη. Δεν θέλω να το πάω μακριά γιατί απόψε δεν θέλω να μαλώσω με κανέναν αλλά θα πρέπει να παραδεχτούμε ότι δεν είναι αντρίκιο αυτό που γίνεται. Έχουμε βάλει κάτω έναν άνθρωπο, που για μένα είναι επειδή είμαι ο τελευταίος κι αυτός είναι ο πρώτος, είναι ο πραγματικός αντίπαλος. Αν κάποιον πρέπει, όπως λέει η παραβολή ο αναμάρτητος να πετάει πέτρες, φοβάμαι ότι θα μείνω μόνος μου να πετάω πέτρες, όλοι οι άλλοι κάπου έχετε βάλει ένα χεράκι, γιατί όταν ζητούσανε τα λεφτά του Δήμου, στην Τράπεζα της Ελλάδος, όλες οι παρατάξεις ψηφήσατε να πάτε.... Εκτός... Θα μου επιτρέψετε λοιπόν να σας πω και μια εμπειρία μου συνολική. Εμείς σαν παράταξη επειδή εκφραζόμαστε συνολικά και δεν κρυβόμαστε, θα τους βρείτε τους κομμουνιστές σε κάθε συμβούλιο με το ίδιο όνομα, δεν ψηφίζουμε παντού τα ίδια πράγματα. Εκτιμάμε ποια είναι η κατάσταση. Στην Ηλιούπολη ρίξαμε και λευκά σε δύο- τρεις αποφάσεις, στην Κρήτη ψηφίσαμε και αρκετά κατά. Να σας το πω και ανάποδα Δήμαρχοι κομμουνιστές, βλέπε Χαϊδάρη ή αλλού, έχουνε πάρει και μέτρα αυστηροποίησης, αυτών των επιβαρύνσεων στα λαϊκά στρώματα. Ποιο είναι όμως το ρεζουμέ; Συνολικά θα πρέπει να βλέπει κανείς, αν σε σχέση με

πέρυσι υπάρχει δυνατότητα να πάμε καλύτερα. Εγώ λοιπόν είχα στείλει ένα mail επειδή θα έλειπα στην προηγούμενη συνεδρίαση και είχα βάλει ορισμένα χωρίς να είμαι φανατικός σ' αυτά, γιατί τα βάλουμε πολλές χρονιές. Ειδικά το ζήτημα με τα νεαρά ζευγάρια, ευτυχώς το βρήκα και στη διαύγεια είναι κάτι που δεν στοιχίζει τίποτε. Θα έλεγα ότι ακόμα κι αν τους δίνουμε και μια ανθοδέσμη αντί να τους πάρουμε δεν ξέρω 10 ευρώ 20, πόσα τους παίρνουμε; Θα ήταν καλό για να μπορεί ο νέος άνθρωπος να ξεκινήσει τη ζωή του με μια ευχή από όλους εμάς που εκπροσωπούμε 60 τόσες χιλιάδες ανθρώπους. Και για αυτό δεν καταλαβαίνω, εγώ βγάζω την ουρά μου απ' έξω, τη βάζεις μέσα την ουρά σου, διαφωνείς, αλλά όχι με τρόπο που να λες πετροβολάω έναν άνθρωπο. Ακούστε το πολιτικά τι λέμε εμείς. Δεν θα πέσει κανένας Δήμαρχος σε όλη την Ελλάδα, ακόμα και αν όλα είναι κατά. Να ψηφίσουνε και οι παρόντες απέναντι. Δεν πέφτει ο Δήμαρχος. Ποιο είναι το ζήτημα; Να κοντύνει ο Δήμαρχος. Και τι θα κερδίσει η πόλη; Το Δήμαρχο, τον κονταίνεις όταν πας στον απολογισμό του τον Αύγουστο και δεν λείπεις συγγνώμη που το λέω και τού λες τι δεν έχει κάνει. Όχι τον κατηγορείς για ένα έγχρωμο φυλλάδιο που έπρεπε να είναι πιο λίγες σελίδες. Εγώ ανεβάζω τη φωνή παρ' όλο ότι με πειράζει και σας λέω ποια θα είναι η στάση μου. Εγώ περιμένω να ακούσω απόψε, για κάθε ζήτημα χωριστά. Δεν θα καταψηφίσω. Αν είναι κάτι που νομίζω δεν πάει καλά, να ξέρετε ότι η παλληκαριά μου και τα παντελόνια μου, είμαι στο ένα από τα δύο φύλλα. Λοιπόν κ. Πρόεδρε το ξαναλέω, εγώ περιμένω αν είναι οι απόψεις έτσι όπως τις έφερε ο Αντιδήμαρχος δεν είναι καλές. Μπορούν να καλυτερέψουν. Πού; Θέλω να ακούσω. Και ειλικρινά εγώ αν ικανοποιηθώ σε ορισμένα ζητήματα, δεν ζητάω το άπαν. Ξέρω ότι δεν σώνεται η κατάσταση με εμένα. Αλλά δεν θα... (δεν ακούγεται καθαρά)... για μια αντιπολίτευση που είναι ψεύτικη. Να βγουν όλοι να πουν ότι καταδικάζω και τα περσινά, τα προπέρσινα, της προηγούμενης Δημοτικής Αρχής, που ψήφισαν αυξήσεις. Ευχαριστώ πολύ».

