

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.5/30-4-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 116

Περίληψη

Ανάθεση παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Καθαρισμός κοινόχρηστων χώρων και εγκαταλειμμένων ιδιωτικών οικοπέδων» σε ιδιωτική επιχείρηση με το ανάλογο αντικείμενο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 30 Απριλίου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.12522/26-4-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 33 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1) Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 18) Μούρκας Χρήστος |
| 2) Αγκόρτσας Απόστολος | 19) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 3) Ανταμπούφης Νικόλαος | 20) Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 4) Γιαννώτα Θεοδώρα | 21) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 5) Γκιρτζίκη Αλεξία | 22) Μποζ Ραμαδάν |
| 6) Γουναρίδης Στυλιανός | 23) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 24) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 25) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 9) Ιγιαννίδης Στέφανος | 26) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 27) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 11) Καρά Αχμέτ | 28) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 12) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 29) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 13) Κιρατζή Ερκάν | 30) Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 14) Κολλάρος Γεώργιος | 31) Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 15) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 32) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 16) Λύρατζης Πασχάλης | 33) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 17) Μιχαλοπούλου Αλίκη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1) Δημούδη Χρυσούλα | 5) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 2) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 6) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 3) Παρτσαλίδου Δέσποινα | 7) Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 4) Πυρνάρη Ειρήνη | 8) Χασάν Ογλού Ορχάν |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Αχμέτ Καρά, και Τζενάν Τσαρεκτσή μετά την ψήφιση του 2^{ου} θέματος, Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ, Ερκάν Κιρατζή, Σιαμπάν Μπαντάκ, Μπεκήρ Ογλού Σουά, Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος, Αλίκη Μιχαλοπούλου, Σωτήριος Τσιακίρογλου κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος, Ραμαδάν Μποζ κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος, Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης Ρεκάρης μετά την ψήφιση του 8^{ου} θέματος, Θεοδώρα Γιαννώτα μετά την ψήφιση του 12^{ου} θέματος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίτης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.12526/26-4-2018 εισήγηση του τμήματος Πρασίνου η οποία έχει ως εξής:

Το Τμήμα Πρασίνου, της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής είναι ο μοναδικός φορέας που ασχολείται με την επέκταση, την ανάπτυξη και την συντήρηση του Αστικού Πρασίνου σε ολόκληρη την έκταση του Δήμου μας. Από τότε που κληρονομήσαμε τη Δημοτική Ενότητα Σταυρούπολης με σχέδιο

Καλλικράτη, καθώς και Τοπικές Κοινότητες του σχεδίου Καποδίστρια, αυτές οι εκτάσεις έχουν πολλαπλασιαστεί από το Δασικό Χωριό, μέχρι τη Δρυμιά, Πετροχώρι, Άσкура και Λεύκη.

Το Τμήμα Πρασίνου είναι επιφορτισμένο με την λειτουργία του Δημοτικού Φυτωρίου, την συντήρηση και ανάπτυξη δεντροστοιχιών σε πεζοδρόμια, νησίδες οδικών αρτηριών και συντήρηση των δημοτικών δρόμων από την βλάστηση δεξιά και αριστερά. Επιπλέον, φροντίζει για την συντήρηση των χώρων πρασίνου και δημοτικών Πάρκων των Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Δημοτικών, Γυμνασίων και Λυκείων, καθώς και των Κοιμητηρίων του Δήμου μας.

Επίσης, μεριμνά για την συντήρηση και εκτέλεση έργων πρασίνου των κοινόχρηστων χώρων, πεζοδρομίων, ζαρτινιερών, για τον καθαρισμό, σχεδιασμό και ανάλυση φυτευτικής λύσης έργων διαμόρφωσης πλατειών, αλσών, δεντροστοιχιών με στόχο την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των πολιτών.

Επιπλέον, τα τελευταία χρόνια έχει επιφορτιστεί και είναι υποχρεωμένος ο Δήμος να φέρει την συνολική ευθύνη, σύμφωνα με την 4^η πυροσβεστική Διάταξη, να οργανώσει τους ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων να προβούν άμεσα στον καθαρισμό τους (ΦΕΚ 724, Β'/22-12-1987) και όπου δεν συμμορφώνονται σύμφωνα με το άρθρο 94, παρ. 126, του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Δήμος υποχρεούται να προβεί στον αυτεπάγγελτο καθαρισμό και να υποβάλλει πρόστιμο, καθώς και μήνυση στον ιδιοκτήτη για αδίκημα σύμφωνα με το άρθρο 433 του ποινικού κώδικα.

Με βάση τα ανωτέρω προκύπτει ότι ο Δήμος έχει περιοχές πολύ απομακρυσμένες, με αποτέλεσμα να χάνονται πολύτιμες εργατοώρες, λόγω μετακίνησης. Ο όγκος των συνολικών εργασιών είναι δυσανάλογος με το εργατικό δυναμικό και η ανάθεση μέρους εργασιών θα ήταν πιο συμφέρουσα και αποτελεσματική, ώστε να μην εκτεθεί ο Δήμος μας και οι πολίτες να απολαμβάνουν την ποιότητα ζωής που πρέπει, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο για:

Την ανάθεση παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Καθαρισμός κοινόχρηστων χώρων και εγκαταλειμμένων ιδιωτικών οικοπέδων» σε ιδιωτική επιχείρηση με το ανάλογο αντικείμενο σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 και οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 Ν.3852/2010)».

