

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.20/10-12-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 327**Περίληψη**

Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση δημοτικών κτιριακών εγκαταστάσεων» εργολαβία: «Επισκευαστικές εργασίες στο κτίριο του πύργου του ρολογιού και στο δημοτικό κτίριο επί της οδού Καπνεργατών 9 στην Ξάνθη»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 10 Δεκεμβρίου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.35763/6-12-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 32 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1) Δρεμισίτζης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 17) Μιχαλοπούλου Αλίκη |
| 2) Ανταμπούφης Νικόλαος | 18) Μούρκας Χρήστος |
| 3) Γιαννώτα Θεοδώρα | 19) Μποζ Ραμαδάν |
| 4) Γκιρτζίκη Αλεξία | 20) Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 5) Γουναρίδης Στυλιανός | 21) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 6) Δημούδη Χρυσούλα | 22) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 7) Ηλιάδης Θωμάς | 23) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 8) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 24) Σδρέβανος Μαρίνος |
| 9) Ιγιαννίδης Στέφανος | 25) Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 10) Καμαρίδης Ιπποκράτης | 26) Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 11) Καρά Αχμέτ | 27) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 12) Κολλάρος Γεώργιος | 28) Τσέπελης Έμμανουήλ |
| 13) Κιρατζή Ερκάν | 29) Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 14) Κυριακίδης Αλέξανδρος | 30) Φανουράκης Έμμανουήλ |
| 15) Λομβαρδέας Μιχαήλ | 31) Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 16) Λύρατζης Πασχάλης | 32) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 1) Αγκόρτσας Απόστολος | 6) Πυρνάρη Ειρήνη |
| 2) Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 7) Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 3) Μπαντάκ Σιαμπάν | 8) Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 4) Μπεκήρ Ογλού Σουά | 9) Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 5) Μυλωνάς Γεώργιος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτζης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθ.πρωτ.34400/26-11-2018 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Με τη συνημμένη αίτηση της εταιρίας ΛΑΜΠΑΚΗΣ Α. & ΣΙΑ Ε.Ε., που είναι ανάδοχος του έργου του θέματος, ζητείται η χορήγηση παράτασης προθεσμίας κατά 75 ημέρες, για το λόγο που αναφέρεται σε αυτήν, συνοδευόμενη από σχέδιο αναθεωρημένου χρονοδιαγράμματος.

Για το έργο του θέματος υπογράφηκε σύμβαση στις 28-08-2018 και η συμβατική ημερομηνία περαίωσης λήγει στις 28-12-2018.

Στο έργο του θέματος για το κτήριο της καπναποθήκης Π επί της οδού Καπνεργατών 9, προβλέπονται εργασίες που αφορούν την άρση του κινδύνου, όπως αυτές αναγράφονται στην αρ. πρ.2304/29-07-2016 Έκθεση Επικινδυνότητας της υπηρεσίας δόμησης Δήμου Ξάνθης και όπως κρίνονται επιβεβλημένες από το

αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ ΥΝΜΤΕΑΜΘ/381411/34951/2422/23-01-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΑΜΘ.

Ωστόσο επειδή για την ως άνω έκθεση επικινδυνότητας της ΥΔΟΜ κατατέθηκε ένσταση, συντάχθηκε η αρ.πρωτ.2730/26-08-2016 Α' αναθεωρητική έκθεση και επειδή τα συμπεράσματά της διαφέρουν από αυτά της αρχικής απαιτείται η σύνταξη αναθεώρησης από τον προϊστάμενο της πολεοδομικής υπηρεσίας, η οποία εισέτι δεν έχει συνταχθεί και επομένως δεν μπορούν να γίνουν οι εργασίες που αναγράφονται στην αρ. πρ.2304/29-07-2016 Έκθεση Επικινδυνότητας.

Ως εκ τούτων η υπηρεσία μας συναινεί με την χορήγηση της παράτασης των εβδομήντα πέντε ημερολογιακών ημερών, που προβλέπονται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την υλοποίηση των εργασιών στο κτίριο, με την προϋπόθεση πως μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου του τρέχοντος έτους θα έχει συνταχθεί η τελική έκθεση επικινδυνότητας.

Σημειώνουμε επίσης ότι έχουν ήδη ολοκληρωθεί οι εργασίες που προβλέπονταν στο κτίριο του πύργου του ρολογιού.

Κατόπιν αυτών, παρακαλώ να εισηγηθείτε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 κατά εβδομήντα πέντε ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή έως τις 13/03/2019».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Νικόλαο Ανταμπούφη ο οποίος είπε: «Στην αίτηση της εταιρίας, ξεκάθαρα δηλώνεται ότι η παράταση ζητείται διότι η τελική έκθεση επικινδυνότητας που αφορά κι εργασίες που περιλαμβάνονται στο έργο, δεν έχει συνταχθεί ακόμη. Δεν μιλάμε για παράταση, για μεταφορά της έναρξης μιλάμε. Γιατί η τελική έκθεση δεν έχει προχωρήσει ακόμη και γιατί προχωρήσαμε στην έναρξη του έργου χωρίς να είναι έτοιμες όλες οι προϋποθέσεις. Η προχειρότητα κατά τη δικιά μου τη γνώμη είναι φανερή. Συνεπώς θα καταψηφίσω και δεν θα συναινέσω».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Εμμανουήλ Φανουράκη ο οποίος είπε: «Βλέπω ακριβώς αυτό που λέει ο κ. Ανταμπούφης κι επειδή γνωρίζω ότι κανένας δεν υπογράφει, καταψηφίζουμε κι εμείς».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Ιπποκράτη Καμαρίδη ο οποίος είπε: «Όταν δίνουμε ένα έργο κι ο εργολάβος ο οποίος το αναλαμβάνει, την εποχή που πρέπει να μας το παραδώσει δεν έχει καν αρχίσει, δεν προβλέπονται κάποιες κυρώσεις; Δεν προβλέπονται. Κι εμείς είμαστε κατά».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση δημοτικών κτιριακών εγκαταστάσεων» εργολαβία: «Επισκευαστικές εργασίες στο κτίριο του πύργου του ρολογιού και στο δημοτικό κτίριο επί της οδού Καπνεργατών 9 στην Ξάνθη» «με αναθεώρηση» κατά εβδομήντα πέντε ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή έως τις 13/03/2019 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Εμμανουήλ Φανουράκης, Νικόλαος Ανταμπούφης, Ιπποκράτης Καμαρίδης, Χρυσούλα Δημούδη, Αχμέτ Καρά, Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης Ρεκάρης, Τζενάν Τσαρεκτσή, Ειρήνη Χαριτωνίδου, Εμμανουήλ Τσέπελης και Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Γεώργιος Κολλάρος και Πασχάλης Λύρατζης, ψήφισαν Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμισίξης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 12-12-2018
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Μαρία – Άννα Ανδρέου