Στη συνέχεια ο δημοτικός σύμβουλος Γεώργιος Κολλάρος δήλωσε ότι θα μειωποιηήσει στο συγκεκριμένο θέμα διότι: «θεωρούμε ότι είναι ένας πολύ άδικος φόρος, το λέμε πολλά χρόνια και έστω μια μικρή μείωση σιγά σιγά να τον κονταίνουμε χρειάζεται»

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο Ξάνθης Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο ο οποίος είπε: «Καταρχήν τα τέλη είναι κομμάτι του προϋπολογισμού του οποίου καλούμαστε στο επόμενο ΔΣ να ψηφίσουμε για το 2018. Ζήτησα την προηγούμενη φορά να ξέρουμε εδώ μέσα αυτό που ψηφίζουμε σήμερα τι επίπτωση θα έχει την επόμενη μέρα, δηλαδή στη σύσταση του προϋπολογισμού, να ξέρουμε εάν έχουμε ψηφίσει αύξηση, μείωση ή να μείνουν ως έχει. Η επιβολή των τελών για το 2018 είναι μία πολύ σοβαρή υπόθεση, θα πρέπει ο καθένας να έχει άποψη. Και άποψη δεν είναι να απέχω από το ΔΣ, άποψη δεν είναι να λείπω από το ΔΣ, άποψη είναι να ακούω και να λαμβάνω υπόψη όλα τα δεδομένα προκειμένου να αποφασίσω στο ΔΣ. Οι αποφάσεις παίρνονται στο ΔΣ. Τέτοια ζητήματα δεν μπορούν να είναι αποφάσεις οι οποίες εκτιμώ ότι θα μπορούν να παρθούν από τους επικεφαλής είτε αυτοί είναι δύο ή τρεις ή πέντε ή εφτά. Είπα την προηγούμενη φορά, παρότι η εισήγηση των υπηρεσιών, η απόφαση της ΟΕ, ενός οργάνου του οποίου η σύνθεσή τους προβλέπεται από τη νομοθεσία, αυτή είναι η εισήγηση στο ΔΣ, δεν υπάρχουν περιθώρια, δεν υπάρχουν περιθώρια να κάνουμε μειώσεις πέραν αυτών των οποίων ήδη κάνουμε, αυτό το ΔΣ από το 2014 παρότι σε πολύ λίγους δήμους και δεν ξέρω σε τι ύψος ήταν τα τέλη, πολλοί δήμοι προχωρούν σε αυξήσεις τελών για να μπορέσουν να ανταπεξέλθουν εμείς από το 2014 έχουμε προχωρήσει σε μειώσεις. Κι αν θέλετε, είναι και προς τιμή κάποιων δημοτικών συμβούλων, ας μην είναι στη δική μου παράταξη, ας είναι σε άλλη παράταξη, λέγανε τότε ότι δεν μπορούν να γίνουν οριζόντιες μειώσεις, πρέπει να γίνουν στοχευμένες, πρέπει να πάμε σε μειώσεις σε κοινωνικές ομάδες, σε επαγγελματικές ομάδες, να δούμε πού είναι άδικα τα τέλη. Και αναφέρθηκα και στο τέλος της διαφήμισης. Είναι γελοίο να κάνουμε μία μείωση στα 2€ που έχει το τέλος διαφήμισης για τα 15 stand που είναι για 15 μέρες. Αντιθέτως το να κατεβάσουμε τα τέλη στους κτηνοτρόφους, στα τέλη ύδρευσης και άρδευσης, νομίζω ότι είναι στοχευμένο. Το να κατεβάσουμε τα τέλη στις λαϊκές αγορές, είναι μια κοινωνική ομάδα η οποία σήμερα δύσκολα τα φέρνει βόλτα και επίσης είναι στοχευμένο, το να κατεβάσουμε τα τέλη στους επαγγελματίες, καταστηματάρχες όσο αφορά με το τετραγωνικό, επίσης είναι στοχευμένο. Να κατεβάσω ένα τέλος στους γάμους, που είπανε κάποτε από το 2014, δεν θυμάμαι ποιος το είχε πει, είπαμε δεν θα το δούμε τώρα, θα το δούμε μετά, είναι ένα μικρό ποσό, επίσης είναι στοχευμένο κι αυτό μπορώ να το καταλάβω. Το να πάμε σε μία οριζόντια μείωση όμως είτε 10%, είτε εγώ να σας πω ότι μπορεί να είναι και 5%, εκτιμώ ότι ούτε δίκαιο είναι, θα έλεγα, αλλά ούτε εξυπηρετεί κάτι. Εξυπηρετεί περισσότερο τον εντυπωσιασμό. Θέλετε να πάμε κι ένα βήμα παραπάνω; Ίσως μειώνοντας τα τέλη και ελαφρύνοντας και μία άλλη επαγγελματική ή και ευπαθή ομάδα μέσα στην πόλη, ίσως δώσουμε περισσότερη ανακούφιση απ' ότι αν μειώναμε... Με επιπλέον περικοπή των εξόδων, με επιπλέον νοικοκύρεμα αν θέλετε, με το να μην πληρώνουμε δάνεια με το 8% σήμερα, με το να μην πληρώνουμε 3,5εκ ρεύμα στη ΔΕΗ το χρόνο για τον οδοφωτισμό, να πάμε σε εναλλακτικές μορφές, με τέτοιου είδους μπορούμε να τα κάνουμε και εν πάση περιπτώσει μία τέτοια μείωση στοχευμένη και δίκαιη ίσως θα μπορούσε και τους συνδημότες μας να ανακουφίσει και δίκαιη θα ήταν αλλά μπορεί και ο δήμος να την αντέξει. Νομίζω ότι ζούμε μία εποχή δύσκολη και θα συμφωνήσω ότι ο κόσμος περνάει δύσκολα. Πρέπει αυτή η μείωση τελών να αφορά όσο δυνατόν περισσότερο απ' αυτόν τον κόσμο. Και μην ξεχνάμε ότι μέχρι τώρα αυτό το ΔΣ με τις αποφάσεις του έχει προχωρήσει σε πολύ γενναίες αποφάσεις. Έχει πάρει απόφαση να μειώσει τα τέλη στους τρίτεκνους. Έχει πάρει απόφαση να μειώσει τα τέλη στους πολύτεκνους. Έχει πάρει απόφαση να απαλλάξει όλους τους ΑΜΕΑ και τις οικογένειες αυτές που φιλοξενούν ΑΜΕΑ από όλα τα δημοτικά τέλη. Και μπορούμε να πάμε και σε επιπλέον μειώσεις. Και να σας πω και κάτι άλλο; Και για αυξήσεις θα σας έλεγα. Ίσως θα έπρεπε αυτό το ΔΣ, ταυτόχρονα να μειώνει το τέλος εκεί που μπορεί να ανακουφίσει μεγάλες κοινωνικές ή επαγγελματικές ομάδες, και να αυξάνει εκεί τα οποία θεωρεί ότι το τέλος το οποίο έχει επιβάλει με προηγούμενες αποφάσεις ΔΣ, είναι πολύ μικρό ή θα

