

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.14/24-6-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

**Αριθ. Απόφασης 148****Περίληψη**

Προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας Θράκης για το έργο: «Ανακαίνιση Νηπιαγωγείου Δαφνώνα»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 24 Ιουνίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.15383/20-6-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμσίζη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις με την παρουσία τουλάχιστον του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του, μετά την ματαίωση των κατά την 17-5-2019 και 21-5-2019 συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τις αριθμ.11331/2019 και 11861/2019 προσκλήσεις συνεδριάσεων, επειδή δεν υπήρξε απαρτία.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 18 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                 |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|
| 1. Δρεμσίζης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 10. Μυλωνάς Γεώργιος             |
| 2. Ανταμπούφης Νικόλαος         | 11. Παπαδόπουλος Κυριάκος        |
| 3. Γουναρίδης Στυλιανός         | 12. Πυρνάρη Ειρήνη               |
| 4. Ηλιάδης Θωμάς                | 13. Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 5. Ιγιαννίδης Στέφανος          | 14. Σδρέβανος Μαρίνος            |
| 6. Καμαρίδης Ιπποκράτης         | 15. Ταρενίδης Παναγιώτης         |
| 7. Λομβαρδέας Μιχαήλ            | 16. Τσαρεκτσή Τζενάν             |
| 8. Μπεκήρ Ογλού Σουά            | 17. Τσιακίρογλου Σωτήριος        |
| 9. Μποζ Ραμαδάν                 | 18. Φανουράκης Εμμανουήλ         |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. Αγκόρτσας Απόστολος     | 13. Μούρκας Χρήστος           |
| 2. Γιαννώτα Θεοδώρα        | 14. Μπαντάκ Σιαμπάν           |
| 3. Γκιρτζίκη Αλεξία        | 15. Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν   |
| 4. Δημούδη Χρυσούλα        | 16. Παρτσαλίδου Δέσποινα      |
| 5. Θεοδωρίδης Αναστάσιος   | 17. Τριανταφυλλίδης Κων/νος   |
| 6. Καρά Αχμέτ              | 18. Τσεγγελίδης Ιωάννης       |
| 7. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 19. Τσέπελης Εμμανουήλ        |
| 8. Κιρατζή Ερκάν           | 20. Χαριτωνίδου Ειρήνη        |
| 9. Κολλάρος Γεώργιος       | 21. Χασάν Ογλού Ορχάν         |
| 10. Κυριακίδης Αλέξανδρος  | 22. Χασάν Ογλού Φερτούν       |
| 11. Λύρατζης Πασχάλης      | 23. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 12. Μιχαλοπούλου Αλίκη     |                               |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Ο Πρόεδρος Δρεμσίζης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης τη με αριθμ.πρωτ.11336/13-5-2019 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ: 1) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Ξάνθης όπως δημοσιεύθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 1419/Β/12-6-2013), 2) το αριθμ.77333/Ε-ΓΠΕ758/7-5-2019 εγγράφου της ΠΕ Ξάνθης «περί έγκρισης σύναψης και σχεδίου προγραμματικής σύμβασης»

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμ.77333/Ε-ΓΠΕ758/7-5-2019 εγγράφου του Αντιπεριφερειάρχη της ΠΕ Ξάνθης «περί έγκρισης σύναψης και σχεδίου προγραμματικής σύμβασης» που αφορά το έργο «Ανακαίνιση Νηπιαγωγείου Δαφνώνα» και παρακαλώ το συμβούλιό σας για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του και την εν λόγω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α) Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας Θράκης για το έργο: «Ανακαίνιση Νηπιαγωγείου Δαφνώνα» με τους παρακάτω όρους:

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**  
του άρθρου 100 του Ν.3852/2010  
Μεταξύ  
« ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ  
και  
«ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»  
για το Έργο  
«Ανακαίνιση Νηπιαγωγείου Δαφνώνα»

Στην Ξάνθη, σήμερα την / /2019 , μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, που εδρεύει στην Κομοτηνή επί της οδού Γ.Κακούλιδου 1, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ.Χρήστο Μέτιο, Περιφερειάρχη Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Φορέας υλοποίησης του έργου».
2. Τον Δήμο Ξάνθης, που εδρεύει στην Ξάνθη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο, Δήμαρχο Ξάνθης και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «Κύριος του έργου».