Επακολούθησε συζήτηση η οποία βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του δημοτικού συμβουλίου και τέθηκαν διευκρινιστικές ερωτήσεις από τους δημοτικούς συμβούλους οι οποίες απαντήθηκαν από τους αρμόδιους αντιδημάρχους Κυριάκο Παπαδόπουλο και Αλεξία Γκιρτζίκη.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο Ξάνθης κ. Κυριάκο Παπαδόπουλο ο οποίος πρότεινε στο σώμα «...να βγάλουμε τους κοινόχρηστους χώρους και να έχουμε μόνο τα εγκαταλειμμένα οικοπέδα σε όλο τον δήμο της Ξάνθης και στη ΔΕ Σταυρούπολης», πρόταση η οποία έγινε αποδεκτή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Νικόλαο Ανταμπούφη ο οποίος μεταξύ άλλων είπε: «Η μαγική λέξη γι' αυτό που συζητάμε είναι μελέτη σκοπιμότητας. Υπάρχει δεν υπάρχει. Η πρόταση της υπηρεσίας λέει, ο όγκος των συνολικών εργασιών είναι δυσανάλογος με το εργατικό δυναμικό και η ανάθεση μέρους εργασιών θα ήταν πιο συμφέρουσα και αποτελεσματική, ώστε να μην εκτεθεί ο Δήμος κτλ. Προτείνουμε λοιπόν την ανάθεση παροχής υπηρεσίας με τίτλο... σε ιδιωτική επιχείρηση κτλ. Ο όγκος των συνολικών εργασιών πώς έχει υπολογισθεί; Δεν υπάρχει εδώ πέρα ο συγκεκριμένος όγκος των συγκεκριμένων εργασιών. Πόσος είναι, για να κρίνουμε αν πράγματι είναι δυσανάλογος όπως λέει και να ξέρουμε και ποια είναι τα κριτήρια της δυσαναλογίας. Οι ώρες, ο αριθμός των εργατών, οι εργατοώρες, η απόσταση, συνδυασμός όλων αυτών; Επίσης, λέει, η ανάθεση μέρους των εργασιών. Ποιου μέρους; Πόσο; Μέρος είναι και το 5% των εργασιών μέρος είναι και το 95% των εργασιών γιατί πράγμα συζητάμε; Απ' ότι φαίνεται για το 100% των εργασιών. Ποιες είναι οι εργασίες; Επίσης, εξαντλήθηκαν όλες οι δυνατότητες από τη μεριά του δήμου για να λυθεί αυτό εδώ το ζήτημα; Στις προβλέψεις των υπηρεσιών για τις προσλήψεις για τα 8μηνα, στις προβλέψεις για τις προσλήψεις του εποχιακού προσωπικού υπάρχουν προβλέψεις γι' αυτές εδώ τις ανάγκες; απ' όσο γνωρίζω δεν υπάρχουν. Γιατί; Πόσες προσλήψεις γι' αυτά έχουν γίνει τα προηγούμενα χρόνια; Για να μην υπάρχει μόνο το παράπονο δεν φτάνουν οι εργάτες ή είναι μακριά κτλ. Αλλά όταν κάτι το αφήνεις και δεν κάνεις καμιά προσπάθεια για να το δουλέψεις αναπόφευκτα θα γίνει αναποτελεσματικό και θα μας έρθει η μαγική συνταγή για να το αναθέσουμε κιόλας και σ' έναν δημότη για να κάνει τη δουλειά. Δεν υπάρχει καμιά μελέτη σκοπιμότητας εδώ πέρα και εν πάση περιπτώσει αυτή η τοποθέτηση δεν έχει να κάνει καθόλου με ιδεοληψίες, γιατί πολλές φορές στο παρελθόν τέτοιου είδους πρωτοβουλίες για άλλα θέματα κι εμείς τις υποστηρίξαμε έστω και διά της σιωπής μερικές φορές. Εδώ όμως, το έργο είναι μεγάλο και πάμε να δώσουμε μια δραστηριότητα η οποία είναι σημαντική και μόνιμη, με αναθέσεις σε ιδιώτες χωρίς να έχουμε δει αν εξαντλήσαμε όλες μας τις δυνατότητες. Με βάση αυτό εδώ το πλαίσιο εμείς διαφωνούμε και καταψηφίζουμε».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το να αποφασίσει σχετικά

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την ανάθεση παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Καθαρισμός εγκαταλειμμένων ιδιωτικών οικοπέδων» σε ιδιωτική επιχείρηση με το ανάλογο αντικείμενο.

Γίνεται μνεία ότι οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτισθούν από την Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 Ν.3852/2010).

Μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Νικόλαος Ανταμπούφης, για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 8-5-2018
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου

Μαρία Άννα Ανδρέου