

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.14/24-6-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 151Περίληψη

Παράταση υπάρχουσας σύμβασης μίσθωσης ακινήτου για τις ανάγκες του προγράμματος Επισιτιστικής ή και Βασικής Υλικής Συνδρομής (ΤΕΒΑ) και εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 24 Ιουνίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.15383/20-6-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίτη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις με την παρουσία τουλάχιστον του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του, μετά την ματαίωση των κατά την 17-5-2019 και 21-5-2019 συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τις αριθμ.11331/2019 και 11861/2019 προσκλήσεις συνεδριάσεων, επειδή δεν υπήρξε απαρτία.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 18 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. Δρεμισίτης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 10. Μυλωνάς Γεώργιος |
| 2. Ανταμπούφης Νικόλαος | 11. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3. Γουναρίδης Στυλιανός | 12. Πυρνάρη Ειρήνη |
| 4. Ηλιάδης Θωμάς | 13. Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 5. Ιγιαννίδης Στέφανος | 14. Σδρέβανος Μαρίνος |
| 6. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 15. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 7. Λομβαρδέας Μιχαήλ | 16. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 8. Μπεκήρ Ογλού Σουά | 17. Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 9. Μπόζ Ραμαδάν | 18. Φανουράκης Εμμανουήλ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. Αγκόρτσας Απόστολος | 13. Μούρκας Χρήστος |
| 2. Γιαννώτα Θεοδώρα | 14. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 3. Γκιρτζίκη Αλεξία | 15. Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 4. Δημούδη Χρυσούλα | 16. Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 5. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 17. Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 6. Καρά Αχμέτ | 18. Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 7. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 19. Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 8. Κιρατζή Έρκάν | 20. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 9. Κολλάρος Γεώργιος | 21. Χασάν Ογλού Ορχάν |
| 10. Κυριακίδης Αλέξανδρος | 22. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 11. Λύρατζης Πασχάλης | 23. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 12. Μιχαλοπούλου Αλίκη | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Ο Πρόεδρος Δρεμισίτης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης τη με αριθμ.πρωτ.11313/13-5-2019 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ.: α) Οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.3130/2003. β) Η υπ.αρ.Δ23/οικ.23761/1507/27-05-2015

Απόφαση: "Προσδιορισμός Κοινωνικών Συμπράξεων για την υλοποίηση των παρεμβάσεων του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ι «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής για το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας για τους Απόρους (ΤΕΒΑ/FEAD)» της Αναπληρώτριας Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης. γ) Ο οδηγός Εφαρμογής του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ι Επισιτιστικής ή και Βασικής Υλικής Συνδρομής (Ε.Β.Υ.Σ.) του ΤΕΒΑ5. δ) Η αρ.1055/21-11-2017 Απόφαση της Αναπληρώτριας Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης σχετικά με την παράταση του Φυσικού Αντικείμενου έως την 31η/12/2018 και του Οικονομικού Αντικείμενου έως τη 31η/03/2019. ε) Η υπ' αριθ. 354/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με παράταση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Επιχειρησιακού Προγράμματος (ΤΕΒΑ) 2014 – 2020. στ) Η αρ.19/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης σχετικά με τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες του ανωτέρω προγράμματος. ζ) Η αρ. 103/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης σχετικά με την απευθείας μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες του προγράμματος. η) Το γεγονός ότι έχει παρέλθει η ημερομηνία λήξης της μίσθωσης στις 6-5-2019 και ο Δήμος μας έχει τη δυνατότητα παράτασής της για ένα ακόμη έτος.

Στις μισθώσεις στέγασης ή κάλυψης λειτουργικών αναγκών των Ο.Τ.Α. εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του ν. 3130/2003 «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α', 76),

Για τις ανωτέρω μισθώσεις απαιτείται κατά κανόνα η διενέργεια δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, εκτός εάν συντρέχουν οι ειδικοί εκείνοι λόγοι για τους οποίους δικαιολογείται κατ' εξαίρεση η απευθείας μίσθωση, για την συνδρομή των οποίων αποφαινεται το αρμόδιο να λάβει τη σχετική απόφαση όργανο του Δήμου (δημοτικό συμβούλιο).

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αρ.103/2018 απόφασή του, ενέκρινε την απευθείας μίσθωση ακινήτου (αποθήκης) για τις ανάγκες του προγράμματος Επισιτιστικής ή και Βασικής Υλικής Συνδρομής, ιδιοκτησίας Ε.Α.Σ. Ν.Ξάνθης, επί της οδού Πατριάρχου Κυρίλλου & Γ.Κονδύλη, συνολικού εμβαδού 597τ.μ. έως 6-5-2019 με δυνατότητα παράτασης για ένα ακόμη έτος.

Με τα δεδομένα αυτά και έχοντας υπόψη:

- α) την αρ. πρωτ. Απόφασης Ένταξης της Πράξης 691/21-06-2018 (Α.Δ.Α ΨΓΧΣΟΞ7Φ-ΠΙΒ) «ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΗΣ ΥΛΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ 2018-2019 Κ.Σ. ΞΑΝΘΗΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5029827 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής» του Ταμείου Ευρωπαϊκής Βοήθειας προς τους Απόρους (ΤΕΒΑ) 2014-2020» και των ειδικών όρων αυτής.
- β) Την επιτακτική ανάγκη συνέχισης της μίσθωσης προκειμένου η αποθήκη ιδιοκτησίας Ε.Α.Σ. Ξάνθης να συνεχίσει να χρησιμοποιείται ως σημείο διανομής 600 και πλέον ωφελούμενων του ανωτέρω προγράμματος
- γ) ότι η μίσθωση της αποθήκης ιδιοκτησίας Ε.Α.Σ. Ξάνθης ως σημείου διανομής τροφίμων του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Επισιτιστικής και Βασικής Υλικής Συνδρομής», έληξε στις 6-5-2019 και μπορεί να παραταθεί για ένα ακόμη έτος,

παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης:

- α) για παράταση της υπάρχουσας σύμβασης (Αρ.πρωτ.13335/7-5-2018) για ένα ακόμη έτος και συγκεκριμένα έως 6-5-2020, με το ίδιο καταβαλλόμενο τελευταίο μίσθωμα και συγκεκριμένα: με μίσθωμα 450€/μηνιαίως,
- β) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης και σε περίπτωση κωλύματός του, του νόμιμου αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, που αφορά την παρούσα απόφαση»

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του και την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α) Την παράταση μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας Ε.Α.Σ. Ν. Ξάνθης, επί της οδού Πατριάρχου Κυρίλλου & Γ. Κονδύλη, συνολικού εμβαδού 597τ.μ, για ένα χρόνο και συγκεκριμένα έως 6-5-2020, με το ίδιο καταβαλλόμενο τελευταίο μίσθωμα 450€/μηνιαίως.
- Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του για την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, που αφορά την παρούσα απόφαση.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 25-6-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία - Άννα