

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.7/29-5-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 132

Περίληψη
Ρύθμιση και διαγραφή προσαυξήσεων οφειλής

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 29 Μαΐου 2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την 15516/25-5-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμσίζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 32 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δρεμσίζης Ιωάννης (Πρόεδρος)
- 2) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 3) Γιαννώτα Θεοδώρα
- 4) Γκιρτζίκη Αλεξία
- 5) Γουναρίδης Στυλιανός
- 6) Δημούδη Χρυσούλα
- 7) Ηλιάδης Θωμάς
- 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 9) Γιαννίδης Στέφανος
- 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης
- 11) Καρα Αχμέτ
- 12) Καρα Οσμάν Χασάν Λεβέντ
- 13) Κιρατζή Έρκάν
- 14) Κολλάρος Γεώργιος
- 15) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 16) Λομβαρδέας Μιχαήλ

- 17) Λύρατζης Πασχάλης
- 18) Μούρκας Χρήστος
- 19) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν
- 20) Μποζ Ραμαδάν
- 21) Μυλωνάς Γεώργιος
- 22) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 23) Παρτσαλίδου Δέσποινα
- 24) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης
- 25) Σδρέβανος Μαρίνος
- 26) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 27) Τσαρεκτσή Τζενάν
- 28) Τσέπελης Έμμανουήλ
- 29) Φανουράκης Έμμανουήλ
- 30) Χαριτωνίδου Ειρήνη
- 31) Χασάν Ογλού Φερτούν
- 32) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αγκόρτσας Απόστολος
- 2) Μιχαλοπούλου Αλίκη
- 3) Μπαντάκ Σιαμπάν
- 4) Μπεκέρ Ογλού Σουά
- 5) Πυρνάρη Ειρήνη

- 6) Τριανταφυλλίδης Κων/νος
- 7) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 8) Τσιακίρογλου Σωτήριος
- 9) Χασάν Ογλού Ορχάν

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμσίζης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθ.πρωτ.14670/18-5-2018 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤΙΚΑ: 1) Οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.4483/2017 2) Η από 18/4/2018 αίτηση του Αναστάσιου Δαγκλή η οποία πρωτοκολλήθηκε από την υπηρεσία μας με αρ.11556/18-4-2018

ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Σε εφαρμογή των αριθ.4/99 πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ξάνθης, της αριθμ. 91/2008 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης και των αριθμ. 474/2011 & 137/2013 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου η υπηρεσία μας προέβη σε χρεώσεις εις βάρος του Δαγκλή Αναστασίου του Μιχαήλ ως ωφελούμενου παρόδιου για αναγκαστική απαλλοτρίωση επί της οδού Σκρα:

ΑΙΤΗΜΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ:

Με την από 18/4/2018 αίτησή του ο υπόχρεος αιτείται την εξόφληση του συνολικού ποσού σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις άτοκα.

ΤΙ ΠΙΣΧΥΕΙ:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.4483/2017 ο δήμος υποχρεούται να βεβαιώνει και να εισπράττει από τους υπόχρεους σε καταβολή αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης εκτάσεων, σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως, το ποσό που κατέβαλε για λογαριασμό τους στους δικαιούχους της αποζημίωσης. Η εξόφληση των οφειλών της παραγράφου αυτής γίνεται ατόκως σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, σε διάστημα μέχρι δεκαπέντε (15) ετών που ορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Το ποσό της κάθε δόσης επιβαρύνεται, λόγω εκπρόθεσμης καταβολής, σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων. Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής ολόκληρου του ποσού της οφειλής παρέχεται έκπτωσης είκοσι τοις εκατό (20%).

Οφειλές προς δήμους από την εφαρμογή της παρ. 11 του άρθρου 26 του ν. 1828/1989 που έχουν βεβαιωθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ανεξαρτήτως αν έγινε η όχι διακανονισμός της εξόφλησής τους σε δόσεις, απαλλάσσονται από το νόμιμο τόκο και από κάθε άλλη προσαύξηση. Οι τόκοι και οι λοιπές προσαυξήσεις που έχουν εισπραχθεί συμψηφίζονται στο κεφάλαιο της κύριας οφειλής. Για το συμψηφισμό γίνεται νέα βεβαίωση και διακανονισμός εξόφλησης, σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της ίδιας παραγράφου, όπως τροποποιείται με το παρόν άρθρο και παύει κάθε διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης επί κινητών ή ακινήτων. Τόκοι που έχουν βεβαιωθεί αυτοτελώς, για δόσεις που έχουν εξοφληθεί άτοκα στο παρελθόν, διαγράφονται.