έλεγα είναι μόνο για το βάλω. Και επειδή έχουμε κι άλλα τέλη, συνεννόηση να κάνουμε. Να αποφασίσουμε όλοι μαζί. Και προς Θεού, να μην θεωρηθεί είτε προϊόν «συναλλαγής», δηλαδή σου δίνω, μου δίνεις, κόψε, ράψε και φτιάξ' το, είτε προϊόν ότι είναι απόφαση μόνο μιας παράταξης. Τα τέλη είναι μια πολύ σοβαρή υπόθεση. Πρέπει να είναι απόφαση του ΔΣ. Όταν έρχεται ο Δήμαρχος και λέει, μπορούμε ίσως να αντέξουμε είτε για τις λαϊκές αγορές, είτε για τους αθλητικούς χώρους, δεν μπορεί να είναι απόφαση της παράταξης του Δημάρχου εδώ μέσα. Πρέπει να είναι απόφαση όλου του ΔΣ. Είναι τα τέλη, τού πώς θα λειτουργήσει την επόμενη φορά ο δήμος. Είναι η αγωνία να έχει προϋπολογισμό ο δήμος για το 2018. Ακούστηκε ότι σωρηδόν οι δήμοι κατεβάζουν τέλη. Έχω άλλη άποψη γι' αυτό. Μπορούμε ίσως και στους ηλεκτροδοτούμενους χώρους να κατεβάσουμε ή στους στεγασμένους ή στους μη στεγασμένους. Γιατί όλα τα χρήματα και ότι εισπράττει ο δήμος, σ' αυτήν την κοινωνία γυρνάνε, είτε μέσω της ανακούφισης που δίνει ο δήμος είτε μέσα από τα προγράμματά του, είτε μέσα από την καθημερινότητά του, είτε προσπαθώντας να λύσει σοβαρά ζητήματα ποιότητας ζωής στην πόλη. Είναι λάθος να ακούγεται ότι ο δήμος έχει χρήματα. Όλοι ψηφίζουμε εδώ μέσα τους προϋπολογισμούς και τους απολογισμούς. Το αποθεματικό του δήμου, δεν είναι ούτε 9, ούτε 6 ούτε 7 ούτε 12 εκ. είναι 200χιλ€. Θέλουμε να κάνουμε ένα έργο μεθαύριο, θέλουμε να κάνουμε μία συντήρηση, μία προμήθεια. Κάθε φορά εδώ είμαστε, ψηφίζουμε αναμορφώσεις προϋπολογισμού. Γιατί τις ψηφίζουμε αυτές τις αναμορφώσεις; Γιατί παίρνουμε από τον ένα κωδικό και πάμε χρήματα στον άλλον. Είχα πει την προηγούμενη φορά, ότι διαισθανόμαστε όλοι εδώ μέσα ότι πολύ δύσκολες μέρες περνάμε όλοι. Ότι ίσως πρέπει να κάνουμε ένα μεγάλο βήμα παραπέρα. Ότι ίσως θα πρέπει να προχωρήσουμε και σε μειώσεις. Και να θυμίσω ότι σ' αυτό το ΔΣ, το 2014, κάποιος ψηφίζαν λευκό σ' αυτή την αίθουσα γιατί προτεινόταν οριζόντιες μειώσεις. Σήμερα λοιπόν που ο δήμος επιλέγει τα τρία τελευταία χρόνια να πηγαίνει σε στοχευμένες, συγκεκριμένες κοινωνικές ομάδες, σε συγκεκριμένες επαγγελματικές ομάδες, στο σύνολο των πολιτών, τη μεγάλη μάζα των πολιτών, ερχόμαστε εδώ και λέμε τι; Να μαζευτούν οι επικεφαλής, λες και η απόφαση των τελών είναι απόφαση των επικεφαλής; Είναι απόφαση του ΔΣ, οφείλουμε να είμαστε σ' αυτή την αίθουσα, και με την ψήφο μας να λέμε ναι, αναλαμβάνουμε την ευθύνη ότι φέτος σ' αυτό το τέλος πρέπει να αυξηθούν. Αναλαμβάνουμε την ευθύνη και λέμε ναι, σ' αυτό το τέλος πρέπει να τα μειώσουμε. Αναλαμβάνουμε την ευθύνη και βρισκόμαστε εδώ με το θάρρος της γνώμης μας και λέμε ότι θα ακολουθήσουμε αυτήν την πολιτική για τα τέλη. Και δεν μπορώ να καταλάβω γιατί σήμερα που ήταν μια μεγάλη γιορτή, ο δήμος μετά από απανωτές μειώσεις τελών προχωράει ακόμη ένα βήμα και κάνει ακόμα περαιτέρω μειώσεις, δεν χαιρετίζετε αυτήν την πολιτική των μειώσεων. Εγώ λοιπόν, με αυτό το ζήτημα θέλω να είμαι ξεκάθαρος. Και θέλω να σας καλέσω όλους ανεξάρτητα από το τι έχετε στο μυαλό σας και το τι θέλετε να ψηφίσετε και τι πρόταση σκέφτεστε, τα τέλη πρέπει να ψηφιστούν. Θέλετε να δούμε κάποιο επιπλέον τέλος σε κάποια κοινωνική ομάδα; Να το δούμε. Αλλά δεν μπορεί να μείνει ο δήμος χωρίς προϋπολογισμό την επόμενη μέρα. Και νομίζω ότι οι μειώσεις που έγιναν και πολύ γενναίες είναι θα έλεγα αλλά και ανταποκρίνονται στο μεγαλύτερο σύνολο του κόσμου. Πχ στους γάμους. Είπε ο δήμαρχος ότι μπορούμε να φτάσουμε σε μειώσεις στην ύδρευση και την άρδευση στους κτηνοτρόφους. Είπαμε για τις λαϊκές αγορές και 50% ακόμα, καταλαβαίνετε ότι και το ζήτησα και την προηγούμενη φορά ότι το πακέτο των μειώσεων και των τελών πρέπει να είναι όλο μαζί. Είναι συγκεκριμένη η πρόταση. Γι' αυτό είπα ότι δεν μπορεί να είναι προϊόν η όποια απόφαση μας εδώ συνεννόησης και συζήτησης, δηλαδή τι θα κάνουμε; Παζάρια θα κάνουμε; Κάπου δεν μπορούν να γίνουν μειώσεις, τι να κάνουμε; Μειώσεις στη διαφήμιση; Η αγωνία μου είναι αυτή»

