

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.7/9-3-2020 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 34

### Περίληψη

Εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικής καλλιεργήσιμης γης του αγροκτήματος Ιωνικού της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου Δήμου Ξάνθης για το χρονικό διάστημα 2020 έως 2024

Στην Ξάνθη και στο Δημομαρχιακό κατάστημα, σήμερα 9 Μαρτίου 2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης, στην αίθουσα των συνεδριάσεων του, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.7077/5-3-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το Νόμο στο καθένα από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε στο Δήμαρχο Ξάνθης και με την προεδρία του Προέδρου Ιωάννη Μπούτου, για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 41 δημοτικών Συμβούλων, βρέθηκαν παρόντες 34 δημοτικοί σύμβουλοι, δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Μπούτος Ιωάννης          | 18. Λύρατζης Πασχάλης              |
| 2. Αμβροσιάδης Παναγιώτης   | 19. Μελισσόπουλος Σάββας           |
| 3. Ανταμπούφης Νικόλαος     | 20. Μπαντάκ Σιαμπάν                |
| 4. Βογιατζής Κωνσταντίνος   | 21. Μπεκήρ Ογλού Σουά              |
| 5. Γεωργιάδης Δημοσθένης    | 22. Παπά Σοφία                     |
| 6. Γουναρίδης Στυλιανός     | 23. Παπαδάκης Θεοφάνης             |
| 7. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 24. Παπαδόπουλος Βασίλειος         |
| 8. Διαφωνίδης Χαράλαμπος    | 25. Παπαδόπουλος Κυριάκος          |
| 9. Ελευθεριάδης Απόστολος   | 26. Παπαϊωάννου Βασιλική Ανδρονίκη |
| 10. Ζερενίδης Ιωάννης       | 27. Παπαχρόνης Ιωάννης             |
| 11. Ηλιάδης Θωμάς           | 28. Παυλίδου Ελισάβετ              |
| 12. Θεοδωρίδης Αναστάσιος   | 29. Σπανίδης Μιχαήλ                |
| 13. Ιγιαννίδης Στέφανος     | 30. Σταυρακάρας Παναγιώτης         |
| 14. Καλογεράς Γεώργιος      | 31. Τσακιρίδης Αφεντούλης          |
| 15. Καμαρίδης Ιπποκράτης    | 32. Φανουράκης Εμμανουήλ           |
| 16. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ | 33. Χαριτωνίδου Ειρήνη             |
| 17. Καφφετζής Κωνσταντίνος  | 34. Χατζηθεοδώρου Γεώργιος         |

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Ασκαρίδης Ηλίας      | 5. Τοπ Σινάν            |
| 2. Σαββίδης Ματθαίος    | 6. Χασάν Ογλού Φερτούν  |
| 3. Τσαρεκτσής Τζενάν    | 7. Χουσεϊν Ογλού Τιμούρ |
| 4. Ταρενίδης Παναγιώτης |                         |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Δήμαρχος Ξάνθης Εμμανουήλ Τσέπελης, και οι πρόεδροι των κοινοτήτων Κιμμεριών Ραμαδάν Εμίν Ογλού, Νεοχωρίου Θεοδόσιος Κυριακού, Γέρακα Τζελαϊδίν Κοτζα και Δαφνώνα Σπυρίδων Χωραφάς

Γίνεται μνεία ότι οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι, αποχώρησαν οριστικά από τη συνεδρίαση: Νικόλαος Ανταμπούφης μετά την ψήφιση του 1<sup>ου</sup> θέματος, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Γουναρίδης Στυλιανός, Ηλιάδης Θωμάς, Θεοδωρίδης Αναστάσιος, Ιγιαννίδης Στέφανος, Παπαδόπουλος Κυριάκος, Παυλίδου Ελισάβετ, μετά την ψήφιση του 1<sup>ου</sup> θέματος, Πασχάλης Λύρατζης, Κωνσταντίνος Καφφετζής και Σοφία Παπά, μετά την ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος Ιωάννη Μπούτος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έθεσε υπόψη του συμβουλίου στο 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, την αριθμ.πρωτ.4473/13-2-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Κοινότητας Σταυρουπόλης, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Το άρθρο 84, παρ. 2, περ. β' του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018). το άρθρο 195 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/2006 3. Την αριθμ.1/2020 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Νεοχωρίου».

Εισηγούμαι:

Θετικά, για την εκμίσθωση με δημοπρασία των παρακάτω αγροτεμαχίων, συνολικής έκτασης 31.335,00τ.μ καλλιεργήσιμης γης, του αγροκτήματος του οικισμού Ιωνικού της κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης, σε δημότες κατοίκους του Δήμου, για χρονικό διάστημα από το έτος 2020 έως και το τέλος 2024:

αριθμός αγροτεμαχίου	221 β	- έκτασης	6.535 τ.μ.	- Ο.Δ.	έτους 1931
..»	..»	259 β	- ..»	11.440 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	213	- ..»	815 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	215	- ..»	1.375 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	218	- ..»	1.090 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	2073 β	- ..»	10.080 τ.μ.	- Σ.Δ. έτους 1967

Όπως προκύπτει από την αριθμ.1/2020 απόφαση του Συμβουλίου της κοινότητας Νεοχωρίου, οι προαναφερόμενες εκτάσεις, δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη του την εν λόγω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την εκμίσθωση με δημοπρασία, των παρακάτω αγροτεμαχίων, συνολικής έκτασης 31.335,00τ.μ. καλλιεργήσιμης γης, του αγροκτήματος του οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης, ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου, για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2020-2024 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 ως εξής:

αριθμός αγροτεμαχίου	221β	- έκτασης	6.535 τ.μ.	- Ο.Δ.	έτους 1931
..»	..»	259β	- ..»	11.440 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	213	- ..»	815 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	215	- ..»	1.375 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	218	- ..»	1.090 τ.μ.	- Ο.Δ. έτους 1931
..»	..»	2073β	- ..»	10.080 τ.μ.	- Σ.Δ. έτους 1967

Επισημαίνεται, ότι όπως προκύπτει από την αριθμ. 1/2020 απόφαση του Συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου οι προαναφερόμενες εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Γίνεται μνεία ότι με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, θα οριστεί το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ο Πρόεδρος  
Ιωάννης Μπούτος  
(Υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 11-3-2020  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Ειδική Γραμματέας του Δημ. Σ/λίου  
Ανδρέου Μαρία Άννα