

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.28/26-11-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 283Περίληψη

Μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2020

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 26 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 16:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.31937/22-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία ιδίου, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτά αντικαταστάθηκαν από τα άρθρα 71 του ν. 4555/2018 και 2 του ν. 4623/2019.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 34 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης (Πρόεδρος) | 19. Μελισσόπουλος Σάββας |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 20. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος | 21. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας | 22. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 23. Παπαδόπουλος Βασίλειος |
| 6. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 24. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 25. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 8. Διαφωνίδης Χαράλαμπος | 26. Παυλίδου Ελισάβετ |
| 9. Ελευθεριάδης Απόστολος | 27. Σαββίδης Ματθαίος |
| 10. Ζερενίδης Ιωάννης | 28. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 11. Ηλιάδης Θωμάς | 29. Τοπ Σινάν |
| 12. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 30. Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 13. Ιγιαννίδης Στέφανος | 31. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 14. Καλογεράς Γεώργιος | 32. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 15. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 33. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 16. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 34. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 17. Καφετζής Κωνσταντίνος | |
| 18. Λύρατζης Πασχάλης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1. Γουναρίδης Στυλιανός | 5. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 2. Παπά Σοφία | 6. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 3. Παπαδόπουλος Κυριάκος | 7. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 4. Σταυρακάρας Παναγιώτης | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Εμμανουήλ Τσέπελης και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Κιμμερίων Ραδαμαδάν Εμίν Ογλού Αμέτ, Νεοχωρίου Θεοδόσιος Κυριακού, Γεώργιος Τσέπελης, Σταυρούπολης Αναστάσιος Συμεωνίδης, Γέρακα Τζελαϊδίν Κότζα και Δαφνώνος Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Δημοσθένης Γεωργιάδης, Στέφανος Ιγιαννίδης, Ειρήνη Χαριτωνίδου κατά τη συζήτηση του 24^{ου} θέματος το οποίο προτάθηκε για συζήτηση ως 1^ο θέμα, Σινάν Τόπ μετά την ψήφιση του 25^{ου} θέματος το οποίο προτάθηκε για συζήτηση ως 2^ο θέμα, Κωνσταντίνος Βογιατζής αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και ο δημοτικός σύμβουλος Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, βρίσκεται εκτός αιθούσης κατά τη συζήτηση και ψήφιση του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος Ιωάννης Μπούτος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης την αριθμ.πρωτ.31804/21-11-2019 εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ. 1. Την 308/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 2. Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2018 μέχρι 31/12/2018 που ανήλθαν στο ποσό των 18.215,56 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ετήσιο

ενοίκιο που κατέβαλε ο μισθωτής του εστιατορίου ύψους 1.159,21 ευρώ 3. Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3040,66 ευρώ – ετησίως- , λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, ΟΤΕ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 31.430,28 ευρώ 4. Η αριθμ.230/2019 απόφαση ΟΕ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, εισηγούμαι τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2020 ως εξής:

**«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	50€	100€

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .»

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 50% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων έχει καταγραφεί σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2020 ως εξής:

**«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	50€	100€

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .»

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 50% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Μπούτος
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 28-11-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Ανδρέου Μαρία – Άννα