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Την υπ' αριθμ. 1323/30-3-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4555/2016 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ - Πρόγραμμα Κλεισθένης» (ΦΕΚ 133/19/07/2018 τεύχος Α) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
4. Την ..... Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
5. Την ..... Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
5. Την ένταξη του έργου «Ανακαίνιση Νηπιαγωγείου Δαφνώνα» στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2019 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ με κωδικό έργου 183605000 (Προϋπολογισμού 50.000,00 ευρώ (με ΦΠΑ).

**ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης αυτής της συμφωνίας, η οποία αποσκοπεί στην από κοινού εκτέλεση του έργου «Ανακαίνιση Νηπιαγωγείου Δαφνώνα» Το έργο εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας Θράκης έτους 2019 – Π.Ε. Ξάνθης, ( Κ.Α.Π. Επενδύσεις), με προϋπολογισμό 50.000,00 € , σύμφωνα με την υπ αρ. 192/2018 Απόφαση της 16ης/19-12-2018 Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «Έργο».

Η διάθεση πίστωσης εγκρίθηκε με την αρ. 30686/1201/12-3-2019 ( ΑΔΑ: ΩΞΡ27ΛΒ-3Ψ2) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης του Τμ. Λογιστικής Διαχείρισης της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

Αντικείμενο της παρούσας είναι η αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα του ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΔΑΦΝΩΝΑ καθώς τα υφιστάμενα κουφώματα παρουσιάζουν προβλήματα συντήρησης θερμομόνωσης και υγρασίας, όπου εμφανίζονται τα μεγαλύτερα προβλήματα . Η αντικατάσταση τους θα γίνει με νέα κουφώματα ανοδιωμένου αλουμινίου. Αναλυτικότερα πρόκειται να εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

1. Αποξήλωση - απομάκρυνση και αντικατάσταση όλων των εξωτερικών ξύλινων κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων κουφωμάτων αλουμινίου, διπλού υαλοπίνακα.
2. Κάσες ανάρτησης κουφωμάτων αλουμινίου
3. Καθαίρεση και ανακατασκευή όλων των επιχρισμάτων που έχουν αποκολληθεί, λόγω υγρασίας.
4. Χρωματισμός του κτιρίου και εξωτερικά, περιμετρικά των κουφωμάτων, μετά επιμελούς αποξέσεως των παλαιών χρωματισμών.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤ ΗΣ	ΤΙΜΗ	ΔΑΠΑΝΗ	
ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΑΝΑΘΕΩ Ρ.	ΜΟΝ.	ΠΡ/ΣΜ ΟΥ	ΜΟΝΑΔ ΟΣ	ΜΕΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
<b>Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ)</b>						

<b>A.1η Ομάδα Ομοειδών Εργασιών : (Καθαίρεσεις-Μεταλλικές κατασκευές)</b>						
Καθαίρεση στοιχείων σκυροδέματος, μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσεως	ΟΙΚ-2226	M3	1,00	43,00	43,00	
Καθαίρεση επιχρισμάτων, μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσεως	ΟΙΚ-2252	M2	4,00	8,00	32,00	
Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων, μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσεως	ΟΙΚ-2275	M2	68,00	25,00	1.700,00	
Κατασκευές εκ σκυροδέματος C 16/20	ΟΙΚ-3214	M3	1,00	106,00	106,00	
Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος	ΟΙΚ-3223.A.4	M3	1,00	16,80	16,80	
Κάσες ανάρτησης κουφωμάτων αλουμινίου	ΟΙΚ-62395	KG	150,00	2,60	390,00	
Κουφώματα αλουμινίου, βάρους 12 έως 24 kg/m2	ΟΙΚ-6501	M2	68,00	280,00	19.040,00	
Συρόμενες σίτες αερισμού	ΟΙΚ-6530	M2	20,00	90,00	1.800,00	
Επιχρίσματα τριπτά-τριβιδιστά	ΟΙΚ-7121	M2	40,00	15,00	600,00	
Ποδιές παραθύρων εκ μαρμάρου σκληρού	ΟΙΚ-7532	M2	2,00	110,00	220,00	
Διπλοί υαλοπίνακες	ΟΙΚ-7690.2	M2	55,00	50,00	2.750,00	
Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών	ΟΙΚ-7785.1	M2	103,00	9,00	927,00	
Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών, δια μονωτικού χρώματος	ΟΙΚ-7785.1	M2	120,00	11,60	1.392,00	<b>29.016,80</b>
	<b>Αθροισμα A.1ης ομάδας ομοειδών εργασιών ΣΑ.1=</b>					<b>29.016,80</b>
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ</b>						<b>29.016,80</b>
<b>ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΓΕΝ. ΟΦΕΛΟΣ 18,00 %</b>						<b>5.223,02</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>34.239,82</b>
<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>						<b>5.135,97</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ</b>						<b>39.375,80</b>
<b>ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ</b>						<b>800,00</b>
<b>ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΓΕΝ. ΟΦΕΛΟΣ 18,00 % ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ</b>						<b>144,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ</b>						<b>40.319,80</b>
<b>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ</b>						<b>2,78</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>						<b>40.322,58</b>
<b>Φ.Π.Α 24%</b>						<b>9.677,42</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ</b>					ΕΥΡΩ	<b>50.000,00</b>

