

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.16/7-11-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 303**Περίληψη**

Μη αναπροσαρμογή του καθορισμού ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους πωλητών λαϊκών αγορών και τη διατήρηση της ισχύουσας τιμής για το έτος 2019

Στη Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 7 Νοεμβρίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.31827/2-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 29 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δρεμισίτζης Ιωάννης (Πρόεδρος)
- 2) Γκιρτζίκη Αλεξία
- 3) Γουναρίδης Στυλιανός
- 4) Δημούδη Χρυσούλα
- 5) Ηλιάδης Θωμάς
- 6) Θεοδωρίδης Αναστάσιος
- 7) Ιγιαννίδης Στέφανος
- 8) Καμαρίδης Ιπποκράτης
- 9) Κολλάρος Γεώργιος
- 10) Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 11) Λομβαρδέας Μιχαήλ
- 12) Λύρατζης Πασχάλης
- 13) Μιχαλοπούλου Αλίκη
- 14) Μούρκας Χρήστος
- 15) Μπαντάκ Σιαμπάν

- 16) Μπεκήρ Ογλού Σουά
- 17) Μποζ Ραμαδάν
- 18) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 19) Παρτσαλίδου Δέσποινα
- 20) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης
- 21) Σδρέβανος Μαρίνος
- 22) Ταρενίδης Παναγιώτης
- 23) Τριανταφυλλίδης Κων/νος
- 24) Τσέπελης Εμμανουήλ
- 25) Τσιακίρογλου Σωτήριος
- 26) Φανουράκης Εμμανουήλ
- 27) Χαριτωνίδου Ειρήνη
- 28) Χασάν Ογλού Ορχάν
- 29) Χασάν Ογλού Φερτούν

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αγκόρτσας Απόστολος
- 2) Ανταμπούφης Νικόλαος
- 3) Γιαννώτα Θεοδώρα
- 4) Καρά Αχμέτ
- 5) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ
- 6) Κιρατζή Έρκάν
- 7) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

- 8) Μυλωνάς Γεώργιος
- 9) Πυρνάρη Ειρήνη
- 10) Τσαρεκτσή Τζενάν
- 11) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 12) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος.

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Αλέξανδρος Κυριακίδης κατά τη συζήτηση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης το οποίο προτάθηκε για συζήτηση ως 1^ο θέμα, Μπεκήρ Ογλού Σουά μετά την ψήφιση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης το οποίο προτάθηκε για συζήτηση ως 1^ο θέμα, Εμμανουήλ Τσέπελης μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος, Αναστάσιος Θεοδωρίδης μετά την ψήφιση του 8ου θέματος, Πασχάλης Λύρατζης μετά την ψήφιση του 16^{ου} θέματος, Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης Ρεκάρης, μετά την ψήφιση του 22^{ου} θέματος και οι Ιπποκράτης Καμαρίδης και Χρυσούλα Δημούδη κατά τη συζήτηση του 31^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίτζης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 36^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.31018/26-10-2017 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Το άρθρο 36 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/13-11-2017 τεύχος Α'): «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» 2. Οι διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης».

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/13-11-2017 τεύχος Α'): «1.Οι προσερχόμενοι στις λαϊκές αγορές της χώρας κάτοχοι επαγγελματικών ή παραγωγικών αδειών υποχρεούνται να καταβάλουν ημερήσιο ανταποδοτικό τέλος στους φορείς λειτουργίας αυτών, το οποίο προορίζεται για την κάλυψη των πάσης φύσεως λειτουργικών αναγκών, τη διασφάλιση συνθηκών δημόσιας υγείας, τη φύλαξη των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τον εκσυγχρονισμό, τη βελτίωση και την προβολή αυτών.

Το ύψος του ημερήσιου τέλους, καθορίζεται ανά τρέχον μέτρο εκθετηρίου ανά ημέρα, είναι κοινό για παραγωγούς και επαγγελματίες πωλητές και καταβάλλεται μηνιαίως είτε σε ειδικά ορισμένο τραπεζικό λογαριασμό είτε στο ταμείο του φορέα λειτουργίας.