Η υπηρεσία μας σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα καθώς και καθ' εκτέλεση της 4/99 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης Δόμησης Δήμου Ξάνθης, της αριθμ.91/2008 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης και των αριθμ. 474/2011,137/2013 προκειμένου να εισπράξει τα καταβληθέντα ποσά, προέβη στη σύνταξη αντίστοιχων χρηματικών καταλόγων. Το συνολικό ποσό που πρέπει να εισπραχθεί από τον εν' λόγω οφειλέτη (ΔΑΓΚΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ του ΜΙΧΑΗΛ με ΑΦΜ 023406021) ανέρχεται στις 2.560,05 ευρώ. Για την είσπραξη του ανωτέρω ποσού (σε δόσεις) συντάχθηκαν μέχρι σήμερα οι παρακάτω χρηματικοί κατάλογοι:

Α' Δόση, Χ.Κ. 1887/2012 ποσό χρέωσης 853,35 ευρώ, κατά του ανωτέρω καταλόγου ασκήθηκε εμπρόθεσμα προσφυγή. Λόγο της προσφυγής απαλείφθηκε από τη χρέωση ποσοστό 60% (512,01 ευρώ) και παρέμεινε η χρέωση του υπολοίπου ποσοστού 40% (341,34 ευρώ) για το οποίο συντάχθηκε ο αριθμ. 3532 προσφ/2018 χρηματικός κατάλογος. Το ποσό αυτό κατέστη ληξιπρόθεσμο στις 31/05/2015 και μέχρι σήμερα επιβαρύνθηκε με προσαυξήσεις ύψους 87,12 ευρώ.

Β' Δόση, Χ.Κ 4076/ 2016 ποσό χρέωσης 853,35 ευρώ, κατά αυτού δεν ασκήθηκε προσφυγή.

Γ' Δόση ποσού 853,35 ευρώ, για τη δόση αυτή δεν συντάχθηκε μέχρι σήμερα χρηματικός κατάλογος. Προκειμένου να ρυθμιστεί η συνολική ανωτέρω οφειλή σε 120 δόσεις (δέκα έτη) σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ.11556/18-04-2018 αίτημα του ιδίου

Πρέπει εφόσον αυτός επιθυμεί να παραιτηθεί της προσφυγής του για τη Α' δόση ώστε να βεβαιωθεί και το υπόλοιπο 60% της οφειλής. Διαφορετικά και έως την εκδίκαση της προσφυγής δύναται να ρυθμιστεί μόνο το σημερινό ληξιπρόθεσμο ποσό ύψους 341,34 ευρώ. Η Β' δόση ύψους 853,35 ευρώ θα ρυθμιστεί εξ' ολοκλήρου όπως και η Γ' δόση ύψους 853,35 (εφόσον πρώτα αυτή βεβαιωθεί ταμιακά).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα οριζόμενα στην παρ.1 του άρθρου 67 του Ν. 4483/2017 καθώς και τα ζητούμενα στο αριθμ.πρωτ.11556/18-04-18 αίτημα του ιδίου, παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη απόφασης ρύθμισης και διαγραφής των προσαυξήσεων της οφειλής του (ΔΑΓΚΛΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ του ΜΙΧΑΗΛ με ΑΦΜ 023406021) ως εξής:

- A) διαγραφής εξ' ολοκλήρου του ποσού των προσαυξήσεων που βαρύνουν την οφειλή
 Β) Ρύθμιση του κεφαλαίου της οφειλής σε 120 δόσεις (ήτοι 10 έτη), ποσού 2.560,05 ευρώ, εφόσον ο αιτών παραιτηθεί της προσφυγής του ή ποσού 2.048,04 ευρώ, εφόσον ο αιτών εξακολουθεί να εμμένει στην προσφυγή του (στην περίπτωση αυτή το υπόλοιπο 60% θα αναζητηθεί μελλοντικά και ανάλογα με το αποτέλεσμα της προσφυγής).».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Τη διαγραφή, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, εξ' ολοκλήρου του ποσού των προσαυξήσεων που βαρύνουν την οφειλή 2.560,05 ευρώ του Δαγκλή Αναστασίου του Μιχαήλ ύστερα από το αριθμ.πρωτ.11556/18-04-18 αίτημά του.
 Β) Τη ρύθμιση του κεφαλαίου της ανωτέρω οφειλής σε 120 δόσεις (ήτοι 10 έτη), ποσού 2.560,05 ευρώ, εφόσον ο αιτών παραιτηθεί της προσφυγής του ή ποσού 2.048,04 ευρώ, εφόσον ο αιτών εξακολουθεί να εμμένει στην προσφυγή του (στην περίπτωση αυτή το υπόλοιπο 60% θα αναζητηθεί μελλοντικά και ανάλογα με το αποτέλεσμα της προσφυγής).

.....
 Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
 Δρεμσίζης Ιωάννης
 (Υπογραφή)

Τα μέλη
 (Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
 Ξάνθη 6-6-2018
 Με εντολή Δημάρχου
 Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου

Μαρία Άννα Ανδρέου