Δεδομένου ότι η αρμοδιότητα για την εκτέλεση των εργασιών σε σχολικά κτίρια ανήκει στο Δήμο Ξάνθης, υπογράφεται η παρούσα προγραμματική σύμβαση για την υλοποίηση από κοινού του Έργου, λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στα

1. άρθρο 100 του 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»(ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α')
2. άρθρο 179 του Ν. 4555/2016 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ - Πρόγραμμα Κλεισθένης» (ΦΕΚ 133/19/07/2018 τεύχος Α), όπου για την εκτέλεση έργων είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικής σύμβασης,

#### ΑΡΘΡΟ 1

#### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας είναι η υλοποίηση του «ΕΡΓΟΥ» όπως αυτό περιγράφεται στο Προοίμιο, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης. Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο «Φορέας υλοποίησης του έργου» θα εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- 1) Σύνταξη διακηρύξεων.
- 2) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
- 3) Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
- 4) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- 5) Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- 6) Παραλαβή του Έργου στο σύνολο του (έως και την οριστική παραλαβή).
- 7) Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον «Αρμόδιο Φορέα»

Ο «Κύριος του έργου» αναλαμβάνει να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο «Φορέας υλοποίησης του έργου», λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α').

#### ΑΡΘΡΟ 2

#### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο «Φορέας υλοποίησης του έργου» αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως «Φορέας υλοποίησης του έργου» για την υλοποίηση του έργου
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπο του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του έργου.

2.2. Ο Κύριος του έργου αναλαμβάνει:

- Να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο «Φορέας υλοποίησης του έργου», μετά την παράδοση λειτουργίας του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπο του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

#### ΑΡΘΡΟ 3

#### ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των πενήντα χιλιάδων, ευρώ (50.000,00 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του εργολαβικού οφέλους, των γενικών εξόδων 18%, των απροβλέπτων 15%, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%. Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2019 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ, με κωδικό έργου 183605000, όπως αυτό ισχύει σύμφωνα με την υπ αρ. 192/2018 Απόφαση της 16ης/19-12-2018 Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

#### ΑΡΘΡΟ 4

## ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την οριστική του παράδοση από τον Φορέα Υλοποίησης του έργου στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους δύο μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

## ΑΡΘΡΟ 5

## ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Ξάνθη και τα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- Τον/την Περιφερειακό Σύμβουλο ....., ως εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου, ο οποίος ορίζεται και Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρωτή του τον/την Περιφερειακό Σύμβουλο κ. ....
- Τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. ...., ως εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου με αναπληρωτή του τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. ....
- Την Προϊσταμένη της ΔΤΕ κ. Χρυσάνα Λάμπρου, ως εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, με αναπληρώτριά της την κ. Γρηγορία Καραχρήστου, υπάλληλο της ίδιας Δ/σης.
- Την κ. ...., ως εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, με αναπληρώτριά της την κ. ....

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς συστήνουν την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η πέραν των 30 ημερών παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρο της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στη πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλομένους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της κοινής Επιτροπής, θα καθοριστούν με αποφάσεις της.

## ΑΡΘΡΟ 6

## ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

## ΑΡΘΡΟ 7

## ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Για ότι αφορά το έργο ο Φορέας Υλοποίησης του έργου εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

#### ΑΡΘΡΟ 8 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των ορών της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Ξάνθης.

#### ΑΡΘΡΟ 9 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

9.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν προχωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

9.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης ( και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα.

9.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

#### ΑΡΘΡΟ 11 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

**Β)** Ορίζει τον δημοτικό σύμβουλο Κυριάκο Παπαδόπουλο με αναπληρωτή τον δημοτικό σύμβουλο Παναγιώτη Ταρενίδη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Γ)** Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης κ. Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο και σε περίπτωση απουσίας του ή κωλύματος, τον νόμιμο αναπληρωτή του για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος  
Δρεμσίζης Ιωάννης  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 25-6-2019  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου  
Ανδρέου Μαρία - Άννα