Το ύψος του ημερησίου τέλους καθορίζεται για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν στην υπόλοιπη χώρα, ύστερα από απόφαση του οικείου Περιφερειακού Συμβουλίου, κατόπιν πρότασης των φορέων λειτουργίας, των οικείων Επιτροπών Λαϊκών Αγορών και των Υπηρεσιών της Περιφέρειας που έχουν αρμοδιότητα επί των λαϊκών αγορών. Η ανωτέρω απόφαση μπορεί να καθορίζει διαφορετικό ύψος ημερήσιου τέλους για κάθε φορέα λειτουργίας (δήμο), πρέπει όμως να εξασφαλίζεται μία σχετική ομοιομορφία σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα. Για το λόγο αυτόν σε επίπεδο Περιφερειακής Ενότητας το ύψος του μέγιστου εγκεκριμένου ημερήσιου τέλους δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει κατά 50% το αντίστοιχο ελάχιστο εγκεκριμένο τέλος.

Οι υπόχρεοι καταβολής του ημερήσιου τέλους στους φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών απαλλάσσονται από το τέλος υπέρ δήμων του άρθρου 21 του β.δ. 24-9/20.10.1958 (Α' 171) για την καθαριότητα και αποκομιδή των απορριμμάτων των χώρων που χρησιμοποιούνται από τις λαϊκές αγορές και από το τέλος για τη χρήση των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών της παρ. 9 του άρθρου 13 του β.δ. 24-9/20.10.1958 ή όποια άλλη οικονομική επιβάρυνση για παρεχόμενες από τους δήμους και τις Περιφέρειες υπηρεσίες, σχετικές με τη λειτουργία των λαϊκών αγορών

Η μη καταβολή του ημερήσιου τέλους από υπόχρεο για χρονικό διάστημα πέραν των δύο (2) μηνών, για τους οποίους με βάση τα αναφερόμενα στην άδειά του είναι υπόχρεος, συνεπάγεται την αναστολή ισχύος της άδειας για τις λαϊκές αγορές για τις οποίες δεν έχει καταβληθεί το τέλος. Ο φορέας λειτουργίας της συγκεκριμένης λαϊκής αγοράς διαπιστώνει την αναστολή με απόφασή του που κοινοποιείται στις αρμόδιες αρχές των άρθρων 8 και 18. Σε περίπτωση μεταγενέστερης εξόφλησης ή ρύθμισης των οφειλών η αναστολή αίρεται και εκδίδεται σχετική διαπιστωτική απόφαση του οικείου φορέα λειτουργίας.

Το ημερήσιο τέλος της προηγούμενης παραγράφου καταβάλλεται ως εξής:

- α)** Οι παραγωγοί πωλητές λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα:
 - αα) με τον αριθμό των ημερών που προσέρχονται στις λαϊκές αγορές και ββ) με το μήκος (σε μέτρα) των εκθετηρίων (πάγκων) που τους έχουν εγκριθεί. Το ημερήσιο τέλος καταβάλλεται ανά μήνα και αφορά τα αναλογούντα ημερήσια τέλη κατά το μήνα αυτό.
- β.** Οι επαγγελματίες πωλητές των λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα με:
 - αα)** τον αριθμό των ημερών που δικαιούνται να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα με βάση την άδειά τους και
 - ββ)** με τα μέτρα των πάγκων που τους έχουν εγκριθεί. Από το ημερήσιο τέλος απαλλάσσονται οι επαγγελματίες και οι παραγωγοί, οι οποίοι δεν προσέρχονται στις λαϊκές αγορές, λόγω ανικανότητας προς εργασία, η οποία διαρκεί περισσότερο από ένα (1) μήνα και βεβαιώνεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα ή λόγω ανωτέρας βίας.

Ο επιμερισμός των εσόδων που προκύπτουν από την καταβολή του ημερήσιου τέλους γίνεται ως εξής: Για έσοδα που εισπράττονται από τους λοιπούς φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών, δηλαδή τους δήμους της λοιπής επικράτειας, ποσοστό 75% περιέρχεται σε αυτούς και ποσοστό 25% στην οικεία Περιφέρεια και αποδίδεται το αργότερο κάθε εξάμηνο, με απόφαση του οικείου δήμου. Το ποσό αυτό εγγράφεται ως έσοδο στους προϋπολογισμούς των αντίστοιχων Περιφερειών.

Με απόφαση των Περιφερειακών Συμβουλίων Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας ή του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου για τη λοιπή επικράτεια, ποσοστό έως 25% από το ημερήσιο τέλος που περιέρχεται στο φορέα λειτουργίας, μπορεί να προορίζεται για δαπάνες προωθητικών ενεργειών που αφορούν την προβολή και την ανάδειξη των λαϊκών αγορών μέσα από δράσεις που βασίζονται σε κοινωνικά κριτήρια και αφορούν στήριξη ευπαθών ομάδων του πληθυσμού.