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και 1) Το άρθρο 24 παρ.1 και 2 του Ν.2130/1993 (ΦΕΚ 62/23-04-1993 τεύχος Α'), 2) Οι διατάξεις της παρ.7 του άρθρου 11 του Ν.2503/97, 3) Οι διατάξεις του άρθρου 1 και 72 περ.Ζ' του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», 4) Το άρθρο 60 του Ν.4483/2017, 5) Το άρθρο 66 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», 6) Η εγκύκλιος του ΥΠΕΣΔΔΑ 41/12243/14.06.2007 «Η κανονιστική αρμοδιότητα των ΟΤΑ Α' βαθμού επι θεμάτων επιβολής φόρων τελών, δικαιωμάτων εισφορών στο πλαίσιο των ρυθμίσεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006», 7) Η υπ' αριθ.292/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Εκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό συντελεστή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2017», 8) Η υπ' αριθ.120/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την Έκδοση κανονιστικής απόφασης τροποποίησης και συμπλήρωσης των αρ. 290&292/2016 αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, 9) Τα οικονομικά δεδομένα και την δυσκολία των δημοτών να ανταποκριθούν στη διαμορφωθείσα οικονομική κατάσταση, 10) την αριθμ.41/2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει, έχοντας υπόψη τα παραπάνω και για όλους τους παραπάνω λόγους:

- Α) Η μη αναπροσαρμογή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας και τη διατήρηση του ποσοστού στο 0,35% για το έτος 2018,

- Β)** Η πλήρης απαλλαγή καταβολής του τέλους ακίνητης περιουσίας σε άτομα που έχουν ποσοστό αναπηρίας από 80% και άνω εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.
 - Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 25.001,00€.

Η απαλλαγή παρέχεται αποκλειστικά για τη μία και μόνο κατοικία διαμονής του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν:

- Απόφαση του αρμόδιου ,για τον καθορισμό της αναπηρίας, οργάνου.
- Αντίγραφο λογαριασμού παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας είτε στο όνομα του δικαιούχου είτε στο όνομα τρίτου (εφόσον αποδεικνύεται ότι στην παρούσα κατοικία διαμένει ο δικαιούχος)
- Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης και του εκκαθαριστικού αυτής.

Η απαλλαγή συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου.

- Γ)** Η μείωση κατά 20% του τέλους ακίνητης περιουσίας για τις κατοικίες σε όλα τα άτομα που είναι ενταγμένα στο κοινωνικό τιμολόγιο της ΔΕΗ.

Η ανωτέρω μείωση συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου που καταβάλει το τέλος στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας το λογαριασμό της ΔΕΗ που αποδεικνύει ότι είναι ενταγμένος στο κοινωνικό τιμολόγιο, καθώς επίσης και κάθε άλλο έγγραφο που ζητείται από την αρμόδια υπηρεσία.

- Δ)** Η μείωση κατά 20% του τέλους ακίνητης περιουσίας στους τρίτεκνους και πολύτεκνους εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.
- Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει για τους τρίτεκνους τις 20.000,00€.
- Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει για τους πολύτεκνους τις 25.000,00€.

Η ανωτέρω μείωση συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου που καταβάλει το τέλος ακίνητης περιουσίας στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης από το οποίο προκύπτει η τριτεκνική ή πολυτεκνική ιδιότητα (για τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή έως 25 ετών για σπουδαστές, προσκομίζοντας βεβαίωση φοίτησης από τη σχολή τους).
- Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης.

Η απόφαση να κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Εμμανουήλ Φανουράκης, Σωτήριος Τσιακίρογλου, Ιπποκράτης Καμαρίδης, Νικόλαος Ανταμπούφης, Γεώργιος Κολλάρος, Δημούδη Χρυσούλα, Χαριτωνίδου Ειρήνη, Αχμέτ Καρά, Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης Ρεκάρης, Τζενάν Τσαρεκτσή, Γεώργιος Μυλωνάς, για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Σιαμπάν Μπαντάκ, Πυρνάρη Ειρήνη ψήφισαν Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίτης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 21-11-2017
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Ανδρέου Μαρία – Άννα