

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/2-8-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 165**Περίληψη**

Έγκριση παράτασης οριακής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου Δημαρχείου Ξάνθης & αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία – προσθήκη ανελκυστήρα ΑΜΕΑ»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 2 Αυγούστου 2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.19542/29-7-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Δρεμισίξη Ιωάννη για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις με την παρουσία τουλάχιστον του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του, μετά την ματαίωση των κατά την 23-7-2019 και 29-7-2019 συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τις αριθμ.18614/2019 και 19163/2019 προσκλήσεις συνεδριάσεων, επειδή δεν υπήρξε απαρτία.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 15 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. Δρεμισίξης Ιωάννης (Πρόεδρος) | 9. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2. Γιαννώτα Θεοδώρα | 10. Πυρνάρη Ειρήνη |
| 3. Γουναρίδης Στυλιανός | 11. Σδρέβανος Μαρίνος |
| 4. Ηλιάδης Θωμάς | 12. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 5. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 13. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 6. Κολλάρος Γεώργιος | 14. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 7. Λομβαρδέας Μιχαήλ | 15. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 8. Μποζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| 1. Αγκόρτσας Απόστολος | 14. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2. Ανταμπούφης Νικόλαος | 15. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Γκιρτζίκη Αλεξία | 16. Μπογιάρ Αχμέτ Σελαϊντήν |
| 4. Ιγιαννίδης Στέφανος | 17. Μυλωνάς Γεώργιος |
| 5. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 18. Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 6. Καρά Αχμέτ | 19. Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης |
| 7. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 20. Τριανταφυλλίδης Κων/νος |
| 8. Δημούδη Χρυσούλα | 21. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 9. Κιρατζή Ερκάν | 22. Τσεγγελίδης Ιωάννης |
| 10. Κυριακίδης Αλέξανδρος | 23. Τσέπελης Εμμανουήλ |
| 11. Λύρατζης Πασχάλης | 24. Τσιακίρογλου Σωτήριος |
| 12. Μιχαλοπούλου Αλίκη | 25. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 13. Μούρκας Χρήστος | 26. Χασάν Ογλού Ορχάν |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Δρεμισίξης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.16260/28-6-2019 εισήγηση της ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρουμε ότι η υπηρεσία μας έχοντας υπόψη: 1. Τον Ν.3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων». 2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας του έργου του θέματος. 3. Το από 12-09-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό εκτέλεσης του έργου. 4. Το άρθρο 12 της Διακήρυξης, σύμφωνα με το οποίο η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου ήταν πεντακόσιες σαράντα (540) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι 05-03-2015. 5. Τη με αρ.354/19-11-2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου κατά πενήντα (50) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι 24-04-2015. 6. Τη με αρ.132/18-05-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30-10-2015. 7. Τη με αρ. 373/30-11-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 15-12-2015. 8. Τη με αρ. 9/25-1-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που

εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30-10-2016. 9. Τη με αρ. πρωτ. 9939/28-03-2016 Απόφαση Διακοπής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. 10. Τη με αρ. πρωτ. 30248/17-7-2017 Απόφαση Άρσης Διακοπής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. 11. Τη με αρ. 85/25-04-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει την τροποποίηση της εγκεκριμένης αρχιτεκτονικής – στατικής μελέτης του έργου. 12. Τη με αρ. 231/29-08-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει το 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο Π.ΚΤ.Μ.ΝΕ του έργου του θέματος. 13. Τη με αρ. 39/28-02-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 31-10-2018. 14. Τη με αρ. 176/31-07-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου του θέματος. 15. Τη με αρ. 271/07-11-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης που εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30-06-2019. 16. Τα με αρ. πρωτ. 31591/20-07-2017, 17107/11-06-2018 & 18912/26-06-2018 έγγραφά μας με τα οποία υποβάλλονται οι μελέτες που αφορούν την Β' Αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας 5/12 του έργου. 17. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/ 310464/32049/1750/30-07-2018 με το οποίο διαβιβάζονται στο ΥΠ.ΠΟ.Α. στοιχεία που αφορούν την Β' Αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας 5/12 του έργου. 18. Τα με αρ. πρωτ. 7300/22-03-2019 και 8075/02-04-2019 έγγραφά μας με τα οποία επιστάται η προσοχή του αναδόχου στην επίτευξη εκτέλεσης των εργασιών και στην τήρηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος. 19. Τη με αριθμό πρωτ. (112.ΔΤΥ/2018/30-05-2019) αίτηση της Κ/Ξς «Σ.ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.– ΑΡΓΥΡΙΟΥ Κ.- ΕΥΑΓΓΕΛΟΥΔΗ ΧΡ. Ο.Ε.», που είναι ανάδοχος του έργου του θέματος με την οποία ζητά τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έως τις 30-03-2020. 20. Ότι οι πιστοποιημένες εκτελεσθείσες εργασίες του έργου ανέρχονται σε ποσοστό 40,97 % του συνόλου των συμβατικών εργασιών χωρίς την αναθεώρηση. 21. Το άρθρο 48 παρ. 7 του Ν. 3669/08, σύμφωνα με το οποίο στο έργο μπορεί να δοθεί οριακή προθεσμία ίση προς το ένα τρίτο 1/3 της συνολικής προθεσμίας, η οποία «... υπολογίζεται με βάση την αρχική συμβατική προθεσμία και τις τυχόν παρατάσεις που εγκρίθηκαν ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία...». 22. Ότι η συνολική οριακή προθεσμία όπως προκύπτει από τα στοιχεία του έργου είναι 196,6 ημέρες. 23. Ότι εκκρεμεί η έγκριση της Β' Αναθεώρησης της οικοδομικής άδειας 5/12 του έργου από το ΥΠΠΟΑ και επομένως και οι υπόλοιπες εγκρίσεις για τις εργασίες που προβλέπονται σε αυτήν.

Προτείνει τη χορήγηση παράτασης οριακής προθεσμίας 196 ημερολογιακών ημερών, ήτοι μέχρι 12-01-2020, «με αναθεώρηση» για τις εργασίες που προβλέπονται στη Β' Αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας 5/12 του έργου και «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολοίπων εργασιών του έργου του θέματος. Η χορήγησή της στην παρούσα φάση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, τη συνέχιση των εν εξελίξει εργασιών και την ολοκλήρωσή του και η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης στο αρ. πρωτ. 2973/28-06-19 έγγραφό της διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη της.

Κατόπιν αυτών, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παράταση οριακής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι 12-01-2020, σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 48 του Ν. 3669/08».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, την παράταση προθεσμίας οριακής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου Δημαρχείου Ξάνθης & αλλαγή χρήσης σε χώρο συνάθροισης κοινού και γραφεία – προσθήκη ανελκυστήρα ΑΜΕΑ», 196 ημερολογιακών ημερών, ήτοι μέχρι 12-01-2020, «με αναθεώρηση» για τις εργασίες που προβλέπονται στη Β' Αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας 5/12 του έργου και «χωρίς αναθεώρηση» για το σύνολο των υπολοίπων εργασιών του έργου του θέματος.

Η χορήγησή της, στην παρούσα φάση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, τη συνέχιση των εν εξελίξει εργασιών και την ολοκλήρωσή του και η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης στο αρ. πρωτ. 2973/28-06-19 έγγραφό της, διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη της.

Ο δημοτικός σύμβουλος Εμμανουήλ Φανουράκης, ψήφισε Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Δρεμσίζης Ιωάννης
(Υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 5-8-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία – Άννα

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)