Προς διευκόλυνση των δευτεροβάθμιων συνδικαλιστικών οργάνων (ομοσπονδίες) των πωλητών λαϊκών αγορών, πέραν του ημερήσιου τέλους, συν εισπράττεται και συνδρομή υπέρ των οργάνων αυτών. Το ποσό της συνδρομής δεν αποτελεί δημόσιο έσοδο ή ανταποδοτικό τέλος ή έσοδο του φορέα λειτουργίας, δεν αποτελεί κλάσμα και εισπράττεται πέραν του ημερήσιου τέλους....Το ποσό της συνδρομής, που εισπράττεται με τη διαδικασία της παρούσας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους. Οι πωλητές που δεν είναι μέλη πρωτοβάθμιων σωματείων-μελών των ομοσπονδιών, με αίτησή τους στο φορέα λειτουργίας, απαλλάσσονται από την καταβολή της συνδρομής αυτής.

Για τη διασφάλιση συνθηκών δημόσιας υγείας, τη φύλαξη των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τον εκσυγχρονισμό, τη βελτίωση και την προβολή αυτών θα πρέπει να καθοριστεί ημερήσιο τέλος για τους προσερχόμενους στις λαϊκές αγορές το οποίο θα αποτελεί αντιστάθμισμα της ειδικής αντιπαροχής η οποία

συνιστάται στη χρήση των κοινόχρηστων χώρων και στην κατάληψη του πεζοδρομίου και στις ενέργειες που γίνονται για την καθαριότητα, διαγράμμιση, συνθήκες ασφάλειας και υγιεινής των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών.

Σε κοστολογική βάση και σε σχέση με την ανταποδοτική λειτουργία που επιτελέστηκε προκύπτουν τα εξής στοιχεία:

Ετήσιο κόστος λειτουργίας λαϊκής αγοράς:

Καθαριότητα 99.830€ + Ελεγχόμενη Στάθμευση 39.000€:138.830,00€

Τρέχοντα μέτρα λαϊκής αγοράς:1691,40

Συνολικά τρέχοντα μέτρα ετησίως 1691,40*52 Σάββατα = 87.952,80

Το ημερήσιο τέλος προκύπτει από το τύπο: Ετήσιο κόστος λαϊκής αγοράς / ετήσια τρέχοντα μέτρα.

Άρα 138.830,00 / 87.952,80=1,578 Ευρώ.

Ημερήσιο τέλος =1,578Ευρώ.

Επί των εσόδων που προκύπτουν από την καταβολή του ημερήσιου τέλους ποσοστό 75% αναλογεί να εισπραχθεί από το Δήμο Ξάνθης σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ.6β του ν.44972017.

Για τον ισοσκελισμό εσόδων-εξόδων καταβολής ημερήσιου τέλους, η ανταποδοτικότητα του αναλύεται ως εξής:

- Καθαριότητα (δαπάνες μισθοδοσίας, ασφάλισης, υπερωριακή απασχόληση, καύσιμα οχημάτων) 99.830X75% =74.872,5€.
- Ελεγχόμενη στάθμευση (διαφυγόντα από τη μη χρήση χώρου στάθμευσης): 39.000€X75% =29.250€

Σύνολο : 104.122,5€.

Από το ποσό των 104.122,5€ ποσοστό έως 25% μπορεί να προορίζεται για δαπάνες προωθητικών ενεργειών που αφορούν την προβολή και την ανάδειξη των λαϊκών αγορών μέσα από δράσεις που βασίζονται σε κοινωνικά κριτήρια και αφορούν στήριξη ευπαθών ομάδων του πληθυσμού.

Σας διαβιβάζουμε επικυρωμένο απόσπασμα του πρακτικού συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Ξάνθης της 24-10-2018 που περιλαμβάνει τη με αριθμό 246/2018 απόφασή της σχετικά με Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους πωλητών λαϊκών αγορών και τη διατήρηση της ισχύουσας τιμής για το έτος 2019 και παρακαλούμε για την έκδοση απόφασης»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος τη με αριθμ.246/2018 απόφασή της σχετικά με Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους πωλητών λαϊκών αγορών και τη διατήρηση της ισχύουσας τιμής για το έτος 2019 και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισηγήση καθώς και την αριθμ.41/2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τον καθορισμό του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους που υποχρεούνται να καταβάλλουν οι επαγγελματίες πωλητές και παραγωγοί που προσέρχονται στο χώρο της λαϊκής αγοράς που λειτουργεί στο Δήμο Ξάνθης, ανάλογα με το χώρο που καταλαμβάνουν νομίμως και τη διατήρηση της ισχύουσας τιμής στο ποσό των 1,00€ ανά τρέχον μέτρο/ ανά ημέρα λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς για το έτος 2019:

Ο τρόπος υπολογισμού του ημερήσιου τέλους γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4497/2017 και ελήφθησαν υπόψη το ετήσιο κόστος λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς και τα έσοδα από την ελεγχόμενη στάθμευση που λειτουργεί στο χώρο για 52 ημέρες.

α) Οι **παραγωγοί** πωλητές λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα:

αα) με τον αριθμό των ημερών που προσέρχονται στις λαϊκές αγορές και

ββ) με το μήκος (σε μέτρα) των εκθετηρίων (πάγκων) που τους έχουν εγκριθεί.

β) Οι **επαγγελματίες** πωλητές των λαϊκών αγορών υποχρεούνται στην καταβολή του ημερήσιου τέλους ανάλογα με:

αα) τον αριθμό των ημερών που δικαιούνται να δραστηριοποιούνται κάθε ημερολογιακό μήνα με βάση την άδειά τους και

ββ) με τα μέτρα των πάγκων που τους έχουν εγκριθεί.

Από το ημερήσιο τέλος απαλλάσσονται οι επαγγελματίες και οι παραγωγοί, οι οποίοι δεν προσέρχονται στις λαϊκές αγορές, λόγω ανικανότητας προς εργασία, η οποία διαρκεί περισσότερο από ένα (1) μήνα και βεβαιώνεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα ή λόγω ανωτέρας βίας.

Οι κάτοχοι επαγγελματικών ή παραγωγικών αδειών θα καταβάλλουν το ημερήσιο τέλος, **υποχρεωτικά μηνιαίως** με την κατάθεση του συνολικού ποσού στο Ταμείου του Δήμου Ξάνθης.

Η μη καταβολή του ημερήσιου τέλους από υπόχρεο για χρονικό διάστημα πέραν των δύο (2) μηνών, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη αναστολή ισχύος της άδειας για τις λαϊκές αγορές για τις οποίες δεν έχει καταβληθεί τέλος. Η αναστολή διαπιστώνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση

μεταγενέστερης εξόφλησης των οφειλών η αναστολή αίρεται και εκδίδεται σχετική διαπιστωτική απόφαση του Δήμου.

Το ανωτέρω ποσό αποτελεί το μοναδικό ανταποδοτικό τέλος προς το Δήμο για τη λειτουργία των λαϊκών αγορών τους χώρους αυτού με τη μορφή τελών καθαριότητας, τελών κατάληψης πεζοδρομίου και χρήσης κοινόχρηστων χώρων.

Οι υπόχρεοι καταβολής του ημερήσιου τέλους στους φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών απαλλάσσονται από το τέλος υπέρ δήμων του άρθρου 21 του β.δ. 24-9/20.10.1958 (Α' 171) για την καθαριότητα και αποκομιδή των απορριμμάτων των χώρων που χρησιμοποιούνται από τις λαϊκές αγορές και από το τέλος για τη χρήση των χώρων λειτουργίας των λαϊκών αγορών της παρ. 9 του άρθρου 13 του β.δ. 24-9/20.10.1958 ή όποια άλλη οικονομική επιβάρυνση για παρεχόμενες από τους δήμους και τις Περιφέρειες υπηρεσίες, σχετικές με τη λειτουργία των λαϊκών αγορών

Το καθοριζόμενο, ως άνω, ημερήσιο τέλος διατίθεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 7 του Ν.4264/14, όπως ισχύει.

Διευκρινίζεται ότι το εισπραττόμενο ημερήσιο τέλος θα επιβαρύνεται με το αναλογούν χαρτόσημο και θα αφορά και τυχόν νέες λαϊκές αγορές που ενδέχεται να λειτουργήσουν στα όρια του Καλλικρατικού Δήμου Ξάνθης.

Γίνεται μνεία ότι το 25% των εσόδων που θα προκύψουν από την καταβολή του ημερήσιου τέλους θα αποδοθεί στην οικεία Περιφέρεια και το ποσό αυτό εγγράφεται ως έσοδο στον προϋπολογισμό της.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίξης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 21-11-2018
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία – Άννα