

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.30/2-12-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης,

Αριθ. Απόφασης 305

Περίληψη

Εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό κατάστημα, σήμερα 2 Δεκεμβρίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.32670/28-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Αντιπροέδρου Ματθαίου Σαββίδη, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.
Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 34 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1. Σαββίδης Ματθαίος (Αντιπρόεδρος) | 18. Μελισσόπουλος Σάββας |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης | 19. Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος | 20. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 4. Ασκαρίδης Ηλίας | 21. Παπά Σοφία |
| 5. Βογιατζής Κωνσταντίνος | 22. Παπαδάκης Θεοφάνης |
| 6. Γουναρίδης Στυλιανός | 23. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 7. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 24. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 8. Ελευθεριάδης Απόστολος | 25. Παυλίδου Ελισάβετ |
| 9. Ζερενίδης Ιωάννης | 26. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 10. Ηλιάδης Θωμάς | 27. Ταρενίδης Παναγιώτης |
| 11. Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 28. Τοπ Σινάν |
| 12. Ιγιαννίδης Στέφανος | 29. Τσακιρίδης Αφεντούλης |
| 13. Καλογεράς Γεώργιος | 30. Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 14. Καμαρίδης Ιπποκράτης | 31. Φανουράκης Έμμανουήλ |
| 15. Καρα Όσμάν Χασάν Λεβέντ | 32. Χαριτωνίδου Ειρήνη |
| 16. Καφφετζής Κωνσταντίνος | 33. Χασάν Ογλού Φερτούν |
| 17. Λύρατζης Πασχάλης | 34. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 5. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2. Διαφονίδης Χαράλαμπος | 6. Σπανίδης Μιχαήλ |
| 3. Μπούτος Ιωάννης | 7. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος |
| 4. Παπαδόπουλος Βασίλειος | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση δεν παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης
Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Πρόεδρος της κοινότητας Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτζα

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Νικόλαος Ανταμπούφης, Ιπποκράτης Καμαρίδης και Αναστάσιος Θεοδωρίδης, κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιπρόεδρος Ματθαίος Σαββίδης, ανακοίνωσε στο σώμα ότι με την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζονται τα εξής: «7.Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση-εισηγήση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής» και εισηγούμενος τα θέματα της εκτός ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο και συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων που πρότεινε ο Δήμαρχος, είναι τα εξής:

- 1) Έγκριση συμμετοχής του Δήμου ως συνδιοργανωτή για τη διοργάνωση εκδήλωσης του Συνδέσμου Σχολικών Υποτροφιών Νομού Ξάνθης
 - 2) Εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου
- «Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτα αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.
Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά».
Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που το δημοτικό Συμβούλιο με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του» και έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.33004/2-12-2019 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1) την αρ. πρωτ.32981/02.12.2019 2) αναφορά του Τμήματος Ταμείου & Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, εισηγούμαι στο Δημοτικό Συμβούλιο:

α) Την εκμίσθωση του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται έμπροσθεν του δημοτικού κολυμβητηρίου Ξάνθης, εμβαδού 3.024τ.μ., με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2020.

β) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης και σε περίπτωση κωλύματός του, του νόμιμου αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης καθώς και κάθε άλλου εγγράφου που αφορά την παρούσα απόφαση (άρθρο 86 παρ.1στ' Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα)

Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η επιτροπή η οποία συγκροτήθηκε με την αρ. 240/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

Περίληψη της διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες πριν τη δημοπρασία στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος, θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου καθώς επίσης και στο πρόγραμμα διαύγεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3861/2010.Πέρα των ανωτέρω δημοσιεύσεων το Δημοτικό Συμβούλιο, δύναται να αποφασίσει σχετικά».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Υστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Την εκμίσθωση, με τη διενέργεια δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται έμπροσθεν του δημοτικού κολυμβητηρίου Ξάνθης, εμβαδού 3.024τ.μ., για την προσωρινή εγκατάσταση και λειτουργία Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών έτους 2020.

Γίνεται μνεία ότι οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και η επιτροπή η οποία συγκροτείται κάθε φορά σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 με την αρ. 240/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

Περίληψη της διακήρυξης θα τοιχοκολληθεί δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες πριν τη δημοπρασία στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Καταστήματος, θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου καθώς επίσης και στο πρόγραμμα διαύγεια σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3861/2010

B) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης καθώς και κάθε άλλου σχετικού εγγράφου που αφορά την παρούσα απόφαση.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Αντιπρόεδρος
Ματθαίος Σαββίδης
(Υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 4-12-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ.Σ/λίου
Μαρία Άννα Ανδρέου